

# SE LOGER À CAVALAIRE

ACCOMMODATION GUIDE  
UNTERKÜNFTEN  
GUIDA DEGLI ALLOGGI

2024

CAVALAIRE  
LE PLEIN AIR





## C'est avec plaisir que nous vous accueillerons à Cavalaire sur Mer dans les mois prochains.

Voici un **guide des hébergements** qui vous permettra de sélectionner votre logement de vacances en fonction des caractéristiques que vous recherchez.

- 7 Hôtels avec restaurant .....	p 6
- 4 Hôtels sans restaurant .....	p 10
- 7 Campings .....	p 13
- 5 Agences immobilières. ....	p 19
- 3 Résidences .....	p 21
- 51 Meublés classés .....	p 24
- 15 Meublés non classés .....	p 48

En ce qui concerne les **locations en meublé**, nous vous invitons à contacter directement le propriétaire afin de réserver votre séjour.

Dans l'intérêt de chacun, **nous vous conseillons d'exiger un contrat de location** avec descriptif de l'hébergement et définition des modalités de réservations (tarifs, arrhes,acompte, heures d'arrivée, de départ...).

## We will be very pleased to welcome you to Cavalaire in the coming months.

This is a guide which allows you to select your accommodation according to the facilities you are looking for.

**Regarding furnished flats**, in order to book your stay, you should contact the owner directly.

In the interest of both sides, **we recommend you to ask for an explanatory leaflet** detailing the accommodation and rental agreement (rate, deposit, arrival time, departure time...).

**We wish you a pleasant stay in our resort.**

## Mit Vergnügen werden Wir Sie in den kommenden Monaten in Cavalaire willkommenheissen.

Mit dieser **Broschüre der Vermietungen**, werden Sie eine Unterkunft wählen, die Ihrem Geschmack entspricht.

Was die Vermietung einer möbilierten Wohnung angeht, wenden Sie sich direkt an den Besitzer, um Ihren Aufenthalt zu reservieren.

**Es ist in jedem Interesse einen Mietvertrag zu verlangen**, der die Unterkunft und Reservierungsbedingungen beschreibt (Preis, Vorzahlung, Ankunfts- und Abfahrtszeit...)

**Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt in unserem Badeort.**

## Sarà un grande piacere di accogliervi a Cavalaire nei riposissimi mesi..

In questa guida degli alloggi, potrete selezionare il vostro alloggio per le vacanze secondo le vostre caratteristiche.

**Per quanto riguarda gli affitti** vi invitiamo a contattare direttamente il proprietario per prenotare il vostro soggiorno.

**Vi consigliamo di richiedere un contratto di locazione con la descrizione dell'alloggio** e con le modalità di prenotazione (tariffe, caparra, deposito, tempi di arrivo, di partenza ...).

**Vi auguriamo un buono soggiorno nella nostra città balneare.**

### Classement des meublés

L'Office de Tourisme soutient l'initiative du Secrétariat d'Etat au Tourisme visant au classement des locations meublées. Dans un souci de qualité, l'Office de Tourisme encourage les propriétaires à entrer dans la démarche de classement.

Cet engagement qualité est garant du niveau de confort de la prestation.

Le classement de 1 à 5 étoiles est valable 5 ans.

### Classification of furnished flats

The Tourist Office supports the initiative of the Secrétariat d'Etat au Tourisme whose objective is to classify furnished accommodation. In its commitment to quality, the Tourist Office encourages landlords to participate in the process of classification.

This commitment to quality guarantees a certain level of comfort.

The classification, from 1 to 5 stars, is granted for 5 years.

## La taxe de séjour

Les personnes redéposables de cette taxe, sont celles qui sont en location temporaire à Cavalaire du 1<sup>er</sup> avril au 31 octobre.

Le propriétaire de votre location n'est que l'intermédiaire de la perception de la taxe, il se doit de la recouvrir en complément des frais de location et de la reverser à la Commune régulièrement. Elle est calculée par personne et par jour, **les mineurs étant exonérés**.

### The tourist tax

This has to be collected by the landlord in addition to the rent for the accommodation. It is calculated per person and per day. Minors shall be exempt. This tax collected is then paid to the town of Cavalaire.

### Die Kurtaxe

Die Kurtaxe muss zusätzlich der Miete bezahlt werden (vom 1. April zum 31. Oktober). Sie wird pro Person und pro Tag berechnet. **Kostenlos für die Minderjährige**. Die Kurtaxe wird direkt an die Stadt Cavalaire überwiesen.

### La Tassa di soggiorno

dovono pagare questa tassa le persone in affitti a Cavalaire dal primo di aprile al 31 di ottobre. Il proprietario dell'affitto deve raccogliere la tassa e poi la rimettere al Municipio ogni mese. I meno di 18 anni sono esenti.

## Tarif de la taxe de séjour 2024

2024 Tourist Tax | Preise der Kurtaxe 2024 | Prezzi della tassa di soggiorno 2024

Type de meublé Type of accommodation Vermietungen Tipo dell'ammobiliato	Tarif / nuitée / personne* Price / night / person Preis / pro Nacht / pro Person Prezzo / notte / persone
Meublé non classé ou en attente de classement	5 % du coût de la nuitée / personne
Meublé classé 1*	1,15 €
Meublé classé 2*	1,30 €
Meublé classé 3*	2,16 €
Meublé classé 4*	3,31 €
Meublé classé 5*	4,32 €

\* Tarifs en vigueur à la date d'impression du présent document (Décembre 2023)

## Le saviez-vous ?

**Les arrhes** vous laissent la possibilité de changer d'avis et de vous dégager de votre réservation en l'annulant selon les délais convenus.

Vous n'êtes alors pas tenu de régler la totalité de votre engagement mais le loueur conservera les arrhes.

**Les acomptes** impliquent un engagement ferme de votre part, ceci impliquant l'obligation de payer la totalité de votre réservation en cas d'annulation.

## You should know?

**Paying a deposit** allows you the option to change your mind and to cancel your booking within the agreed period of notice. In that case, you are not obliged to pay the whole amount due but the owner will keep your deposit.

**The down payment** implies a firm commitment, which means a legal obligation to pay the whole amount of your booking in case of cancellation.

## Wissen Sie es ?

**Die Anzahlungen** geben Ihnen die Möglichkeit, Ihre Meinung zu ändern und Ihre Reservierung zu stornieren (je nach vereinbarter Zeitspanne). Sie sind demnach nicht verpflichtet, den ganzen Preis zu bezahlen, aber der Vermieter wird die Anzahlung einbehalten. Wenn Sie eine **Vorauszahlung** leisten, machen Sie eine feste Reservierung und im Falle einer Stornierung, müssen Sie den gesamten Preis Ihrer Reservierung bezahlen.

## Lo sapevate ?

**Pagando la caparra**, avete la possibilità di cambiare opinione e di annullare la prenotazione secondo i termini richiesti.

**Pagando l'acconto**, significa un'impegno definitivo e dunque di pagare la totalità della prenotazione anche in caso di annullamento.



Les établissements référencés « CAMPING QUALITE » pour l'année 2024 sont signalés par ce sigle.

[www.campingqualite.com](http://www.campingqualite.com)

Campsites bearing the reference Quality  
Camp site for the year 2024.

[www.campingqualite.com](http://www.campingqualite.com)



L'établissement est engagé dans une démarche qualité reconnue par l'Etat et a obtenu la marque nationale **QUALITE TOURISME™** pour une ou plusieurs de ses activités.

[www.qualite-tourisme.gouv.fr](http://www.qualite-tourisme.gouv.fr)

These establishments have adopted a State-approved quality process and have been awarded the French **QUALITE TOURISME™** label for one or more of their activities.  
[www.qualite-tourisme.gouv.fr](http://www.qualite-tourisme.gouv.fr)

**Chez nous tous les emballages se trient ! Même en vacances le tri, c'est facile !**

**All packagings are sorted and recycled! Even on holidays, it's easy to recycle!**

**Bei uns werden alle Verpackungen getrennt! Auch im Urlaub ist Mülltrennung ganz einfach!**

**Tutti gli imballaggi possono essere smistati da noi ! Anche in vacanza, fare la cernita è facile !**

# RECYCLABLES

## Plastique, métal, cartons et papiers



# VERRE

## Sans bouchon ni couvercle



[contactdechets@golfe-sainttropez.fr](mailto:contactdechets@golfe-sainttropez.fr)

# LISTE DES PICTOGRAMMES

## ANIMAUX - ANIMALS - TIERE - ANIMALI

- Animaux acceptés** - Animals allowed  
Haustiere erlaubt - Animali accettati
- Animaux non acceptés** - Animals not allowed  
Haustiere nicht erlaubt - Animali non accettati
- Animaux gratuits** - Animals without extra charges  
Haustiere ohne Zuschlag - Animali senza supplemento
- Animaux avec supplément** - Animals with extra charges  
Haustiere mit Zuschlag - Animali con supplemento
- Animaux sous réserve** - Animals under certain conditions  
Haustiere unter Vorbehalt - Animali su riserva

## CONFORT - COMFORT - KOMFORT

- Ascenseur** - Lift - Aufzug - Ascensore
- Climatisation** - Air-conditioning - Klimaanlage - Aria condizionata
- Bar**
- Non fumeur** - Non smoking - Nicht Raucher - Non fumatore
- Lave-vaisselle** - Dishwasher - Spülmaschine - Lavapiatti
- Lave-linge** - Washer - Waschmaschine - Lavatrice
- Sèche-linge** - Dryer - Asciugabianchera - Trockner
- Four** - Oven - Backofen - Forno
- Micro ondes** - Microwave - Mikrowelle - Microonda
- Réfrigérateur** - Fridge - Kühlschrank - Frigorifero
- Congélateur** - Freezer - Kühltruhe - Congelatore
- Plaques vitrocéramique / induction** - Ceramic / induction hobs - Glaskeramik / Induktionskochfelder - Piani di cottura in ceramica / induzione
- Barbecue** - Holzkohlegrill
- Insonorisation** - Soundproofing - Schallsilierung - Insonorizzazione
- Ventilation** - Fan - Lüftung - Ventilazione
- Equipement bébé** - Baby's furniture - Kinderausstattung - Attrezzatura bambino
- Cheminée** - Fireplace - Kamin - Camino
- Douche** - Shower - Dusche - Doccia
- Baignoire** - Bath - Badewanne - Vasca

## MULTIMEDIA / COMMUNICATION - KOMMUNIKATIONSMEDIEN - COMUNICAZIONE

- Téléviseur/Salle TV** - TV / TV room - Fernsehen - Televisione
- Téléphone** - Phone - Telefon - Telefono
- Lecteur DVD** - DVD player
- Magnétoscope** - Video-tape recorder - Videorecorder - Videoregistratore
- HIFI** - Stereoanlage
- WIFI gratuit** - Free WIFI - Kostenloses WIFI - WiFi gratuito
- WIFI payant** - WIFI with extra charges - Gebührspflichtiges WIFI - WiFi a pagamento
- Internet** - Internet connection - Wlan

## EQUIPEMENT BIEN-ETRE - WELLNESS EQUIPMENT - ATTREZZATURE PER IL BENESSERE

- Piscine** - Swimming pool - Schwimmbad - Piscina
- Piscine chauffée** - Heated swimming pool - Beheizter Pool - Piscina riscaldata
- Sauna**
- Jacuzzi** - Whirlpool
- Spa** - Spa - Wellnescenter
- Fitness**

**Boulodrome** - French bowls ground - Bouleplatz - Bocciodromo

**Tennis de table** - Table tennis - Tischtennis - Tennis da tavola

**Tennis** - Tennisplatz

**Plage privée** - Private beach - Privater Strand - Spiaggia privata

## PRESTATIONS EXTERIEURES - OUTSIDE SERVICES - EXTERNE LEISTUNGEN PRESTAZIONI ESTERNE

- Vue mer** - Overlooking the sea - Meerblick - Vista sul mare
- Mobilier de jardin** - Garden furniture - Gartenmöbel - Mobilio di giardino
- Jardin/Parc** - Garden / Park - Garten - Giardino
- Terrasse** - Terrace

**Zone résidentielle** - Residential area - Wohngebiet - Quartiere residenziale

**Proximité gare routière, commerces et médecins** - Close to shops, bus station and doctors - Geschäfte, Busbahnhof und Ärzte in der Nähe - Vicino ai negozi, alla Stazione stradale e ai medici

## STATIONNEMENT / ACCES - PARKING - PARKPLATZ - PARCHEGGIO

- Parking** - Car park - Parkplatz - Parcheggio
- Garage**
- Garage avec supplément** - Garage with extra charges - Garage mit Zuschlag  
Garage con supplemento
- Accès handicapés** - Disabled access - Zugang für Behinderte - Accesso per disabili

## TYPES DE REGLEMENT - PAYMENT - ZAHLUNG - PAGAMENTO

**Règlement par carte bancaire accepté** - Credit cards payment  
Zahlung mit Kreditkarte akzeptiert - Regolamento con la carta di credito

**Chèques vacances acceptés**

**Règlement par chèque accepté** - Payment by cheque  
Zahlung per Scheck akzeptiert - Regolamento con l'assegno

**Règlement en espèces accepté** - Cash payment  
Barzahlung - Pagamento in contanti

**Règlement par virement** - Bank transfer payment  
Bezahlung per Überweisung - Regolamento via trasferimento bancario

## LANGUES PARLEES - LANGUAGES SPOKEN - SPRACHEN - LINGUE

- Français** - French - Fransösisch - Francese
- Anglais** - English - Englisch - Inglese
- Allemand** - German - Deutsch - Tedesco
- Américain** - American - American - Americano
- Arménien** - Armenian - Armenisch - Armeno
- Coréen** - Korean - Koreanisch - Coreano
- Espagnol** - Spanish - Spanisch - Spagnolo
- Finlandais** - Finnish - Finnisch - Finlandese
- Italien** - Italian - Italienisch - Italiano
- Neerlandais** - Dutch - Holländer - Olandese
- Polonnais** - Polish - Polnisch - Polacco
- Portugais** - Portuguese - Portugiesisch - Portuguese
- Roumain** - Romanian - Rumänisch - Rumeno
- Russe** - Russian - Russisch - Russo
- Suédois** - Swedish - Schwedisch - Svedese

## SERVICES + - DIENSTLEISTUNGEN - SERVIZI

- Restaurant** - Ristorante
- Demi-pension** - Half board - Halbpension - Mezza pensione
- Séminaire** - Seminar - Seminario
- Salle de réunion** - Meeting room - Versammlungsraum - Sala di riunione

# Hôtels

HOTELS  
ALBERGHI



## 83240 CAVALAIRE SUR MER

### HÔTEL DE LA CALANQUE ★★★

Situé dans un quartier privilégié surplombant les calanques Azur de Cavalaire, à deux minutes du centre-ville, l'hôtel restaurant la Calanque vous accueille pour un séjour au pied du Massif des Maures. Composé de 28 chambres spacieuses et climatisées de différentes catégories (Standard, Confort, Luxe, Suite et Appartement), d'un bar et d'un restaurant. Vous pourrez profiter d'un parking privé gratuit, d'une belle piscine à débordement, d'un solarium ainsi qu'une possibilité d'accéder à la mer par les rochers.

 Located in a privileged district overhanging the creeks azure of Cavalaire, two minutes away from the city center and the beaches, the hotel restaurant "La Calanque" welcomes you for a stay at the foot of mountain "des Maures". Consisting of 28 spacious and air-conditioned rooms of various categories (standard, comfort, luxury, suite and apartments), a bar and a restaurant You can enjoy a free private car park, a beautiful ocean front infinity pool, a solarium and an opportunity to enter the sea by the rocks.

 In einem privilegierten Viertel, in der Nähe der Felsen und 2 Min zur Stadtmitte, das Hotel und Restaurant La Calanque empfängt Ihnen für einen Aufenthalt am Fuss des Maures Gebirges. Es beherbergt 28 grosse und klimatisierte Zimmer verschiedener Kategorien (Standard, Komfort, Luxus, Suite und Apartment), eine Bar und ein Restaurant mit italienischem Flair. Sie geniessen auch einen privaten und kostenlosen Parkplatz, ein schönes Schwimmbad, ein Solarium und einen direkter Zugang zum Meer (über Felsen).

 Situato a strapiombo sul mare, l'hôtel de la Calanque, è strategicamente posizionato a 2 min dal centro. L'albergo e il ristorante de la Calanque sono lieti di ospitarvi per un soggiorno a bordo mare, il mare cristallino della costa Azzura. L'hôtel dispone di 28 spaziose camere climatizzate, a scelta tra : Standard, Confort, Luxe, Suite et Appartamento. Nella struttura potrete usufruire di un servizio bar e ristorante. Potrete approfittare del parcheggio gratuito e privato, di una magnifica piscina a strapiombo sul mare, dell'elegante terrazza solarium, con possibilità esclusiva di accedere al mare tramite gli scogli.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : J9



20, Rue de la Calanque  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 01 95 00  
Fax : + 33 (0)4 94 64 66 20  
[www.hoteldecalanque.com](http://www.hoteldecalanque.com)  
[reservation@hoteldecalanque.com](mailto:reservation@hoteldecalanque.com)



Ouvert du 25 mars au 6 novembre  
Open from March 25<sup>th</sup> to November 6<sup>th</sup>  
Vom 25 März bis 6 November  
Aperto dal 25 di marzo al 6 di novembre

#### Petit-déjeuner buffet inclus

Buffet breakfast inclusive  
Frühstück inbegriffen  
Prima colazione « buffet » inclusa

### HOTEL DU PARC ★★★

A 350 mètres de la plage, et 1.5 km du centre-ville et du port, l'Hôtel du Parc se rénove et propose dans un magnifique parc de verdure des chambres et suites avec une vue exceptionnelle sur mer ou sur jardin. Une restauration bistro nomique et un bar lounge en terrasse accompagne nos hôtes tout au long de leurs séjours dans une ambiance calme et familiale idéale pour se ressourcer et partager ensemble de beaux moments de détentes.

 Located 350 metres from the beach and 1.5 km from the town centre and the harbour, the Hôtel du Parc is being renovated and offers rooms and suites with an exceptional view over the sea or the garden in a magnificent green park. A bistro nomic restaurant and a lounge bar on the terrace accompany our guests throughout their journey in a calm and family atmosphere, ideal to resource themselves and share beautiful moments of relaxation together.

 350 Meter vom Strand und 1,5 km vom Stadtzentrum und dem Hafen entfernt, renoviert sich das Hôtel du Parc und bietet in einem wunderschönen grünen Park Zimmer und Suiten mit einem außergewöhnlichen Blick auf das Meer oder den Garten. Eine bistro nomische Gastronomie und eine Lounge-Bar auf der Terrasse begleiten unsere Gäste während ihres gesamten Aufenthalts in einer ruhigen und familiären Atmosphäre, die ideal ist, um neue Energie zu tanken und gemeinsam schöne Momente der Entspannung zu erleben.

 Situato a 350 metri dalla spiaggia e a 1,5 km dal centro città e dal porto, l'Hôtel du Parc è in fase di ristrutturazione e offre camere e suite con una vista eccezionale sul mare o sul giardino di un magnifico parco verde. Un ristorante bistro nomico e un lounge bar sulla terrazza accompagnano i nostri ospiti per tutto il soggiorno in un'atmosfera tranquilla e familiare, ideale per rilassarsi e condividere bei momenti insieme.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : E9



8041 Avenue des Orangers  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 64 08 29  
[www.hoteluparc-cavalaire.com](http://www.hoteluparc-cavalaire.com)  
[contact@hotelparc-cavalaire.com](mailto:contact@hotelparc-cavalaire.com)



Ouvert de mai à octobre  
Open from May to October  
Von Mai bis Oktober geöffnet  
Aperto da maggio a ottobre

## HOTEL VILLA PROVENÇALE ★★

Construit à l'origine en 1911, l'hôtel Villa Provençale\*\*\* se trouve à seulement 600 mètres du centre ville et de la plage. Il propose des chambres de style provençal dans une villa entourée d'un jardin méditerranéen.

Vous pourrez vous détendre sur la terrasse et manger au restaurant de l'hôtel. (ouvert uniquement à la clientèle de l'hôtel).

Originally built in 1911, Hotel Villa Provençale\*\*\* is just 600 metres from the town centre and the beach. It offers Provençal-style rooms in a villa surrounded by a Mediterranean garden.

You can relax on the terrace and eat in the hotel's restaurant. (open to hotel guests only).

Das ursprünglich 1911 erbaute Hotel Villa Provençale\*\*\* liegt nur 600 m vom Stadtzentrum und dem Strand entfernt. Es bietet Zimmer im provenzalischen Stil in einer Villa, die von einem mediterranen Garten umgeben ist. Sie können sich auf der Terrasse entspannen und im hoteleigenen Restaurant essen (Nur für Hotelgäste geöffnet).

Costruito nel 1911, l'Hotel Villa Provençale\*\*\* si trova a soli 600 metri dal centro città e dalla spiaggia. Offre camere in stile provenzale in una villa circondata da un giardino mediterraneo. Potrete rilassarvi sulla terrazza e mangiare nel ristorante dell'hotel. (aperto solo agli ospiti dell'hotel).

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H7



153 Rue des Maures  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 00 47 90  
[www.villa-provencale.com](http://www.villa-provencale.com)  
[reservation@villa-provencale.com](mailto:reservation@villa-provencale.com)



22



48



120 €



165 €

### Ouvert d'avril à fin octobre

Open from April to end October

Von April bis Ende Oktober geöffnet  
Aperto d'aprile al fine di ottobre

## HOTEL ALIZÉS

Idéalement situé en face d'une belle plage de sable fin, en plein centre ville, tout près du port de plaisance et des commerces, l'hôtel Alizés vous propose des chambres climatisées tout confort avec balcon. La Crêperie gourmande et le Bar-Glacier sont ouverts à tous. La vue panoramique depuis la terrasse d'été y est exceptionnelle. Dirigé par la famille Sénéquier depuis 1977, l'établissement est ouvert toute l'année.

Ideally located in front of a fine sandy beach, in the heart of the village, near the marina and shops, the Alizés hotel offers air-conditioned comfortable rooms with balcony. The Pancake house and the Bar Ice-cream shop are open to everyone. The panoramic view from the summer terrace is exceptional. Managed by the Sénéquier family since 1977, the establishment is open all year round.

Das Hotel Alizés liegt ideal gegenüber einem schönen Strand aus feinem Sand in der Innenstadt, ganz in der Nähe des Vergnügungshafens und der Geschäfte und bietet Ihnen komfortable klimatisierte Zimmer mit Balkon an. "Die Crêperie" und die Bar- und Eiscafé sind für alle geöffnet. Der Panoramablick von der Sommerterrasse aus ist einzigartig. Die Einrichtung wird seit 1977 von der Familie Sénéquier geführt und ist das ganze Jahr über geöffnet.

Idealmente localizzato da fronte a una bella spiaggia di sabbia bianca in centro città, vicino dal porto e dai negozi, l'albergo « Alizés » vi propone camere con l'aria condizionata e balcone. La crêperie e il bar ghiacciaio sono accessibili a tutti. La Vista panoramica sul mare dal terrazzo è eccezionale. L'albergo è gestito dal 1977 dalla famiglia Senequier. Aperto tutto l'anno.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H8



Promenade de la Mer  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 64 09 32  
Fax : + 33 (0)4 94 64 15 84  
[www.alizescavalaire.com](http://www.alizescavalaire.com)  
[hotelalizes@gmail.com](mailto:hotelalizes@gmail.com)



18



150



80 €  
à 130 €



160 €  
à 220 €

### Ouvert toute l'année

All year round

Das ganze Jahr über geöffnet  
Aperto tutto l'anno

**83420 LA CROIX-VALMER**

## CHATEAU DE MEÏ LESE ★★★



Chambres avec terrasse ou balcon, chambres climatisées, restaurant en sous-sol ou à l'extérieur devant la piscine. Grill de piscine. Bar pool-house. Vue féerique sur la baie de Cavalaire. Calme avec 4000 m<sup>2</sup> de parc et palmiers. Service taxi et transports de voyageurs. TV satellite avec chaînes étrangères.

Rooms with terrace or balcony, air-conditioned rooms, restaurant in the basement or outside in front of the swimming-pool. Grill next to the swimming-pool. Bar pool-house. Wonderful view over the bay of Cavalaire. Quiet area with its large park (4000 m<sup>2</sup>) and its palm-trees. Service: taxi and travellers' transport. Satellite TV with foreign channels.

Klimatisierte Zimmer mit Terrasse oder Balkon. Restaurant im Untergeschoss oder im Freien am Swimming-Pool. Grill am Pool, Bar Pool-house. Zauberhafter Blick auf die Bucht von Cavalaire. Ruhig gelegen, 4000 qm grosser Park mit Palmen. Taxiservice und Gästetransport. Satelliten Fernseher mit ausländischen Zendungen.

Camere con terrazzo o balcone, climatizzate. Ristorante pianterreno all'esterno in terrazzo davanti alla piscina. Grill alla piscina, bar pool-house. Magnifica vista sulla baia di Cavalaire. Posto tranquillo con mq 4000 di parco e palme. Servizio di taxi e trasporto di viaggiatori. TV con rete straniera.

► Hors plan | Outside Map | Ausser Stadplan | Non figura sulla piantina



## HÔTEL L'ORANGERIAE ★★

Adresse de charme au cœur du Golfe de St Tropez, à la Croix Valmer.

36 chambres et suites avec vue sur la mer et les collines, au calme... parc paysager, piscine dans un écrin de verdure, pool-bar et service de restauration en terrasse. Un excellent point de départ pour découvrir notre belle région !

Charming address in the heart of the Gulf of St Tropez, at La Croix Valmer.

36 rooms and suites with sea view or hillside, in a peaceful setting... landscaped grounds, swimming-pool in a green setting, pool bar and terrace restaurant service. An excellent base for exploring our beautiful region!



Charmante Adresse im Herzen des Golfs von St. Tropez, in La Croix Valmer.

36 Zimmer und Suiten mit Blick auf das Meer und auf die Hügel, in ruhiger Lage... Landschaftspark, Schwimmbad in einer grünen Oase, Poolbar und Restaurantservice auf der Terrasse.

Ein ausgezeichneter Ausgangspunkt, um unsere schöne Region zu entdecken!

Indirizzo di charme nel cuore del Golfo di St Tropez, a La Croix Valmer.

36 camere e suite con vista sul mare o sulle colline, in un ambiente tranquillo... parco paesaggistico, piscina immersa nel verde, bar a bordo piscina e ristorante in terrazza.

Un'ottima base per esplorare la nostra splendida regione!

► Hors plan | Outside Map | Ausser Stadplan | Non figura sulla piantina



**23, Domaine du Val de Mer**

**83420 la Croix-Valmer**

Tél : + 33 (0)4 94 55 10 10

Fax : + 33 (0)4 94 55 10 11

[www.mei-lese.com](http://www.mei-lese.com)

[reception@mei-lese.com](mailto:reception@mei-lese.com)



14

+ 3 suites



45

intérieur

100

extérieur



à partir de

169 €



à partir de

329 €

**Ouvert d'avril à octobre**

Open from April to October

Vom April bis Oktober geöffnet

Aperto d'aprile a ottobre

**545 Boulevard Georges Selliez – BP 33**

**83420 La Coix-Valmer**

Tél : + 33 (0)4 94 55 27 27

[www.hotel-lorangeriae.com](http://www.hotel-lorangeriae.com)

[info@hotel-lorangeriae.com](mailto:info@hotel-lorangeriae.com)



115 €

à 310 €



165 €

à 485 €

**Ouvert du 19 avril au 13 octobre**

Open from April 19<sup>th</sup> to October 13<sup>th</sup>

Von 19 April bis 13 Oktober geöffnet

Aperto dal 19 aprile a 13 ottobre

**83820 LE RAYOL-CANADEL**

## LA VILLA DOUCE ★★★★

L'hôtel\*\*\*\* La Villa Douce ouvert à l'année au Rayol-Canadel-sur-Mer vous accueille entre ciel et mer avec un panorama majestueux sur la mer Méditerranée. Les 31 chambres et suites sont orientées plein sud avec vue mer panoramique.

Le petit-déjeuner buffet ainsi que le tea-time sont inclus. Le restaurant Le Café l'Envol est ouvert tous les jours midi et soir avec des soirées jazz en saison. L'institut de beauté propose des massages et soins esthétiques.

Profitez d'un service de conciergerie personnalisé pour organiser votre séjour avec location de vélos électriques, bateau, taxi, etc...

 The hotel\*\*\*\* La Villa Douce is open all year round in Rayol-Canadel-sur-Mer and welcomes you between the sky and the sea with a majestic view of the Mediterranean Sea. The 31 rooms and suites are south-facing with a panoramic sea view.

The buffet breakfast and tea-time are included. The restaurant «Le Café l'Envol» is open every day for lunch and dinner with jazz evenings in season. The beauty salon offers massages and beauty treatments.

Take advantage of a personalized concierge service to organize your stay with electric bike rental, boat, taxi, etc...

 Das ganzjährig geöffnete Hotel\*\*\*\* La Villa Douce in Le Rayol-Canadel-sur-Mer empfängt Sie zwischen Himmel und Meer mit einem majestätischen Panorama auf das Mittelmeer. Die 31 Zimmer und Suiten sind nach Süden ausgerichtet und bieten einen Panoramablick auf das Meer. Das Frühstücksbuffet sowie die Tea-Time sind im Preis inbegriffen. Das Restaurant «Le Café l'Envol» ist täglich mittags und abends geöffnet und bietet in der Saison Jazzabende an. Der Schönheitssalon bietet Massagen und Schönheitsbehandlungen an. Nutzen Sie den persönlichen Concierge-Service, um Ihren Aufenthalt zu organisieren, mit Elektrofahrradverleih, Bootverleih, Taxi usw...

 L'hôtel\*\*\*\* La Villa Douce è aperto tutto l'anno a Rayol-Canadel-sur-Mer e vi accoglie tra cielo e mare con una maestosa vista sul Mar Mediterraneo. Le 31 camere e suite sono esposte a sud con vista panoramica sul mare. La colazione a buffet e l'ora del tè sono inclusi. Il ristorante « Le Café l'Envol » è aperto tutti i giorni per pranzo e cena, con serate jazz in stagione. Il salone di bellezza offre massaggi e trattamenti di bellezza. Approfittate di un servizio di concierge personalizzato per organizzare il vostro soggiorno con noleggio di biciclette elettriche, barche, taxi, ecc... .

► Hors plan | Outside Map | Ausser Stadplan | Non figura sulla piantina



**8 Corniche de Paris**  
83820 Le Rayol-Canadel-sur-Mer  
Tél : +33 (0)4 94 15 30 30  
[www.lavilladouce.com](http://www.lavilladouce.com)  
[info@lavilladouce.com](mailto:info@lavilladouce.com)



31



163 €



783 €

### Ouvert toute l'année

All year round

Das ganze Jahr über geöffnet

Aperto tutto l'anno



## 83240 CAVALAIRE SUR MER

### HOTEL CAP SOLEIL ★★

Hôtel confortable, au calme dans un jardin avec végétation méditerranéenne, situé à 400 m des calanques, du port et du village et à 1 km des plages. Les 10 chambres personnalisées de style provençal ouvrent leurs terrasses, balcons ou fenêtres avec vue sur le jardin. Les chambres disposent de grands lits ou de lits jumeaux, de salle de bain avec douche ou baignoire et d'un accès gratuit WIFI. Le matin, un copieux petit-déjeuner continental est servi sur les terrasses de l'hôtel. Parking gratuit et ombragé.

**NOUVEAUTÉ :** chambre familiale 4 personnes.

The 2 stars Hotel Cap Soleil is a quiet and comfortable hotel with a Mediterranean garden. It is ideally located only 400 m from creeks, harbour and village centre and 1 km far from beaches. The 10 personalized Provencal-style rooms open onto private terraces, balconies or windows with view over the garden. Rooms include king-size or twin beds with bathroom or shower room, free WiFi access and direct phone. In the morning, you can enjoy delightful continental's breakfasts on our terraces in front of the garden of pine trees, eucalyptus and oleander. Free private car park at your disposal.

**New:** family bedroom for 4 people.

Bequemes Hotel, in einer ruhigen Anlage mit südländischen Pflanzen. 400m zu den Buchten, dem Hafen, dem Dorf .1km zu den Stränden. 10 Zimmer mit provenzalischem Flair, öffnen sich auf unseren Garten, ihre Terrassen, Balkonen oder Fenster mit Sicht auf den Garten. Die Zimmer verfügen über grosse Doppelbetten oder Etagenbetten, ein Badezimmer mit Dusche oder Badewanne und über einen kostenlosen WiFi Anschluss. Morgens, grosses Frühstück auf den Terrassen. Kostenloser und schattiger Parkplatz.

**NEU :** Ein Familienzimmer für 4 Personen.

Hôtel confortabile in un quartiere calmo in un giardino mediterraneo, localizzato a 400 m dalle Calanques, dallo porto, e dal villaggio e a 1 chilometro dalle spiagge. Le 10 camere personalizzate provenzali sono aperte sul giardino. Le terrazze godono di una vista sul mare. Le camere dispongono da grandi letti o due lettini, dal bagno con doccia o grande vasca e da un accesso gratuito WiFi. La mattina, la prima colazione continentale è servita sulle terrazze dell'albergo. Parcheggio gratuito e ombreggiato.

**Novità :** camera per famiglia (4 persone).

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : J8



24, Rue de la Baie  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 64 06 36  
[www.hotelcapsoleil.com](http://www.hotelcapsoleil.com)  
[booking@hotelcapsoleil.com](mailto:booking@hotelcapsoleil.com)



10



89 €



99 €

à 124 €

à 154 €

#### Du 24 mai au 30 septembre

From May 24<sup>th</sup> to September 30<sup>th</sup>

Von 24 Mai bis 30 September geöffnet  
Dal 24 di maggio al 30 di settembre

### HOTEL LES EUCALYPTUS ★★

Hôtel idéalement situé sur l'avenue du bord de mer, à 30 m de la plage, au calme, à moins de 500 m des premiers commerces et à 900 m du centre ville :

- 17 chambres avec terrasse ou balcon, douche, WC, réfrigérateur et climatisation,
- 10 studios de 27 m<sup>2</sup> avec loggia, séjour, kitchenette et salle de bain.

Petits-déjeuners servis en chambre sans supplément ou en terrasse. Ambiance chaleureuse.

Ideally located hotel, within 30 m from the beach, in a quiet area, within 500 m from first shops and 900 m from village centre:

- 17 bedrooms with terrace or balcony, shower, toilets, fridge and air-conditioning,
- 10 studios (27 m<sup>2</sup>) with loggia, living room, small kitchen and bathroom.

Breakfast in your bedroom without additional charge or on the terrace. Warm atmosphere.

Ideal platziertes Hotel, nur 30 m zum Strand, ruhig gelegen, nur ca. 500 m zu einigen Geschäften und 900 m zum Zentrum :

- 17 Zimmer mit Terrasse oder Balkon, Dusche, Toiletten, Kühlschrank und Klimaanlage,
- Zehn 27 qm große Wohnungen mit Loggia, Wohnbereich, kleiner Küche und Badezimmer.

Frühstück aufs Zimmer oder auf der Terrasse ohne Zuschlag.

Albergo idealmente situato sulla via del lungo mare, a 30 m dalla spiaggia, quartiere calmo, a meno di 500 m dai primi negozi e a 900 m dal centro città.

- 17 camere con terrazzi o balcone, doccia, WC, frigorifero e aria condizionata,
- 10 monolocali di 27 mq con loggia, soggiorno, cucinina e bagno.

Prima colazione in camera o in terrazzo. Ambiente calorosa.



72, Av. des Eucalyptus  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 64 01 90  
[www.hotel-eucalyptus.com](http://www.hotel-eucalyptus.com)  
[info@hotel-eucalyptus.com](mailto:info@hotel-eucalyptus.com)



17 +



60 €



140 €

#### Du 1<sup>er</sup> avril au 30 septembre

From April 1<sup>st</sup> to September 30<sup>th</sup>

Von 1. April bis 30 September  
Dal primo di aprile al 30 di settembre

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : E10



## HOTEL GOLFE BLEU \*\*

A 50 m de la mer, face à la plage.  
Toutes nos chambres sont climatisées avec balcon ou terrasse.  
3 chambres standards côté cour.  
Hébergement gratuit pour les moins de 3 ans.

50 m from the sea, facing the beach.  
All rooms with air-conditioning and balcony or terrace.  
3 standard rooms on the courtyard side.  
Free accommodation for children under 3 years old.

50 m zum Meer, gegenüber vom Strand.  
Alle klimatisierte Zimmer mit Balkon oder Terrasse.  
3 Standardzimmer auf der Hofseite.  
Kinder unter 3 Jahren frei.

A 50m dalla spiaggia, di fronte alla spiaggia. Tutte le camere climatizzate con un balcone sia un terrazzo.  
3 camere standard nel cortile. Alloggio gratuito per i meno di 3 anni.



► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : F10



## HOTEL LE MAYA

Hôtel familial insonorisé et climatisé, toutes les chambres avec douche ou bain et WC. Balcon. Petits-déjeuners en terrasse. Plage à moins de 500 m, proximité commerces et centre-ville.

Hotel with family atmosphere air-conditioned and soundproofed. All rooms with shower or bath and toilets. Balcony. Breakfast on the terrace. Within 500 m from the beach, close to shops and village-centre.

Familiäres Hotel. Alle Zimmer sind klimatisiert, schallgedämpft und mit Dusche oder Badewanne ausgestattet. Balkon. Frühstück auf der Terrasse. Weniger als 500 m zum Strand, nahe Innenstadt und Geschäften.

Albergo familiare insonorizzato e climatizzato. Doccia o vasca e wc nelle camere. Balcone. Prima colazione in terrazzo. Spiaggia a meno di 500 m. Vicino ai negozi e dal centro città.



► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I7



**HÔTEL BELLE-VUE** - 232 Allée des Mendoles – Tél : 04 86 84 01 80

**HÔTEL LA MENADO \*\*\*** - 148, Allée de la plage – Tél : 04 94 28 00 40

799, Av. de Saint-Raphaël  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 00 42 81  
Fax : + 33 (0)4 94 05 48 79  
golfe.bleu@hotmail.fr



16



à partir de 89 €



à partir de 109 €

**Du 1<sup>er</sup> mars au 30 novembre**

From March 1<sup>st</sup> to November 30<sup>th</sup>

Vom 1. März zum 30. November

Dal primo di marzo al 30 di novembre

Avenue du Mal. Lyautey  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 64 33 82  
[www.lemaya.com](http://www.lemaya.com)  
hotel@lemaya.com



15



à partir de 74 €



à partir de 90 €

**Ouvert du 10 mars au 31 octobre**

Open from March 10<sup>th</sup> to 31<sup>st</sup> October

Vom 10. März zum 31. Oktober

Aperto dal 10 di marzo al 31 di ottobre



# Campings

CAMP SITES

CAMPINGPLÄTZE

CAMPEGGI



## 83240 CAVALAIRE SUR MER

### CAMPING DE LA BAIE ★★★

**Centre-ville, plage à 400 m.**

Location mobil-homes et chalets. Restaurant, plats à emporter, bar, supermarché, pain.

Situé au cœur de la ville dans un cadre de verdure, à 400 m d'une grande plage de sable fin, du port et des calanques.

Sports, animations, soirées, aquagym et Zumba. Réservation recommandée.

**Village centre, 400 m from the beach.**

Rental of mobile homes and chalets.

Restaurant, take away, bar supermarket, bread.

Campsite both in the town centre and in a wooded area.

Fine sandy beach, rocky inlet and harbour within 400 m.

Sports area, entertainment, evening parties, aqua gym and Zumba. Booking recommended.

**400 m zur Stadtmitte und zum Strand.**

Vermietungen von Mobilheimen und Chalets, gelegen im Herzen der Stadt, mitten in einer Grünanlage, 400 m zu einem großen Sandstrand, dem Hafen und der Felsbucht. Restaurant, Gerichte zu mitnehmen, Bar, Supermarkt, Brot.

Sport, Veranstaltungen, Abendprogramm, Wassergymnastik und Zumba. Reservierung empfohlen.

**Centro città e spiaggia a 400 m.**

Affitto mobil-home e chalet. Ristorante, piatti da asporto, Bar, Supermercato, Pane.

Situato nel cuore della città e in un ambiente naturale, a 400m di una grande spiaggia di sabbia fine, e dal porto.

Sport, animazioni e serate a tema, aquagym et Zumba Prenotazione consigliata.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : J7-8



266, Boulevard Pasteur  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 64 08 15  
Fax : + 33 (0)4 94 64 66 10  
[www.camping-baie.com](http://www.camping-baie.com)  
[contact@camping-baie.com](mailto:contact@camping-baie.com)

**Du 15 mars au 15 novembre**

From March 15<sup>th</sup> to November 15<sup>th</sup>  
Vom 15. März zum 15. November  
Da metà marzo a metà novembre

### CAMPING BONPORTEAU ★★★

**Centre-ville à 800 m, plage à 200 m.**

Location de mobil-homes sur réservation.

Situation privilégiée : très ombragé, face aux îles d'Or, à 200 m de la plage de sable fin de Bonporteau. Epicerie, plats à emporter, laverie, coffres, jeux. Animaux en laisse acceptés.

Piscine ludique et chauffée ainsi qu'un bloc sanitaire chauffé. Chèques vacances acceptés.

**800 m from city centre, 200 m from the beach.**

Rentals of mobile homes on booking. Excellent location:

shady campsite, facing the Golden Islands, 200 m from the "Bonporteau" fine sandy beach.

Grocery store, take away, laundry, safes, games, TV room. Animals allowed on their lead. Heated swimming-pool with playing facilities and a heated sanitary block.

**800 m zur Stadtmitte, 200 m zum Strand.**

Vermietung von Mobilheimen - Reservierung erforderlich. Tolle Lage: schattig, gegenüber der Inseln, 200 m vom Sandstrand Bonporteau entfernt.

Lebensmittelgeschäft, Gerichte zum Mitnehmen, Wäscherei, Safes, Spiele. Tiere nur angebunden erlaubt. Beheiztes Schwimmbad.

**Centro città a 800m, spiaggia a 200 m.**

Affitto mobil-home su prenotazione. Situazione privilegiata : ombreggiato, di fronte alle isole, a 200m dalla spiaggia di sabbia fine di Bonporteau. Piccolo supermercato, lavanderia, giochi. Animali accettati tenuti in guinzaglio. Piscina e un blocco sanitario riscaldati.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : J5



208, Chemin du Train des Pignes  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 64 03 24  
Fax : + 33 (0)4 94 64 18 62  
[www.bonporteau.fr](http://www.bonporteau.fr)  
[contact@bonporteau.fr](mailto:contact@bonporteau.fr)

**Du 15 mars au 15 octobre**

From March 15<sup>th</sup> to October 15<sup>th</sup>  
Vom 15. März zum 15. Oktober  
Da metà marzo a metà ottobre

## CAMPING CROS DE MOUTON ★★★

Centre-ville et plage à 1,8 km.

Sous le soleil de la Méditerranée, à moins de 2 km de la plage et du centre-ville, appréciez le calme, le confort, la tranquillité et l'accueil du camping familial au cœur d'une forêt ombragée. Du bord de la piscine chauffée, admirez la baie de Cavalaire. Goûtez au plaisir de sentir les rayons du soleil vous réchauffer et détendez-vous sur les transats avant de prendre l'apéritif entre amis au bar-restaurant panoramique. Si vous souhaitez dîner dans votre location, plats à emporter et épicerie sont à votre disposition. Mini club à partir de 4 ans. Terrain multisports, terrain de volley.

**1,8 km from village centre and from the beach.**

Beneath the Mediterranean sun, enjoy the peace, quiet and warm welcome of a family campsite in the heart of a shaded forest just over a mile from the beach and the town centre. Admire Cavalaire bay from the side of the heated pool. Savour the delightful feel of the sun's rays warming your body, and stretch out on the loungers before taking an aperitif with friends at the bar and restaurant with its panoramic view. Takeaways and a grocery store are available if you prefer to stay in to dine. Kids club from 4 years. Multi-sports field, volleyball court.



Chemin du Cros de Mouton  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 64 10 87  
[domainecd@gmail.com](mailto:domainecd@gmail.com)  
[www.crosdemouton.com](http://www.crosdemouton.com)

**Ouvert du 2 avril au 3 novembre**

Open from April 2<sup>nd</sup> to November 3<sup>rd</sup>  
Vom 2. April zum 3. November  
Aperto dal 2 di aprile al 3 di novembre

**1,8 km zum Zentrum und Strand.**

Unter der Sonne des Mittelmeeres, in weniger als 2 Kilometer Entfernung vom Strand und von der Innenstadt können Sie die Ruhe, den Komfort, die Gelassenheit und den herzlichen Empfang eines familiären Campingplatzes inmitten eines schattigen Waldstücks genießen. Bewundern Sie die Bucht von Cavalaire von dem beheizten Schwimmbad aus. Genießen Sie das Gefühl, sich von den Sonnenstrahlen aufwärmen zu lassen und entspannen Sie auf den Liegestühlen, bevor Sie zum Aperitif unter Freunden in das Panorama-Bar-Restaurant kommen.

Wenn Sie in Ihrer Unterkunft essen möchten, so stehen Ihnen Gerichte zum Mitnehmen und ein Lebensmittelgeschäft zur Verfügung. KinderKlub ab 4 Jahren. Multisportplatz, Volleyballfeld.

**Centro città e spiaggia a 1,8 chilometri.**

Sotto il sole del Mediterraneo, a meno di 2 km dalla spiaggia e dal centro città, potrete apprezzare la calma, il comfort, la tranquillità e l'accoglienza di un campeggio familiare nel cuore di un'ombrosa foresta. Dalla terrazza della piscina scaldata, ammirate la baia di Cavalaire. Assaporate il piacere di sentire i raggi del sole scaldarvi e rilassatevi sulla sdraio prima dell'aperitivo che prenderete con gli amici nel bar-ristorante panoramico. Se desiderate cenare in privato, ecco a vostra disposizione i piatti pronti e vari generi alimentari. Il club per i bambini a partire da 4 anni. Campo polisportivo, campo da pallavolo.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : F3-4



## CAMPING LA PINEDA ★★★

Centre-ville à 300 m, plage à 500 m.

Camping caravaning familial calme. Location de mobil homes. Jeux d'enfants, salle de loisirs, terrain de jeux. Aire de vidange pour camping-cars. (réservée à la clientèle du camping). Point alimentation. Parking gardé. Réservation recommandée.

Animaux acceptés gratuits avec certificat de vaccination.

**300 m from town centre, 500 m from the beach.**

Quiet family camp and caravanning site. Mobile homes for hire. Children games, playroom, playing field. Grocery store. Secure car park. Drainage area for motorhomes (For campsite residents only). Booking recommended. Animals allowed free of charge with a vaccination certificate.



193, Chemin des Mannes  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 64 11 14  
[www.camping-lapinede.com](http://www.camping-lapinede.com)  
[camping.lapinede83@orange.fr](mailto:camping.lapinede83@orange.fr)

**Du 15 mars au 15 octobre**

From March 15<sup>th</sup> to October 15<sup>th</sup>  
Vom 15. März zum 15. Oktober  
Da metà marzo a metà ottobre

**300m zum Zentrum, 500m zum Strand.**

Familäres, ruhiges Ambiente. Vermietung von Mobilheimen. Spiele für Kinder, Freizeitsaal, Spielplatz. Lebensmittelgeschäft. Bewachter Parkplatz. Entsorgungsstelle für Wohnmobile (nur für Gäste des Campingplatzes). Reservierung empfehlenswert. Tiere sind erlaubt und ohne Zusatzkosten, Impfpass wird verlangt.

**Centro città a 300m, spiaggia a 500 m.**

Campeggio caravaning familiare al calmo. Case mobili a noleggio. Giochi per i bambini, sala di tempo libero. Negozio alimentazione. Parcheggio vigilato. Area di scarico per camper (riservato ai clienti del campeggio). Prenotazione consigliata. Animali accettati senza maggiorazione su presentazione di un certificato di vaccinazione.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I6



## CAMPING DE LA TREILLE ★★★

Centre-ville à 600 m, plage à 10 mn à pied.

Camping caravanning. Location de mobil-homes climatisés en 1, 2 ou 3 chambres. Roulettes de charme. Piscine chauffée avec pataugeoire, jeux et toboggans aquatiques, Jacuzzi, aire de jeux, Ping-pong, Fitness, Pétanque. Snack, pain.

 **600 m from town centre, 10 mn walk far from the beach.**

Camp and caravanning site. Air-conditioned mobile homes 1, 2 or 3 bedrooms for rent. Charming straw huts. Heated swimming-pool with paddling pool, water games and slide, whirlpool, playground, table tennis, Fitness area and French bowls ground. Snack. Bread.

 **600 m zum Zentrum. 10 Minuten zu Fuß zum Strand.**

Campingplatz mit Vermietung von Mobilheimen mit Klimaanlage mit 1, 2 oder 3 Zimmern. Wohnwagen « Zigeuner Art ». Beheiztes Schwimmbad mit Planschbecken und Wasserspielen. Wasserspiele- und -Rutschen, Jacuzzi, Spielplatz, Tischtennis, Fitness, Boccispiel. Snack. Brot.

 **Centro città a 600 m, spiaggia a 10 minuti a piedi.**

Campeggio caravanning. Affitto mobil-homes con aria condizionata su prenotazione con 1, 2 o 3 camere e di carrozzeni. Piscina riscaldata con giochi e scivoli aquatici, Jacuzzi, aera di giochi, tennis da tavola, Fitness, bocce Snack, vendita di pane.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I5-6



206 Chemin des Canissons  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : + 33 (0)4 94 64 31 81  
[www.campingdelatreille.com](http://www.campingdelatreille.com)  
[campingdelatreille@wanadoo.fr](mailto:campingdelatreille@wanadoo.fr)

**D'avril à début octobre**

From April to beginning October  
Vom April bis Empfang Oktober  
Da aprile ai primi di ottobre



## GROUPEMENT CAMPING UNIVERSITAIRE ★★

Le Camping de Cavalaire est composé de 2 camps :

- un au Nord : Le camp du Paradou ouvert du 5 avril au 3 novembre,

- un au Sud : Le Camp des Oliviers ouvert à l'année.

- Au Nord : Le Camp du Paradou.

Celui-ci offrant 99 emplacements dont 9 Mobil-homes et 3 Mobil home cabane, mais également un terrain multisports, 2 boulodromes, des jeux pour enfants et 1 sanitaire.

- Au Sud : Le Camp des Oliviers ouvert à l'année avec 149 emplacements dont 6 Mobil home cabane, 12 appartements, 3 sanitaires dont un PMR.

Il offre également : une salle télé, une salle de jeux, un local vélos VAE, des jeux pour enfants, un boulodrome et un service restauration.



 The GCU offers 2 camping sites:

- one located to the North: Le Camp du Paradou.

This one offers 99 pitches including 9 mobile homes and 3 Mobil homes cabane, but also a multisports ground, 2 bowling alleys, children's games and 1 sanitary block.

- A camp to the South: Le Camp des Oliviers, open all year round, with 149 pitches including 6 Mobil homes cabane, 12 flats, 3 sanitary blocks, one of which is for disabled people.

It also offers: a TV room, a games room, a bicycle room, games for children, a bowling green and a restaurant service.

 Die GCU bietet Ihnen 2 Campingplätze :

- Einen im Norden gelegenen: Le Camp du Paradou.

Dieser bietet 99 Stellplätze, darunter 9 Mobilheime und 3 Mobilheime cabane, aber auch einen Multisportplatz, 2 Bouleplätze, Kinderspiele und 1 Sanitärbau.

- Ein Camp im Süden: Das ganzjährig geöffnete Camp des Oliviers mit 149 Stellplätzen, darunter 6 Mobilheime cabane, 12 Appartements, 3 Sanitäranlagen, darunter eine für Behinderte.

Es bietet außerdem: einen Fernsehraum, einen Spielraum, einen Fahrradraum, Kinderspiele, ein Bouleplatz und einen Restaurantservice.

 Il GCU offre 2 campeggi:

- uno situato a nord : Le Camp du Paradou.

Questo offre 99 piazzole di cui 9 case mobili e 3 Mobil home cabane, ma anche un campo polisportivo, 2 piste da bowling, giochi per bambini e 1 blocco sanitario.

- Un campo a sud: Le Camp des Oliviers, aperto tutto l'anno, con 149 piazzole di cui 6 Mobil home cabane, 12 appartamenti, 3 blocchi sanitari di cui uno per disabili.

Offre anche: una sala TV, una sala giochi, una sala biciclette, giochi per bambini, un campo da bocce e un servizio ristorante.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : A-B/10 - B11



58 Impasse Roux  
83240 Cavalaire sur Mer  
Tél : 33 (0)4 94 64 05 47  
[www.gcu.asso.fr](http://www.gcu.asso.fr)  
[gcu@gcuf.fr](mailto:gcu@gcuf.fr)

**Le camp des Oliviers :**

Ouvert à l'année

Open all year round

Das ganze Jahr über geöffnet

Aperto tutto l'anno

**Le Camp du Paradou :**

Ouvert du 5 avril au 3 novembre

Open from April 5<sup>th</sup> to November 3<sup>rd</sup>

Von 5 April bis 3 November geöffnet

Aperto dal 5 di aprile al 3 di novembre

## 83420 LA CROIX-VALMER

### SELECTION CAMPING ★★★

**Centre-ville à 3 km, plage à 400 m.**

Camping situé à 400 m d'une plage de sable fin, dans un parc de 4 hectares paysagé et arboré.

Emplacements pour tentes et caravanes. Location de mobil-homes tout confort et studios équipés. Animation en Juillet - Août.

Bar, restaurant, plats à emporter, supérette. Terrain de jeux multisports. Sanitaires chauffés.

Piscine chauffée à partir du 1<sup>er</sup> Avril. WiFi sur tout le parc. Réservation recommandée en Juillet, Août.

Chiens non acceptés en Juillet-Août dans le camping et jamais dans les locations.

#### 3 km from town centre, 400 m from the beach.

Camp site within 400 m of a sandy beach, in a 4 ha wooded park. Tents and caravans' sites. Comfortable mobile homes and full equipped studios for rent. Entertainment in July and August.

Bar, restaurant, take-away, grocery store. Multi-sports playing field. Heated sanitary block. Heated swimming-pool from April 1<sup>st</sup>. WiFi available everywhere in the campsite area. Booking recommended in July and August.

Dogs not allowed in July and August in the camp site and never in studios.



#### 3 km zum Zentrum, 400 m zum Strand.

Campingplatz nur 400 m von einem Sandstrand entfernt, in einem 4 Hektar großen Park. Plätze für Zelte und Wohnwagen. Gemütliche Mobilheime und komplett ausgestattete Studios. Veranstaltungen im Juli und August.

Bar, Restaurant, Essen zum Mitnehmen, Lebensmittelgeschäft. Spielplatz. Beheizte sanitäre Anlagen. Ab den 1. April, beheiztes Schwimmbad. WiFi überall vorhanden. Im Juli und August Reservierung empfehlenswert.

Im Juli und August sind Tiere auf dem Grundstück nicht erlaubt. Sie sind in den Vermietungen nie zugelassen.

#### Centro città a 3 chilometri e spiaggia a 400 m.

Campoggi situato a 400 m da una spiaggia di sabbia fine, in un parco inalberato di 4 ettari. Posti per tende e campers. Affitto di mobil-homes e di monolocali attrezzati. Accesso WiFi. Bar, Ristorante.

Animazioni in luglio e agosto. Cani non accettati in luglio e agosto nel campeggio. Animali non accettati negli affitti.

► Hors plan | Outside Map | Ausser Stadplan | Non figura sulla piantina



**Boulevard de la Mer**

BP 88 – 83420 La Croix-Valmer

Tél : + 33 (0)4 94 55 10 30

Fax : + 33 (0)4 94 55 10 39

[www.selectioncamping.com](http://www.selectioncamping.com)

[camping.selection@gmail.com](mailto:camping.selection@gmail.com)

**Du 15 mars au 31 octobre**

From March 15<sup>th</sup> to October 31<sup>st</sup>

Vom 15. März zum 31. Oktober

Da metà marzo a metà ottobre



# Agences immobilières proposant des locations saisonnières

REAL ESTATE AGENCIES 2024 OFFERING SEASONAL RENTALS

IMMOBILIENAGENTUREN 2024 MIT FERIENVERMIETUNGEN

AGENZIE IMMOBILIARI 2024 CHE PROPONGONO AFFITTI PER LA STAGIONE

CAVALAIRE SUR MER

# AGENCES IMMOBILIÈRES 2024

proposant des locations saisonnières

REAL ESTATE AGENCIES 2024 offering seasonal rentals

IMMOBILIENAGENTUREN 2024 mit Ferienvermietungen

AGENZIE IMMOBILIARI 2024 che propongono affitti per la stagione

NOMS	ADRESSE	TÉL / INTERNET / E-MAIL	PRESTATIONS - REPÈRE PLAN DE VILLE
AGENCE BEL'IMMO MEDITERRANEE	 189, Avenue des Alliés 83240 Cavalaire sur Mer	Tél : 04 94 00 44 55 www.bel-immo.com info@bel-immo.com	Locations de vacances et annuelles, Transactions immobilières, Gestion, Estimations gratuites. Holiday and yearly rentals, Real-estate transactions, Management, Free estimations. Vermietungen (ganzjährig oder Saison), Immobilientransaktionen, Verwaltungen, Gratisschätzungen. Affitti, Transazioni immobiliari, Gestione dei beni, Valutazioni gratuite. <b>I8</b>
BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER	 147, Avenue des Alliés BP 64 83240 Cavalaire sur Mer	Tél : 04 94 00 43 33 Mob : 06 19 73 32 25  www.bertrand-foucher-immobilier.com www.agencedecavalaire.com agencedecavalaire@gmail.com	Toutes transactions immobilières et commerciales - Estimations - Locations saisonnières et annuelles. All real-estate and business transactions, Estimations, Seasonal and yearly rentals. Immobilientransaktionen, Wertschätzungen, Vermietungen (ganzjährig oder Saison). Transazioni immobiliari e commerciali, Valutazioni, Affitti. <b>I8</b>
AGENCE Cabinet DUVIVIEZ FNAIM	 30, Rue Georges Bizet 83240 Cavalaire sur Mer	Tél : 04 94 01 57 47 www.duviviez.com info@duviviez.com	Locations de vacances, Transactions immobilières. Holiday rentals, Real-estate transactions. Ferienvermietungen, Immobilientransaktionen. Transazioni immobiliari, Affitti. <b>I7</b>
AGENCE FONCIA.COM	 173 Rue du Port 83240 Cavalaire sur Mer	Tél : 04 94 00 11 02 www.vacances.foncia.com cavalaire-vacances@foncia.fr	Gestion locative vacances, Achat - Vente. Holidays rentals, Purchase - Sale. Ferien Vermietungen, Transaktionen jeglicher Art. Locazione alloggi per la stagione, Vendite. <b>I8</b>
INTERHOME	 625, Promenade de la Mer 83240 Cavalaire sur Mer	Tél : 04 94 01 92 08  cavalaire@interhome.group www.interhome.fr	Locations saisonnières. Seasonal rentals. Ferien-Vermietung. Locazioni stagionali. <b>G9</b>



# Résidences

RESIDENCES  
FERIENZENTREN  
RESIDENZE



## 83240 CAVALAIRE SUR MER

# ODALYS RÉSIDENCE PRESTIGE LES CANISSONS ★★★★

147 Chemin des Canissons  
Centrale de réservation : 0 825 273 273  
(0,18 € / min + prix appel)  
Tél : +33 (0)4 94 38 30 40

 Residence Prestige & Spa Odalys  
les Canissons

Ouvert toute l'année  
Open all year round  
Das ganze Jahr geöffnet  
Aperto tutto l'anno

95 appartements  
95 flats  
95 Wohnungen  
95 appartamenti

Résidence prestige proposant des logements de 2 à 6 personnes bien équipés, au cœur d'un site naturel boisé avec terrasse ou balcon, accès WiFi et climatisation.

Sur place : Salle petit-déjeuner avec grande terrasse et bar attenant. Espace Bien-être incluant : Sauna, Hammam/Fitness, Bain bouillonnant. Uniquement accessible aux adultes (- 16 ans interdit) et + 16 ans accompagnés d'un adulte. Soins à la carte, sur RDV.

Le niveau de confort des appartements inclue les draps, les serviettes. Lits faits à l'arrivée UNIQUEMENT pour les courts séjours « ESCAPADE » 1 à 5 nuits.

Les couchages sont équipés en couettes. Inclus également : la télévision, la connexion WIFI, le parking extérieur, l'accès à la piscine chauffée extérieure.

Les services et prestations payantes en plus : l'espace bien-être, la salle de séminaire, le bar, la salle petit-déjeuner.

Piscine extérieure fermée de Novembre à Mars.



 Prestige Residence consists of equipped flats from 2 people to 6 people located in the heart of a natural wooded area with terrace or balcony, WiFi and air-conditioning.

Wellness area including: Sauna, Hammam/Fitness, jaccuzzi. Only accessible to adults (less than 16 years forbidden) and teenagers over 16 years must be accompanied. A la carte beauty treatments by appointment.

On the spot: breakfast room with big terrace and near the bar. The comfort level of the apartments includes sheets, linen. Beds made at the arrival ONLY for short stay called "ESCAPADE" from 1 to 5 nights.

Beddings are equipped with duvets.

Also inclusive: TV, WIFI, outdoor parking, outside heated swimming-pool.

Services with extra-charges: wellness area, seminar room, bar, breakfast room. Outside swimming-pool closed from November to March.

 Ferienanlage, die Unterkünfte von 2 bis 6 Personen anbietet. Sie liegen im Herzen einer Naturschönheit und sind gut ausgerüstet. Sie haben eine Terrasse oder Balkon, WLAN Anschluss und Klimaanlage.

Vor Ort: Frühstücksraum mit großer Terrasse und angrenzender Bar. Wellnesscenter mit Sauna, Hammam/Fitness, Sprudelbad. Nur für Erwachsene (- 16 Jahre verboten) und + 16 Jahre in Begleitung eines Erwachsenen zugänglich. Pflege à la carte auf Termin.

Das Niveau des Komforts der Wohnungen schließt die Bettwäsche, die Badtücher ein. Die Betten werden nur für kurze Aufenthalte gemacht (Eskapade für 1 bis 5 Nächte). Steppdecke vorhanden.

Noch verfügbar: Fernseher, WLAN-Anschluss, Parkplatz, Zugang zum beheizten Freibad.

Mit Zuschlag: der Wellnessbereich, der Konferenzraum, die Bar, der Frühstücksraum.

 Residenza sontuosa che propone degli alloggi da 2 a 6 persone interamente attrezzati nel cuore di un parco naturel alberato con terrazza, WiFi e l'aria condizionata.

Servizi : Sala per la prima colazione e bar. Spazio benessere con la sauna, hammam e fitness, vasca idromassaggio. Accessibile agli adulti (proibito ai minori di meno di 16 anni). I più di 16 anni devono essere accompagnati da un adulto.

Trattamenti à la carte con appuntamento.

Sono incluse le lenzuola, le coperte, e la biancheria.

Inclusi anche la televisione, la connessione WIFI, il parcheggio e l'accesso alla piscina riscaldata.

Servizi a pagamento : Lo spazio benessere, la sala di workshop, il bar e la prima colazione. Piscina esterna chiusa da novembre a marzo.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : J6



## RESIDENCE LAGRANGE VACANCES « LE DOMAINE DE L'EILEN »

255 Rue Maurin des Maures  
Chemin des Collières  
83240 Cavalaire sur Mer

Tél : +33 (0)4 94 75 42 98  
[domaine-eilen@lagrange-vacances.com](mailto:domaine-eilen@lagrange-vacances.com)

[service.client@groupe-lagrange.com](mailto:service.client@groupe-lagrange.com)  
[www.vacances-lagrange.com](http://www.vacances-lagrange.com)

Ouvert du 30 mars au 2 novembre 2024  
Open from March 30<sup>th</sup> to November 2<sup>nd</sup>, 2024  
Vom 30 März bis 2 November 2024 geöffnet  
Aperto dal 30 marzo al 2 novembre 2024

Située à 900 m de la plage et à 2 km du centre de Cavalaire, la résidence Lagrange Vacances « Le Domaine de l'Eilen » est composée de 18 villas individuelles de standing avec piscine privée.

Located 900 m from the beach and 2 km from the centre of Cavalaire, «Le Domaine de l'Eilen» Lagrange Vacances welcomes you in its residence of 18 luxury detached villas with private pools.

900 m vom Strand und 2 km vom Zentrum von Cavalaire entfernt empfängt Sie die Residenz «Le Domaine de l'Eilen» Lagrange Vacances, die aus 18 individuellen Luxusvillen mit privatem Pool besteht.

Situato a 900 m dalla spiaggia e a 2 km dal centro di Cavalaire, «Le Domaine de l'Eilen» Lagrange Vacances vi accoglie nel suo residence di 18 ville unifamiliari di lusso con piscina privata.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : D8



## RÉSIDENCE LAGRANGE VACANCES « VILLA BARBARA »

216, Avenue de la Castillane  
83240 Cavalaire sur Mer

Accueil / réservation :  
Tél : +33 (0)4 94 05 40 00  
[villa-barbara@lagrange-vacances.com](mailto:villa-barbara@lagrange-vacances.com)

Centrale de réservation :  
+33 (0)4 26 70 80 45  
[service.client@groupe-lagrange.com](mailto:service.client@groupe-lagrange.com)  
[www.vacances-lagrange.com](http://www.vacances-lagrange.com)

Ouvert du 23 décembre 2023 au 6 janvier 2024  
et du 3 février 2024 au 2 novembre 2024  
Open from December 23<sup>rd</sup> 2023 to January 6<sup>th</sup> 2024  
and from February 3<sup>rd</sup> to November 2<sup>nd</sup> 2024  
Vom 23 Dezember 2023 bis zum 6 Januar 2024  
und von 3 Februar bis zum 2 November 2024  
Dal 23 di dicembre 2023 alle 6 di gennaio 2024  
e dal 3 di febbraio alle 2 di novembre 2024

Située au calme dans un quartier résidentiel, à environ 750 m des commerces, de la Promenade de la Mer, de la plage et du port de plaisance, résidence de style provençal de 4 bâtiments de 3 étages (ascenseur) et agrémentée d'espaces verts.

Appartements entièrement équipés :  
du studio 4 personnes au 3 pièces 6 personnes.

Located in a quiet and residential area, about 750 m from shops, seaside, from the beach and the harbour, this residence in provençal style from 4 buildings from 3 floors (lift) is enhanced with green spaces.

Apartments all equipped: from the studio for 4 people to the 3-rooms apartments for 6 people.

In einer ruhigen Wohngegend gelegen. Etwa 750m zu den Geschäften, zur Strandpromenade, zum Strand und zum Hafen. Ferienresidenz provenzalischen Flairs aus 4 Gebäuden mit jeweils 3 Stockwerken (Aufzug).  
Grüne Flächen. Ganz ausgestattete Wohnungen für 4 bis 6 Personen.

Situata in un quartiere tranquillo e residenziale, a circa 700 m dai negozi, dalla spiaggia, dal centro città e dal porto, residenza di stile provenzale composta da 4 costruzioni, con 3 piani e l'ascensore e, inoltre, dotata da spazi verdi.  
Appartamenti interamente attrezzati, dal monolocale per 4 persone al 3 stanze per 6 persone.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H6



**RIVAZUR BEACH** - 8, Allée des Mendoles - Tél : 07 86 15 01 97 - [www.rivazur.com](http://www.rivazur.com) - [info@rivazur.com](mailto:info@rivazur.com)

**DOMAINE DE GARLANDE - MAEVA** - Chemin des Mannes - Les Canissons - Tél : 04 94 01 94 23 - [www.maeva.com](http://www.maeva.com)

**DOMAINE DES AGAVES - MAEVA** - 540, Rue Frédéric Mistral - Tél : 04 94 64 39 31 - [www.maeva.com](http://www.maeva.com)

# Locations meublées classées

CLASSIFIED FURNISHED ACCOMMODATION

KLASSIVIZIERTE MÖBLIERTE VERMIETUNGEN

AFFITTI CLASSIFICATI

## 83240 CAVALAIRE SUR MER

5 pers. / T3 / 90 m<sup>2</sup> ★★

**Mme DUVILLARD Sabine**

21, Route de Charly  
69230 ST GENIS LAVAL  
Tél : 04 78 56 55 77  
ou 04 94 15 42 46 (Cavalaire)  
Port : 06 33 15 70 41  
sabine.duvillard@orange.fr

**Adresse du meublé :**

Villa Quintefeuille bis - Villa mitoyenne  
Allée de la Californie

**Toutes périodes - Tarifs par semaine**

Juin et septembre : 1190 €  
Juillet - août : 1449 €  
Mai : 1100 €  
Basse saison : du 01/10 au 11/11 et avril : 900 €  
Très basse saison : du 11/11 au 31/03 : 770 €

**All year round - Prices per week**

June and September: 1190 €  
July and August: 1449 €  
May: 1100 €  
Low season: from 01/10 to 11/11 and April: 900 €  
Very low season: from 11/11 to 31/03: 770 €

Villa mitoyenne. Bord de mer - Vue mer exceptionnelle sur les calanques de la Vigie et Cap Lardier.

Jardin ombragé. Chaînes internationales par satellite.  
2 douches et 2 WC, lit et chaise haute bébé sur demande.  
Location de draps et serviettes sur demande, nettoyage : 70 €. Lits équipés avec couettes. Fibre : vitesse 500 Mbits.  
Double vitrage dans toute la maison. Store électrique sur terrasse balcon de l'étage. Climatisation Daikin.  
Composteur installé pour les 2 maisons à l'extérieur.

Semi-detached villa. Bordering the sea - Wonderful view over the sea and the deep narrow creek and "Cap Lardier". Shady garden. International channels per satellite TV. 2 showers and 2 toilets, baby's bed and high chair on request.  
Bed linen and towel to hire on request, housework : 70 €. Beds with duvets. Fibre: speed 500 Mbits. Double glazing in the whole house. Electrical blind on the terrace balcony upstairs. Daikin air conditioning.  
Composter installed for the 2 houses outside.



Stadhaus. Am Meer. Mit aussergewöhnlichen Meeresblick auf die Buchten Vigie und Cap Lardier. Schattiger Garten. Internationale Sender per Satellit. 2 Duschen und 2 Toiletten. Kinderbett und Babystuhl auf Anfrage. Verleih von Bettwäsche und Handtüchern auf Anfrage, Reinigung : 70 €. Steppdecken. Glasfaser: Geschwindigkeit 500 Mbits. Doppelverglasung im ganzen Haus. Elektrische Rollos auf der Etage, die sich auf eine Terrasse öffnen. Klimaanlagen der Marke Daikin. Komposter für die 2 Häuser im Außenbereich installiert.

Villa divisoria. In riva al mare - Vista magnifica sul mare e sulle cale della « Vigie » e « Cap Lardier ». Due bagni e due WC. Giardino ombreggiato. Canali internazionali con satellite. Lettino e seggiola su richiesta. Possibilità di affittare le lenzuola e asciugamani (su richiesta). Pulizia : 70 €. Letti con piumoni. Fibra: velocità 500 Mbit. Doppi vetri in tutta la casa. Tenda elettrica sul balcone della terrazza. Aria condizionata Daikin. Composte a disposizione per le 2 case all'esterno.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : K9



7 pers. / T4 / 120 m<sup>2</sup> ★★★

**Mme DUVILLARD Sabine**

21, Route de Charly  
69230 ST GENIS LAVAL  
Tél : 04 78 56 55 77  
ou 04 94 15 42 46 (Cavalaire)  
Port : 06 33 15 70 41  
sabine.duvillard@orange.fr

**Adresse du meublé :**

Villa Quintefeuille - Allée de la Californie

**Toutes périodes - Tarifs par semaine**

**Plain pied**  
Basse saison :  
du 01/10 au 09/11 et avril : 1000 €  
Moyenne saison :  
Mai, juin et septembre : 1400 €  
Haute saison :  
Juillet, août : 1960 €  
Très basse saison : du 09/11 au 30/03 : 900 €

**All year round - Prices per week**

**On a level**  
Low season:  
01/10 to 09/11 and April: 1000 €  
Mid season:  
May, June and September: 1400 €  
High season:  
July, August: 1960 €  
Very low season: 09/11 to 30/03 : 900 €

Plage à moins de 1 km - Vue mer exceptionnelle sur les îles d'Or de la grande terrasse dallée.

3 chambres indépendantes. Fibre : vitesse 500 Mbits.  
Parking privé (4 voitures) fermé par portail électrique.  
2 salles d'eau dont une avec toilettes indépendantes.  
Plaque 3 gaz et 1 électrique. Lit bébé et chaise haute.  
Nettoyage : 80 € - Location de draps et serviettes sur demande. Lits équipés avec couettes. Chaînes internationales par satellite. Composteur installé pour les 2 maisons à l'extérieur. Climatisation Daikin. Radio CD Audio BOSE.



Within 1 km from the beach - Beautiful view over the Golden Islands from the big terrace.  
3 independent rooms. Fibre: speed 500 Mbits.  
Private car park (4 cars) closed with an electric portal.  
2 shower rooms (one with separate toilet) - 4 hotplates: 3 gas and 1 electric. Baby's bed and highchair.  
Housework : 80 € - Bed linen and towel to hire on request. Beds with duvets. International channels per satellite. Composter installed for the 2 houses outside. Daikin air conditioning. BOSE CD Radio player.

Weniger als 1km zum Strand - Wunderschöner Meerblick auf die Goldenen Inseln von der grossen gekachelten Terrasse aus.  
3 unabhängige Schlafzimmer. Glasfaser : Geschwindigkeit 500 Mbits.  
Privater Parkplatz (4 autos) mit elektrischem Tor. 2 Duschen. 2 Toiletten (eine separate) - Kochplatte Strom-und Gasversorgung. Kinderbett und Kinderstuhl.  
Reinigung : 80 € - Bettwäsche und Handtüchern auf Anfrage (mit Zuschlag). Steppdecken. Internationale Sender per Satellit. Komposter für die 2 Häuser im Außenbereich installiert. Klimaanlagen der Marke Daikin. BOSE Audio CD-Radio.

Spiaggia a meno di 1 chilometro - Vista sul mare e sulle isole dalla grande terrazza lastritica.

3 camere indipendenti. Fibra : velocità 500 Mbit.  
Parcheggio privato (4 macchine) chiuso con un cancello automatico. Lettino per i bambini e seggiolone.  
Due bagni e due wc. Piastrelle 3 gaz a una elettrica. Pulizia : 80 € - Possibilità di affittare le lenzuola e asciugamani (su richiesta). Letti con piumoni. Canali internazionali con satellite. Composte a disposizione per le 2 case all'esterno. Aria condizionata Daikin. Radio CD Audio BOSE.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : K9



## VILLAS INDEPENDANTES

**DETACHED VILLAS - VILLES INDÉPENDANTES**

**MEUBLÉS CLASSÉS** Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**8 pers. / T5 / 120 m<sup>2</sup> ★★★★**

**M. G'SELL Olivier**

57 Avenue Gabriel Fauré  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 87 82 09 41  
villa.orenjade@orange.fr  
www.villaorenjade.com

**Adresse du meublé :**

Villa Or en Jade  
Chemin du Cros de Mouton

**Tarifs par semaine**

1200 - 3900 €

**Toute l'année**

All year round

Das ganze Jahr über geöffnet

Aperto tutto l'anno

La Villa l'Or en Jade est située dans la magnifique baie de Cavalaire sur Mer. Douceur de vivre à quelques minutes de St. Tropez et des mythiques plages de Pampelonne.

Plage à 2 km.

Gare routière, médecins et commerces à 1,5 km.

The villa is located in the beautiful bay of Cavalaire sur Mer.

Sweetness of provencal art of living just a few minutes from St Tropez and the legendary beaches of Pampelonne. 2 km from the beach.

1,5 km from bus station, doctors and shops.

Die Villa «l'Or en Jade» befindet sich in der schönen Bucht von Cavalaire sur Mer.

Süßes Leben in wenigen Minuten Entfernung zu St Tropez und den berühmten Stränden «Pampelonne».

2 km vom Strand.

1,5 km von Ärzte, Geschäfte und Busbahnhof.

La villa «Ore en Jade» è localizzata nella magnifica baia di Cavalaire. Dolcezza di vivere a qualche minuti da Saint-Tropez e dalle spiagge mitiche di Pampelonne

2 chilometri dalla spiaggia.

1,5 chilometri dai negozi, dei medici e dalla stazione stradale.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **F4**



**8 pers. / T5 / 120 m<sup>2</sup> ★★★★★**

**Mme VOLTZ - RINGEVAL Marie-Catherine**

Rue de la Huuscht, 41  
B - 6700 ARLON  
Tél : +352 / 621134 242  
ringevalph@gmail.com

**Adresse du meublé :**

Villa Côté Garrigue  
4 Avenue du Signal

**Tarifs par semaine**

3150 - 6000 €

7 nuitées minimum. Réductions pour séjours longue durée (supérieurs à 2 semaines) sur demande.

7 nights minimum. Discounts for longer stays (more than 2 weeks) on request.

Mindestens 7 Übernachtungen. Ermäßigungen für Langzeitaufenthalte (länger als 2 Wochen) auf Anfrage.

Minimo 7 notti. Sconti per soggiorni più lunghi (più di 2 settimane) su richiesta.

Taxe de séjour incluse

Tourist tax included

Kurtaxe inbegriffen

Tassa di soggiorno inclusa

**Du 6 avril au 26 octobre**

From April 6<sup>th</sup> to October 26<sup>th</sup>

Von 6 April bis 26 Oktober

Dal 6 di aprile al 26 di ottobre

Belle villa contemporaine sur les hauteurs de Cavalaire sur Mer proche de la plage avec vue mer panoramique et piscine chauffée.

Au niveau 0 (RDC), 3 grandes chambres avec chacune salle de bain et douche (1 chambre a aussi une baignoire), buanderie avec machine à laver, sèche-linge et fer à repasser avec accès direct aux deux grandes terrasses extérieures. 2 WC séparés des salles de bain.

Beautiful contemporary villa on the heights of Cavalaire sur Mer near the beach with panoramic sea view and heated pool.

On the ground floor, 3 large bedrooms each with ensuite bathroom and shower (1 bedroom also has a bath), laundry room with washing machine, tumble dryer and iron with direct access to the two large outdoor terraces. 2 WCs separate from the bathrooms.

Schöne moderne Villa auf den Anhöhen von Cavalaire sur Mer nahe dem Strand mit Panorama-Meerblick und beheiztem Pool. Auf Ebene 0 (Erdgeschoss) befinden sich 3 große Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Dusche (1 Schlafzimmer hat auch eine Badewanne), Waschküche mit Waschmaschine, Trockner und Bügeleisen mit direktem Zugang zu zwei großen Außenterrassen. 2 WC, die von den Badezimmern getrennt sind.

Bella villa contemporanea sulle alture di Cavalaire sur Mer, vicino alla spiaggia, con vista panoramica sul mare e piscina riscaldata. Al livello 0 (piano terra), 3 ampie camere da letto ciascuna con bagno privato e doccia (1 camera ha anche la vasca da bagno), lavanderia con lavatrice, asciugatrice e ferro da stirio con accesso diretto alle due grandi terrazze esterne. 2 WC separati dai bagni.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **F7**



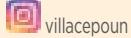
## VILLAS INDEPENDANTES

**DETACHED VILLAS - VILLES INDEPENDENTES**

**MEUBLÉS CLASSÉS** Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**10 pers. / T5 / 180 m<sup>2</sup>** ★★★★

**M. et Mme DAGUZAN Gaëlle et Julien**  
Port : 06 28 33 07 62  
gaelledaguzan.gd@gmail.com



**Adresse du meublé :**  
310 Avenue Dauphine

### Tarifs par semaine

2000 - 4500 €  
Taxe de séjour incluse  
Tourist tax included  
Kurtaxe inbegriffen  
Tassa di soggiorno inclusa

### Toutes périodes

All year round  
Das ganze Jahr über geöffnet  
Aperto tutto l'anno

Havre de paix familial à proximité des activités nautiques et sportives. Maison toute équipée pour profiter des vacances en famille ou entre amis.  
Cuisine équipée, vaste séjour, plusieurs espaces extérieurs, piscine.

Family haven of peace near water sports activities. Fully equipped house to enjoy holidays with family or friends.  
Equipped kitchen, large living room, several outdoor spaces, swimming pool.

Familiäre Oase der Ruhe in der Nähe von Wassersport- und Sportaktivitäten. Voll ausgestattetes Haus, um den Urlaub mit der Familie oder mit Freunden zu genießen.  
Ausgestattete Küche, großes Wohnzimmer, mehrere Außenbereiche, Pool.

Oasi di pace per famiglie vicino ad attività sportive acquatiche. Casa completamente attrezzata per godersi le vacanze in famiglia o con gli amici.  
Cucina attrezzata, ampio soggiorno, diversi spazi esterni, piscina.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : G4



**10 pers. / T5 / 100 m<sup>2</sup>** ★★★★

**M. JALLAS Thierry**  
25 Chemin de la Buccaine  
01160 SAINT MARTIN DU MONT  
Port : 06 80 60 98 58  
borddemerconciergerie@gmail.com  
<https://www.villa650.fr>

**Adresse du meublé :**  
Villa 650  
650 Avenue des Tritons

### Tarifs par semaine

2100 - 4500 €  
Taxe de séjour non incluse  
Tourist tax not included  
Kurtaxe nicht inbegriffen  
Tassa di soggiorno non inclusa

### Toute l'année

All year round  
Das ganze Jahr über geöffnet  
Aperto tutto l'anno

Villa neuve et moderne. Construction réalisée en 2022, classée 4 étoiles avec piscine.

Villa entièrement climatisée, tout confort avec vue sur les îles d'Or, le Massif des Maures et la Maison Foncin.  
Accès crique privée.

New and modern villa. Built in 2022, classified 4 stars with swimming pool.  
Fully air-conditioned comfortable villa with panoramic view over the Iles d'Or (Golden Islands), the Massif des Maures and the Maison Foncin.  
Access to a private creek.

Neue und moderne Villa. Baujahr 2022, 4-Sterne Klassifizierung mit Pool.  
Voll klimatisierte Villa mit allem Komfort und Blick auf die Iles d'Or, das Massif des Maures und das Maison Foncin.  
Zugang zu einer privaten Bucht.

Villa nuova e moderna. Costruita nel 2022, classificato 4 stelle con piscina.  
La villa è completamente climatizzata e dispone di tutti i comfort di casa con vista sulle Iles d'Or, il Massiccio dei Maures e la Maison Foncin.  
Accesso a una caletta privata.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : K8



## T5 / T6

10 pers. / T5 / 190 m<sup>2</sup> ★★★★

VILLA BELAIR  
SARL LAUSEROCODI  
Port : 06 84 33 82 01  
<http://www.location-cavalaire.xyz>  
didierleguy@outlook.com

Adresse du meublé :  
Avenue Darius Milhaud

Tarifs par semaine  
1900 - 4600 €

Taxe de séjour non incluse  
Tourist tax non included  
Kurtaxe nicht inbegriffen  
Tassa di soggiorno non inclusa

Toute l'année  
All year round  
Das ganze Jahr über geöffnet  
Aperto tutto l'anno

## VILLAS INDEPENDANTES Detached villas - Villen - Ville indépendante MEUBLÉS CLASSÉS Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

Villa de standing récente avec vue panoramique sur les collines de Cavalaire et la mer.  
Sans vis-à-vis sur un grand terrain arboré de 2000 m<sup>2</sup>.  
A 2 km de la plage et des commerces.

Recent luxury villa with panoramic view on the hills of Cavalaire and the sea.  
No opposite on a large wooded plot of 2000 m<sup>2</sup>.  
2 km far from the beach and shops.

Neue Luxusvilla mit Panoramablick auf die Hügel von Cavalaire und das Meer.  
Ohne Gegenüber auf einem großen Grundstück mit Bäumen von 2000 m<sup>2</sup>.  
2 km vom Strand und den Geschäften entfernt.



Recente villa di lusso con vista panoramica sulle colline di Cavalaire e sul mare.  
Senza dirimpettai su un grande terreno boscoso di 2000 m<sup>2</sup>.  
A 2 km dalla spiaggia e dai negozi.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I3



10 pers. / T6 / 220 m<sup>2</sup> ★★★★

M. G'SELL Olivier  
57 Avenue Gabriel Fauré  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 87 82 09 41  
[villa.orenjade@orange.fr](mailto:villa.orenjade@orange.fr)  
[www.villamamatai.com](http://www.villamamatai.com)

Adresse du meublé :  
Villa Mamataï  
3 D Avenue de l'Eau Blanche

Tarifs par semaine  
1500 - 4200 €

Toute l'année  
All year round  
Das ganze Jahr über geöffnet  
Aperto tutto l'anno

La Villa Mamataï (étoile de mer en polynésien) porte bien son nom : en effet elle est située à deux pas (300m) d'une des plus belles plages de sable fin de la baie de Cavalaire. Choisir de séjourner à Mamataï, c'est choisir de passer des vacances de rêve !  
Commerces de proximité à 200 m. Gare routière, médecins et commerces à 1 km.

The villa called « Mamataï » (starfish in Polynesian) is located 300 m from one of the most beautiful beach of Cavalaire sur Mer.  
If you choose Mamataï to stay, you'll spend dream holidays.  
200 m from little shops. 1 km from bus station, doctors and shops.



Die Villa Mamataï trägt den richtigen Namen (Seestern in polynesisch) : In der Tat, liegt sie unweit (300m) eines der schönsten Sandstrände der Bucht von Cavalaire.  
Ein Aufenthalt in der Villa Mamataï ist gleichbedeutend mit Traumurlaub.  
200 m von den Geschäften. 1 km von Ärzte und Busbahnhof.

La villa « Mamataï » (che significa stella di mare in polinesiano) è localizzata a due passi (300 m) da una delle più belle spiagge di sabbia fine della baia di Cavalaire.  
Scegliere un soggiorno a Mamataï è fare la scelta di passare ottime vacanze !  
1 chilometro dai negozi, dei medici e dalla stazione stradale.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : F9



**VILLAS INDEPENDANTES** Detached villas - Villen - Ville indépendante  
**MEUBLÉS CLASSÉS** Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

12 pers. / T6 / 180 m<sup>2</sup> ★★★★

**M. JAVELLE Olivier**  
 2 Allée des Mendoles  
 83240 CAVALAIRE SUR MER  
 Port : 06 08 67 77 44  
 javelleolivier@orange.fr  
 www.villacactus.com

**Adresse du meublé :**  
 2 Allée des Mendoles

**Tarifs par semaine**  
 3000 - 13 000 €

**Toutes périodes**  
 All year round  
 Das ganze Jahr über geöffnet  
 Aperto tutto l'anno

Villa de 180 m<sup>2</sup> construite en 2020, pieds dans l'eau, piscine chauffée et sécurisée, 6 chambres, 5 salles de bains.

Villa of 180 m<sup>2</sup> built in 2020, feet in the water, heated and secured pool, 6 bedrooms, 5 bathrooms.

Villa von 180 m<sup>2</sup>, 2020 erbaut, direkt am Wasser, beheizter und gesicherter Pool, 6 Schlafzimmer, 5 Badezimmer.

Villa di 180 m<sup>2</sup> costruita nel 2020, piedi nell'acqua, piscina riscaldata e protetta, 6 camere da letto, 5 bagni.

➤ Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **G9**



## Studio / T2

2/3 pers. / ST + Mezzanine / 35 m<sup>2</sup> ★★

M. VIEUX Michel

« Longo Maï »

37, Impasse Le Cros

Chemin de la Castillane

83240 CAVALAIRE SUR MER

Port : 06 60 02 43 76

danielle.vieux6@orange.fr

Adresse du meublé :

« Longo Maï »

37, Impasse Le Cros

Chemin de la Castillane

Tarifs par semaine

490 - 650 €

Rez-de-jardin

Du 1<sup>er</sup> mai au 1<sup>er</sup> octobre

Accepte la location au WE en mai et septembre

Garden level

From May 1<sup>st</sup> to October 1<sup>st</sup>

Possibility to rent a WE in May and September

Gartengeschoss - Von 1. Mai bis 1. Oktober geöffnet

Mieten über das Wochenende möglich in Mai und

September

Pianterreno

Aperto dal primo di maggio al primo di ottobre

Possibilità di affittare per un week-end in maggio e settembre

## APPARTEMENTS DANS VILLA Flats in villa - Wohnungen in Villen - Appartamenti nelle ville MEUBLÉS CLASSÉS Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

### 83240 CAVALAIRE SUR MER

Quartier calme - 1 km du centre ville, des plages et de la gare routière.

Jardin privatif, 2 terrasses.

Navette gratuite à 300 m.

Quiet area - 1 km from village centre, beaches and bus station.

Private garden, 2 terraces.

300 m from free shuttle bus stop.

Ruhiges Wohnviertel. 1km zur Stadtmitte, Strände und zur Bushaltestelle.

Privater Garten. 2 Terrassen.

Kostenloser Shuttlebus.



Quartiere residenziale - 1 chilometro dal centro città, delle spiagge e dalla stazione degli autobus.

Giardino privativo.

Linea degli autobus gratuita per la spiaggia.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : G4



2 pers. / T2 / 45 m<sup>2</sup> ★★★

MEUNIER Céline et Sylvain

Mas de Peyres - 745 Bd de l'Eau Blanche

83240 CAVALAIRE SUR MER

Réservation/booking/Reservierung/ Prenotazione:

06 89 90 80 27 ou 06 73 41 12 86

www.cavalaire.vip

sylvain@csi.sarl

Adresse du meublé :

Mas de Peyres - 745 Bd de l'Eau Blanche

Appt. n°5

Tarifs par semaine

per week/pro Woche/la settimana

350 - 750 €

1<sup>er</sup> étage - Toutes périodes

First floor - All year round

Erster Stock - Das ganze Jahr über geöffnet

Primo piano - Aperto tutto l'anno

Plage à 600 m - Proximité commerces, Poste, Mairie, gare routière. Equipment bébé sur demande.

Grand parc arboré entièrement clôturé 9 Ha. Parking privé couvert, cuisine équipée. Animaux acceptés tenus en laisse.

A proximité : Casino de jeux, clubs de plongée, centre équestre, club de tennis, plages de sable fin aménagées.

Locations : jet-ski, voiliers, vélos, bateaux moteur, scooters.

600 m from the beach - Close to shops, Post Office, administrative centre and bus station. Baby's furniture on request. 9 Hectares wide wooded enclosed park. Animals allowed on their lead. Shady private car park, kitchen with all convenience. In the surroundings: Casino, diving-clubs, horse-riding, tennis-court, equipped fine sandy beaches. For rent : jet-ski, sailing boats, cycles, motor-boats, scooters.

600 m zum Strand, in der Nähe von den Geschäften, Post, Rathaus, Busbahnhof. Kinderausrüstung auf Anfrage. In einem grossen Park mit Bäumen, komplett eingezäunt. Schattiger Parkplatz, Einbauküche. Tiere sind an der Leine zu halten.

In der Nähe: Spielcasino, Tauchclubs, Reitstall, Tennisclub, Sandstrände. Jet Ski-, Fahrrad-, Vespa und Bootsverleih.

Spiaggia a 600 m. Vicino ai negozi, alla Posta, al Municipio, alla fermata dell'autobus. Attrezzatura bambino su richiesta.

Grande parco inalberato chiuso. Animali accettati tenuti in guinzaglio. Vicino al Casino di giochi, alle scuole d'immersione, al centro equestre, al club di tennis, spiagge di sabbia. Locazione di jet-ski, barche a vela, barca a motore.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : E8



## APPARTEMENTS DANS VILLA Flats in villa - Wohnungen in Villen - Appartamenti nelle ville

**MEUBLÉS CLASSES** Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**3 pers. / T2 / 35 m<sup>2</sup> ★★★**

**M. ARNOUX Claude**

394, Bd Malmaison  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Tél : 04 94 64 14 63  
Port : 06 11 15 01 44  
c.arnoux@sfr.fr

**Adresse du meublé :**  
394, Bd Malmaison

**Tarifs par semaine**  
350 - 630 €

Rez-de-jardin - Toutes périodes  
Accepte la location au week-end  
Garden level - All year round  
Possibility to rent for a week-end  
Gartengeschoss - Das ganze Jahr über geöffnet  
Mieten über das Wochenende möglich  
Pianterreno - Aperto tutto l'anno  
Possibilità di affittare per il week-end

Plage à 2 km, commerces à 1,5 km.

Balcon.  
Grande terrasse.

2 km from the beach, 1,5 km from shops.  
Balcony.  
Big terrace.

2 km zum Strand, 1,5 km zu den Geschäften  
Balkon.  
Große Terrasse.

Spiaggia a 2 chilometri, negozi a 1,5 chilometri.  
Balcone.  
Grande terrazza.



► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H4



**3 pers. / T2 / 42 m<sup>2</sup> ★★★**

**M et Mme MURADYAN Levon**  
90 Chemin des Vivards  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 83 89 78 29  
muradyan@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
279 Chemin des Vivards - « Setrak »

**Tarifs par semaine**  
**per week/pro Woche/la settimana**  
550 - 900 €  
Frais de ménage : 50 €  
Toutes périodes - Rez-de-jardin  
All year round - Garden level  
Das ganze Jahr über geöffnet - Gartengeschoss  
Aperto tutto l'anno - Pianterreno

Plage et centre ville à 500 m, au calme, pour 3 personnes maxi., T2 rez-de-jardin entièrement équipé, climatisé, WIFI, télévision, frigo, lave-linge séchant, lave-vaisselle, grande terrasse équipée et transats sur jardin arboré, prestations de qualité.

500 m from the beach and village center, quiet area, maximum for 3 people, 2-room apartment fully equipped, air-conditioned, WIFI, TV, fridge, washer-dryer, dishwasher, big terrace and garden furniture in wooded garden, quality of services provided.

500m zum Strand und zur Stadtmitte. Ruhig gelegen. Für 3 Personen. Vollausgestattete Zweizimmerwohnung mit Klimaanlage, W-Lan, Fernseher, Waschmaschine mit Trockner. Große ausgestattete Terrasse mit Liegestühlen. Garten mit Bäumen. Qualifizierte Dienstleistungen.



Spiaggia e centro città a meno di 500 m, in un quartiere piacevole con 3 posti letti, appartamento due stanze con giardino interamente attrezzato, con aria condizionata, WIFI, televisione, frigorifero, lavatrice, lava piatti, grande terrazza attrezzata con prestazioni di qualità.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H7



**3 pers. / T2 / 42 m<sup>2</sup> ★★★**

**M et Mme MURADYAN Levon**  
90 Chemin des Vivards  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 83 89 78 29  
muradyan@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
279 Chemin des Vivards - « Karoune »

**Tarifs par semaine**  
**per week/pro Woche/la settimana**  
550 - 900 €  
Frais de ménage : 50 €  
Toutes périodes - Rez-de-jardin  
All year round - Garden level  
Das ganze Jahr über geöffnet - Gartengeschoss  
Aperto tutto l'anno - Pianterreno

Plage et centre ville à 500 m, au calme, pour 3 personnes maxi., T2 rez-de-jardin entièrement équipé, climatisé, WIFI, télévision, frigo, lave-linge séchant, lave-vaisselle, grande terrasse équipée et transats sur jardin arboré, prestations de qualité.

500 m from the beach and village center, quiet area, maximum for 3 people, 2-room apartment fully equipped, air-conditioned, WIFI, TV, fridge, washer-dryer, dishwasher, big terrace and garden furniture in wooded garden, quality of services provided.

500 zum Strand und zur Stadtmitte. Ruhig gelegen. Für 3 Personen. Vollausgestattete Zweizimmerwohnung mit Klimaanlage, W-Lan, Fernseher, Waschmaschine mit Trockner. Große ausgestattete Terrasse mit Liegestühlen. Garten mit Bäumen. Qualifizierte Dienstleistungen.

Spiaggia e centro città a meno di 500 m, in un quartiere piacevole con 3 posti letti, appartamento due stanze con giardino interamente attrezzato, con aria condizionata, WIFI, televisione, frigorifero, lavatrice, lava piatti, grande terrazza attrezzata con prestazioni di qualità.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H7



## APPARTEMENTS DANS VILLA

**MEUBLÉS CLASSES** Flats in villa - Wohnungen in Villen - Appartamenti nelle ville  
Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**4 pers. / T2 / 40 m<sup>2</sup>** ★★

### Famille WINCKEL

1 Rue d'Andlau  
67680 EPFIG  
Port : 06 81 04 19 41  
martine.winckel6@gmail.com

**Adresse du meublé :**  
30 Rue des Santons - La Langaste

### Tarifs par semaine per week/pro Woche/la settimana

700 - 900 €  
+ ménage 50 €  
Du 1<sup>er</sup> avril au 31 octobre  
From April 1<sup>st</sup> to October 31<sup>st</sup>  
Von 1. April bis 31 Oktober  
Da primo di aprile a 31 di ottobre

Très beau T2 en rez-de-jardin entièrement équipé et rénové dans une belle villa située dans un écrin de verdure de 2000 m<sup>2</sup> surplombant Cavalaire. Dans un domaine privé très calme à 1,5 km de la mer (navette gratuite en Juillet-Août).  
Grande terrasse de 30 m<sup>2</sup>.

Accès au logement via un escalier.  
Draps et serviettes sur demande : prestation en sus.  
Linge si demandé : en fonction du nombre de personnes.



**UK** Nice T2 flat at the garden level completely equipped and renovated in a beautiful villa located in a 2000 square meters greenery overhanging Cavalaire. In a private and quiet domain, 1,5 km far from the sea (free shuttle in July and August).

Large 30 square meters terrace.  
Access to the accommodation via a step. Sheets and towels on request: extra charge. Linen on request: depending on number of people.

**DE** Schöne Zweizimmerwohnung im Gartengeschoss. Komplett ausgestattet und renoviert. Teil einer schönen Villa in einer 2000 Quadratmeter grossen Grünanlage. Private und sehr ruhige Anlage.  
1,5 Km zum Strand (kostenloser Shuttlebus im Juli und August). 30 Quadratmeter grosse Terrasse. Bettwäsche und Handtücher auf Anfrage.  
Zugang zur Unterkunft über eine Treppe. Bettwäsche und Handtücher auf Anfrage: Leistung extra. Bettwäsche auf Anfrage: je nach Anzahl der Personen.

**IT** Bellissimo due stanze a livello giardino, interamente attrezzato e ristrutturato in una bella villa localizzata in una zona verde al di sopra di Cavalaire.  
In un'aera privata a 1,5 chilometro dal mare (autobus gratuito per le spiagge in luglio e agosto). Grande terrazzo di mq 30.  
Accesso all'alloggio tramite una scala. Lenzuola e asciugamani su richiesta: a pagamento. Biancheria su richiesta: a seconda del numero di persone.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : C8



**4/6 pers. / T2 / 48 m<sup>2</sup>** ★★

### M. DESILE Alain

9, Allée des Phalènes  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 22 34 71 79

**G** Le coin tranquille Cavalaire  
alain.desile@wanadoo.fr

**Adresse du meublé :**  
9, Allée des Phalènes

Rez-de-jardin - Toutes périodes  
Garden level - All year round  
Gartengeschoss - Das ganze Jahr über geöffnet  
Pianterreno - Aperto tutto l'anno

Plage à moins de 1 km - Proximité commerces et médecins.  
Jardin arboré. Parking dans cour. Terrasse privée.  
Accès à l'appartement aux personnes à mobilité réduite.

**UK** Within 1 km from the beach - Close to shops and doctors. Private terrace.  
Wooded garden. Car park in the courtyard.  
Access to the flat for people with reduced mobility.



**DE** 1 km zum Strand - Geschäfte und Ärzte in der Nähe.  
Garten mit Bäumen bepflanzt. Parkplatz auf dem Gelände.  
Private terrasse.  
Zugang der Vermietung möglich für Personen mit eingeschränkter Mobilität.

**IT** Spiaggia a meno di 1 chilometro - Vicino ai negozi e medici. Terrazzo privato.  
Giardino inalberato. Parcheggio nella corte. Accesso facile per i disabili.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : F7



## APPARTEMENTS DANS VILLA

Flats in villa - Wohnungen in Villen - Appartamenti nelle ville  
MEUBLÉS CLASSEÉS Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**4 pers. / T3 / 75 m<sup>2</sup>** ★★★

**Mme MAAG Jacqueline**  
Via da Marias 79  
7514 SILS MARIA  
SUISSE  
Tél : 0041 79 832 84 80  
jacmaag7@gmail.com

**Adresse du meublé :**  
789 Chemin des Vivards

**Tarifs par semaine**

700 - 1400 €

1<sup>er</sup> étage - Toutes périodes

1<sup>st</sup> floor - All year round

Erster Stock - Das ganze Jahr über geöffnet

Primo piano - Aperto tutto l'anno

Très bel appartement T3 d'environ 80 m<sup>2</sup>, refait à neuf.  
2 à 4 personnes. A 15 mn à pied des plages et à 15 mn du centre-ville. Situé dans les collines de Cavalaire.  
Calm et ensoleillé, belle vue dégagée sur les collines.  
Accès piscine privée. 2 terrasses.  
Idéal pour télétravail, tarif long séjour.

This flat of 80 m<sup>2</sup> has been completely renovated. Beddings for 2 to 4 people. 15 minutes walk from the beaches and 15 minutes from downtown. Located in the hills of Cavalaire.  
Quiet and sunny, beautiful view on the hills.  
Access to private pool. 2 terraces.  
Ideal for home-office, long stay rates.



Sehr schöne Wohnung T3 von ca. 80 m<sup>2</sup>, neu renoviert. 2 bis 4 Personen. 15 Minuten zu Fuß von den Stränden und 15 Minuten vom Stadtzentrum entfernt. In den Hügeln von Cavalaire gelegen. Ruhig und sonnig, schöner freier Blick auf die Hügel.  
Zugang zum privaten Pool. 2 Terrassen. Ideal für Telearbeit, Tarife für längere Aufenthalte.

Appartamento di mq 80 rinnovato. Posti letto da 2 a 4 persone. A 15 minuti a piedi dalle spiagge e a 15 minuti dal centro.  
Situato sulle colline di Cavalaire.  
Tranquillo e soleggiato, bella vista sulle colline. Accesso alla piscina privata. 2 terrazze. Ideale per il telelavoro, tariffe per soggiorni prolungati.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **66**



**4 pers. / T3 / 46 m<sup>2</sup>** ★★★

**MEUNIER Céline et Sylvain**  
Mas de Peyres - 745 Bd de l'Eau Blanche  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Réservation/booking/Reservierung/  
Prenotazione :  
06 89 90 80 27 ou 06 73 41 12 86  
www.cavalaire.vip  
sylvain@csi.sarl

**Adresse du meublé :**  
Mas de Peyres - 745 Bd de l'Eau Blanche  
**Appt. n°3**

**Tarifs par semaine**

per week/pro Woche/la settimana

450 - 950 €

Rez-de-chaussée - Toutes périodes

Ground floor - All year round

Erdgeschoss - Das ganze Jahr über geöffnet

Pianterreno - Aperto tutto l'anno

Plage à 600 m - Proximité commerces, Poste, Mairie, gare routière. Equipment bébé sur demande.  
Grand parc arboré entièrement clôturé 9 Ha.  
Parking privé couvert, animaux acceptés tenus en laisse.  
A proximité : Casino de jeux, clubs de plongée, centre équestre, club de tennis, plages de sable fin aménagées.  
Locations : jet-ski, voiliers, vélos, bateaux moteur, scooters.

600 m from the beach - Close to shops, Post Office, administrative centre and bus station. Baby's furniture on request.

9 Hectares wide wooded enclosed park.  
Shady private car park, animals allowed on their lead.  
In the surroundings : Casino, diving-clubs, horse-riding, tennis-court, equipped fine sandy beaches.  
For rent : jet-ski, sailing boats, cycles, motor-boats, scooters.



600 m zum Strand, Geschäfte, Post, Rathaus und Busbahnhof in der Nähe. Kinderausrüstung auf Anfrage.  
Private In einem grossen Park mit Bäumen, komplett eingezäunt. Schattiger Parkplatz, Tiere sind an der Leine zu halten.  
In der Nähe: Spielcasino, Tauchclubs, Reitstall, Tennisclub, Sandstrände. Jet Ski-, Fahrrad-, Vespa und Bootsverleih.

Spiaggia a 600 m. Vicino ai negozi, alla Posta, al Municipio, alla fermata dell'autobus. Attrezzatura bambino su richiesta.  
Grande parco inalberato chiuso. Parcheggio privato coperto. Animali accettati tenuti in guinzaglio.  
Vicino al Casino di giochi, alle scuole d'immersione, al centro equestre, al club di tennis, spiagge di sabbia.  
Locazione di jet-ski, barche a vela, barca a motore.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **E8**



## APPARTEMENTS DANS VILLA

Flats in villa - Wohnungen in Villen - Appartamenti nelle ville  
MEUBLÉS CLASSEÉS Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**4 pers. / T3 / 60 m<sup>2</sup>** ★★★

**MEUNIER Céline et Sylvain**

Mas de Peyres - 745 Bd de l'Eau Blanche  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Réservation/booking/Reservierung/  
Prenotazione:  
06 89 90 80 27 ou 06 73 4112 86  
[www.cavalaire.vip](http://www.cavalaire.vip)  
[sylvain@csi.sarl](mailto:sylvain@csi.sarl)

**Adresse du meublé :**

Mas de Peyres - 745 Bd de l'Eau Blanche  
Appt. n°1

**Tarifs par semaine  
per week/pro Woche/la settimana**

450 - 950 €

Rez-de-chaussée - Toutes périodes

Ground floor - All year round

Erdgeschoss - Das ganze Jahr über geöffnet

Pianterreno - Aperto tutto l'anno

Plage à 600 m - Proximité commerces, Poste, Mairie, gare routière. Chambre vue mer.

Equipement bébé sur demande.

Grand parc arboré entièrement clôturé 9 Ha.

Parking privé couvert, animaux acceptés tenus en laisse.

A proximité : Casino de jeux, clubs de plongée, centre équestre, club de tennis, plages de sable fin aménagées.

Locations : jet-ski, voiliers, vélos, bateaux moteur, scooters.

600 m from the beach - Close to shops, Post Office, administrative centre and bus station. Bedroom overlooking the sea.

Baby's furniture on request.

9 Hectares wide wooded enclosed park. Animals allowed on their lead. Shady private car park.

In the surroundings: Casino, diving-clubs, horse-riding, tennis-court, equipped fine sandy beaches.

For rent : jet-ski, sailing boats, cycles, motor-boats, scooters.



600 m zum Strand, in der Nähe von den Geschäften, Post, Rathaus, Busbahnhof. Schlafzimmer mit Meerblick.

Kinderausrüstung auf Anfrage.

In einem grossen Park mit Bäumen, komplett eingezäunt. Schattiger Parkplatz.

Tiere sind an der Leine zu halten.

In der Nähe: Spielcasino, Tauchclubs, Reitstall, Tennisclub, Sandstrände. Jet Ski-, Fahrrad-, Vespa und Bootsverleih.

Spiaggia a 600 m. Vicino ai negozi, alla Posta, al Municipio, alla fermata dell'autobus. Camera con vista sul mare. Attrezzatura bambino su richiesta.

Grande parco inalberato chiuso. Parcheggio privato coperto. Animali accettati tenuti in guinzaglio.

Vicino al Casino di giochi, alle scuole d'immersione, al centro equestre, al club di tennis, alle spiagge di sabbia.

Locazione di jet-ski, barche a vela, barca a motore.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **E8**



**4 pers. / T3 / 62 m<sup>2</sup>** ★★★

**MEUNIER Céline et Sylvain**

Mas de Peyres - 745 Bd de l'Eau Blanche  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Réservation/booking/Reservierung/ Prenotazione:  
06 89 90 80 27 ou 06 73 4112 86  
[www.cavalaire.vip](http://www.cavalaire.vip)  
[sylvain@csi.sarl](mailto:sylvain@csi.sarl)

**Adresse du meublé :**

Mas de Peyres - 745 Bd de l'Eau Blanche

Appt. n°2

**Tarifs par semaine  
per week/pro Woche/la settimana**

400 - 950 €

1<sup>er</sup> étage - Toutes périodes

1<sup>er</sup> floor - All year round

Erster Stock - Das ganze Jahr über geöffnet

Primo piano - Aperto tutto l'anno

Plage à 600 m - Proximité commerces, Poste, Mairie, gare routière. Terrasse vue mer. Equipement bébé sur demande.

Grand parc arboré entièrement clôturé 9 Ha, parking privé couvert. Animaux acceptés tenus en laisse. A proximité : Casino de jeux, clubs de plongée, centre équestre, club de tennis, plages de sable fin aménagées. Locations : jet-ski, voiliers, vélos, bateaux moteur, scooters.

600 m from the beach. Close to shops, Post Office, administrative centre and bus station. Terrace overlooking the sea. Baby's furniture on request. 9 Hectares wide wooded enclosed park. Shady private car park. Animals allowed on their lead. In the surroundings : Casino, diving-clubs, horse-riding, tennis-court, equipped fine sandy beaches. For rent : jet-ski, sailing boats, cycles, motor-boats, scooters.



600 m zum Strand, in der Nähe von den Geschäften, Post, Rathaus, Busbahnhof. Terrasse mit Meerblick. Kinderausrüstung auf Anfrage. In einem grossen Park mit Bäumen, komplett eingezäunt, schattiger Parkplatz. Tiere sind an der Leine zu halten. In der Nähe: Spielcasino, Tauchclubs, Reitstall, Tennisclub, Sandstrände. Jet Ski-, Fahrrad-, Vespa und Bootsverleih.

Spiaggia a 600 m - Vicino ai negozi, alla posta, al Municipio, alla fermata dell'autobus. Terrazzo con vista sul mare. Attrezzatura bambino su richiesta. Grande parco inalberato chiuso. Parcheggio privato coperto. Animali accettati tenuti in guinzaglio. Vicino al Casino di giochi, alle scuole d'immersione, al centro equestre, al club di tennis, alle spiagge di sabbia. Locazione di jet-ski, barche a vela, barca a motore.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **E8**



## APPARTEMENTS DANS VILLA

Flats in villa - Wohnungen in Villen - Appartamenti nelle ville  
MEUBLÉS CLASSEÉS Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**4 pers. / T3 Duplex / 50 m<sup>2</sup>** ★★★

**MEUNIER Céline et Sylvain**

Mas de Peyres - 745 Bd de l'Eau Blanche  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Réservation/booking/Reservierung/  
Prenotazione:  
06 89 90 80 27 ou 06 73 4112 86  
[www.cavalaire.vip](http://www.cavalaire.vip)  
sylvain@csi.sarl

**Adresse du meublé :**  
Mas de Peyres - 745 Bd de l'Eau Blanche  
Appt. n°4

**Tarifs par semaine**  
per week/pro Woche/la settimana

560 - 1150 €

Rez-de-chaussée - Toutes périodes  
Ground floor - All year round  
Erdgeschoss - Das ganze Jahr über geöffnet  
Pianterreno Aperto tutto l'anno

Plage à 600 m - Proximité commerces, Poste, Mairie, gare routière. Equipment bébé sur demande. Jacuzzi privé extérieur 4 places. Grand parc arboré entièrement clôturé 9 Ha. Parking privé couvert, cuisine équipée. Animaux acceptés tenus en laisse. A proximité : Casino de jeux, clubs de plongée, centre équestre, club de tennis, plages de sable fin aménagées. Locations : jet-ski, voiliers, vélos, bateaux moteur, scooters.



**UK** 600 m from the beach - Close to shops, Post Office, administrative centre and bus station. Baby's furniture on request - Private outdoor whirlpool for 4 people. 9 Hectares wide wooded enclosed park. Animals allowed on their lead. Shady private car park, kitchen with all convenience. In the surroundings: Casino, diving-clubs, horse-riding, tennis-court, equipped fine sandy beaches. For rent : jet-ski, sailing boats, cycles, motor-boats, scooters.

**DE** 600 m zum Strand, in der Nähe von den Geschäften, Post, Rathaus, Busbahnhof. Kinderausrüstung auf Anfrage - Privater und im Freien gelegener Whirlpool mit 4 Plätzen. In einem grossen Park mit Bäumen, komplett eingezäunt. Schattiger Parkplatz, Einbauküche. Tiere sind an der Leine zu halten. In der Nähe: Spielcasino, Tauchclubs, Reitstall, Tennisclub, Sandstrände. Jet Ski-, Fahrrad-, Vespa und Bootsverleih.

**IT** Spiaggia a 600 m. Vicino ai negozi, alla Posta, al Municipio, alla fermata dell'autobus. Attrezzatura bambino su richiesta. Jacuzzi privato esterno 4 posti. Grande parco inalberato chiuso. Animali accettati tenuti in guinzaglio. Vicino al Casino di giochi, alle scuole d'immersione, al centro equestre, al club di tennis, spiagge di sabbia. Locazione di jet-ski, barche a vela, barca a motore.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **E8**



**4 pers. / T3 / 80 m<sup>2</sup>** ★★

**M. MURET André**

265 Rue Buisseron  
84850 CAMARET SUR AYGUES  
Tél : 04 90 37 25 37 - Port : 06 75 75 23 69  
[andremuret@orange.fr](mailto:andremuret@orange.fr)

**Adresse du meublé :**  
245 Avenue du Fer à Cheval

**Tarifs par semaine**

600 - 900 €

De Juin à Septembre - Rez-de-jardin  
From June to September - Ground floor  
Von Juni bis September - Erdgeschoss  
Da giugno a settembre - Pianterreno

Plage à moins de 500 m. Gare routière et médecins à 1 km. Petite vue mer. 2 salles d'eau, chacune attenante à une chambre. Toilettes indépendantes.

**UK** Within 500 m from the beach. 1 km from bus station and doctors. Little view over the sea.  
2 shower rooms, one for each bedroom. Separate toilets.

**DE** Weniger als 500 m zum Strand. 1 km von Busbahnhof und Ärzte. 2 Badezimmer mit Dusche mit Verbindung zum Schlafzimmer. Separate Toiletten.

**IT** A meno di 500 m della spiaggia. A 1 chilometro dalla fermata degli autobus, e dai medici. 2 bagni accanto alle camere. WC separate.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **F8**



**5 pers. / T3 / 55 m<sup>2</sup>** ★★

**M. ARDOIN Robert**

877 Route des Cairannes  
84860 CADEROUSSE  
Tél : 04 90 51 99 56  
Port : 06 25 57 17 67  
<http://apppartcavalaire.e-monsite.com/>  
[heidrun.ardoin@gmail.com](mailto:heidrun.ardoin@gmail.com)

**Adresse du meublé :**  
Plage de Bonportea

**Tarifs par semaine**

380 - 940 €

1<sup>er</sup> étage - Toutes périodes  
1<sup>st</sup> floor - All year round  
Erster Stock - Das ganze Jahr über geöffnet  
Primo piano - Aperto tutto l'anno

Accès direct à la plage de sable (portillon) - Carrefour Market à 400 m - Terrasse 10 m<sup>2</sup> vue mer + balcon en duplex vue mer. Baies coulissantes. Parking fermé. Zone résidentielle boisée calme.

**UK** Direct access to the beach (wicket). 400 m from supermarket (Carrefour Market). 10 m<sup>2</sup> terrace overlooking the sea and balcony in duplex. Sliding windows. Closed car park. Quiet residential wooded area.

**DE** Direkter Zugang zum Meer - Supermarkt (Carrefour Market) 400 m entfernt. 10 qm Terrasse mit Meerblick und Balkon mit Meerblick in duplex. Schiebetüren.  
Gesicherter Parkplatz. Begrünte Wohngegend.

**IT** Accesso diretto al mare - Supermercato (Carrefour Market) a 400 m. Terrazzo di mq 10 con vista sul mare + balcone duplex con vista sul mare. Finestre scorrevoli. Parcheggio chiuso. Tranquilla zona residenziale alberata.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **K5**



# APPARTEMENTS DANS VILLA

**MEUBLÉS CLASSEÉS** Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

5 pers. / T3 / 50 m<sup>2</sup> ★

**M. BENKHEDDA Rali**  
89, Rue de la Pépinière  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Tél : 04 94 64 61 37  
(en soirée - evening - Abend - la sera)  
Port : 06 01 78 17 31 (SMS possible)  
raliben@free.fr

<https://raliben.wixsite.com/toploc>

**Adresse du meublé :**  
89, Rue de la Pépinière  
GPS ou Googleearth  
43°10'38.60"N - 6°31'27.05"E

#### Tarifs par semaine

150 - 800 €

Toutes périodes. Dégressif : 2<sup>e</sup>, 3<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> semaine etc...

Inclus : toutes charges (eau, forfait électricité, gaz de cuisson), accès internet en WIFI

En sus :

Surconsommation électrique

- hiver : chauffage, été : climatisation (contacter le loueur pour précision)

- Taxe de séjour

- Ménage de fin de séjour (selon état)

All year round. Tapering rates: 2<sup>nd</sup>, 3<sup>rd</sup> and 4<sup>th</sup> week etc...

Inclusive: all maintenance costs (water, electricity, cooking gas: call the owner), WIFI access.

With additional charges:

Electrical over consumption

- Winter : heating, summer: air-conditioning

- Visitor tax, End of stay housework (according to the state of the flat)

Das ganze Jahr über geöffnet

Aperto tutto l'anno

Quartier très calme (Rue en impasse) - Plage à moins de 1 km.

Utilisez moins votre voiture : un arrêt de la navette gratuite des plages à 150 m de la location (à 2 mn à pied).

Maison de style « Pierres apparentes ». Terrasse couverte, mini four électrique. TV + TNT + Satellite sur demande. DVD et Hifi sur demande.

Very quiet area (Dead end street) - Within 1 km from the beach.

Use less your car : a bus stop of the free shuttle which drives to the beach is 150 m far from the flat

Covered terrace. Little traditional oven. TV (Satellite on request). DVD player and HIFI on request.



Sehr ruhiges Viertel (Sackgasse) - Weniger als 1 km zum Strand.

In der Nähe von Bushaltestellen (Linienbusse und kostenlose Busse im Sommer). Überdachte Terrasse. Kleiner elektrischen Backofen. Fernseher (Satellitensender auf Anfrage). DVD Player und HIFI auf Anfrage.

Quartiere calmo - Spiaggia a meno di 1 chilometro - Fermata delle navette per le spiagge (gratuito) vicino all'affitto Terrazza coperta, piccolo forno elettrico. TV + TNT + Satellite su richiesta.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **H6**



## T2 / T4

**6 pers. / T4 / 110 m<sup>2</sup> ★★**

**M. BENKHEDDA Rali et BARTSCH Mia**  
79, Allée du Midi  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Tél : 04 94 64 61 37  
(en soirée) (evening) (Abend) (la sera)  
Port : 06 01 78 17 31 ou 07 70 07 90 10  
raliben@free.fr

**Adresse du meublé :**  
79, Allée du Midi

### Tarifs par semaine

300 - 1200 €

Toutes périodes

Etudie la location au week-end, voir condition avec propriétaire.

All year round

Considering weekend rental, see conditions with owner.

Das ganze Jahr über geöffnet

Wochenendvermietung je nach Anfrage, siehe Bedingungen beim Eigentümer.

Aperto tutto l'anno

Per l'affitto del fine settimana, Vedere le condizioni con il proprietario.

## APPARTEMENTS DANS VILLA Flats in villa - Wohnungen in Villen - Appartamenti nelle ville MEUBLÉS CLASSEÉS Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

Grand appartement de 110 m<sup>2</sup> au premier étage d'une villa idéalement pour 6 personnes.

Quartier très calme (Rue en impasse) proche centre-ville (600 m) et plage (800 m).

Utilisez moins votre voiture : un arrêt de la navette gratuite des plages à 100 m de la location (à 2 mn à pieds).

Terrasse couverte et fermable, mini four électrique. TV + TNT + Satellite sur demande. DVD et Hifi sur demande.



**UK** Big 110 m<sup>2</sup> flat at the first floor of a villa ideally for 6 people.

Rental in a quiet area (dead end street) close to the village-center (600 m) and from the beach (800 m).

Use less your car: a stop of the free shuttle to the beaches at 100 m from the rental (2 mn walk).

Covered terrace, electric mini oven. TV + TNT + Satellite on request. DVD and Hifi on request.

**DE** Große Wohnung von 110 qm im ersten Stock einer Villa für 6 Personen ideal.

Sehr ruhige Lage (Sackgasse) in der Nähe des Stadtzentrums (600 m) und des Strandes (800 m).

Benutzen Sie Ihr Auto weniger: eine Haltetestelle des kostenlosen Shuttles der Strände 100 Meter von der Anstellung entfernt (2 Minuten zu Fuß).

Überdachte Terrasse, elektrischer Minibackofen. TV + TNT + Satellit auf Anfrage. DVD und Hifi auf Anfrage.

**IT** Grande appartamento di mq 110 al primo piano di una villa idealmente per 6 persone.

Zona molto tranquilla (strada senza uscita) vicino al centro città (600 m) e alla spiaggia (800 m).

Fermata per la navetta gratuita per le spiagge a 100 m dell'appartamento (a 2 minuti a piedi).

Terrazza coperta, mini forno elettrico. TV + TNT + Satellite su richiesta. DVD e Hifi su richiesta.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H7



## 4 pers / T2 / 50 m<sup>2</sup> ★★

**M. OLIVIER Roger**  
Villa Yvette - Quartier La Ricarde  
83420 LA CROIX-VALMER  
Tél : 04 94 79 63 63 - Port : 06 50 60 69 92  
[www.locations-olivier.com](http://www.locations-olivier.com)  
[info@locations-olivier.com](mailto:info@locations-olivier.com)

### Ouverture bureau - Hiver / été :

Mardi : 13h - 15h

Mercredi : 13h - 16h30

Jeudi : 14h - 18h30

Vendredi : 13h30 - 18h30

Samedi : 9h30 - 12h/14h - 18h30

### Winter/ Summer :

Tuesday: 1pm - 3pm

Wednesday: 1pm - 4.30pm

Thursday: 2pm - 6.30pm

Friday: 1.30pm - 6.30pm

Saturday: 9.30am -12pm/2pm - 6.30pm

### Adresse du meublé :

Villa Yvette - Quartier La Ricarde  
83420 La Croix-Valmer

### Tarifs par semaine

460 - 810 €

1<sup>er</sup> étage - Toutes périodes

Accepte la location au week-end

1<sup>st</sup> floor - All year round

Possibility to rent for a week-end

Erster Stock - Das ganze Jahr über geöffnet

Mieten über das Wochenende möglich

Primo piano - Aperto tutto l'anno

Possibilità di affittare per un week-end

## 83420 LA CROIX-VALMER

2 km de la Croix-Valmer, 2 km de Cavalaire.

Plage à 150 m, Proximité commerces.

Toilettes indépendantes. Sèche-cheveux. Laverie automatique en commun avec lave-linge et sèche linge.

**UK** 2 km far from la Croix-Valmer, 2 km from Cavalaire. 150 m from the beach, close to shops. Separate toilets. Hair dryer. Common-use laundry with washer and tumble-dryer.

**DE** 2km von La Croix Valmer und Cavalaire entfernt 150m zum Strand, Geschäfte in der Nähe.

Separate Toilette. Föhn.

Gemeinschaftswaschraum mit Waschmaschine und Trockner (mit Münzen).



**IT** A 2 chilometri dal villaggio della Croix Valmer e da Cavalaire.

Spiaggia a 150 m, Vicino ai negozi

Toilette separati. Asciugacapelli. Lavanderia comune.

► Hors plan | Outside Map | Ausser Stadplan | Non figura sulla piantina



## Studio

**APPARTÉMENTS DANS RÉSIDENCE  
MEUBLÉS CLASSÉS** Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**2 pers. / STUDIO / 25 m<sup>2</sup> ★★**

**Mme ARNAUD Chantal**  
27 Avenue de la République  
38170 SEYSSINET-PARISET  
Port : 06 09 70 62 18  
chantal.arnaud38@gmail.com

**Adresse du meublé :**  
63 Avenue Gabriel Péri  
Le Saint-Claude

**Tarifs par semaine**  
450 - 770 €

Du 23 décembre 2023 au 7 janvier 2024  
et du 4 mai au 31 août 2024 - 4<sup>e</sup> étage  
From December 23<sup>rd</sup> 2023 to January 7<sup>th</sup> 2024  
and from May 4<sup>th</sup> to August 31<sup>st</sup> 2024 - 4<sup>th</sup> floor  
Von 23 Dezember 2023 bis 4 Januar 2024  
und von 4 Mai bis 31 August 2024 geöffnet  
Vierter Stock  
Aperto dal 23 di dicembre 2023 al 7 di gennaio 2024  
e dal 4 di maggio al 31 di agosto 2024 - Quarto piano

## 83240 CAVALAIRE SUR MER

Studio climatisé en centre-ville avec vue sur le Port de Cavalaire.

Lit escamotable pour un véritable confort la nuit.

Place de parking gratuit en sous-sol.

A 5 mn des commerces, de la plage, du port et du marché.

Air-conditioned studio in the village centre with a view over the harbour of Cavalaire.  
Retractable bed for a real comfort at night.  
Free parking place in the basement.  
5 minutes from shops, the beach, the harbour and the market.

Klimatisiertes Studio im Stadtzentrum mit Blick auf den Hafen von Cavalaire.  
Ausziehbares Bett für echten Komfort in der Nacht. Kostenloser Parkplatz im Untergeschoss. 5 Minuten von den Geschäften, dem Strand, dem Hafen und dem Markt entfernt.

Monolocale climatizzato nel centro della città con vista sul porto di Cavalaire. Letto retrattile per un vero comfort notturno.  
Parcheggio gratuito nel seminterrato. A 5 minuti dai negozi, dalla spiaggia, dal porto e dal mercato.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **I8**



**2 pers. / STUDIO / 40 m<sup>2</sup> ★**

**Mme ROUX - GUERARD Mireille**  
Rue du Dr Pardigon  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Tél : 04 94 24 22 37  
mireillealain.guerard@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
Rue du Dr Pardigon - **Appt 8**

Rez-de-jardin  
Du 1<sup>er</sup> Mai au 30 Septembre  
Garden level  
From May 1<sup>st</sup> to September 30<sup>th</sup>  
Gartengeschoss  
Vom 1. Mai bis 30 September  
Al livello del giardino  
Dal 1 di maggio al 30 di settembre

Plage à moins de 1 km.  
Commerces, gare routière et médecins à 3 km.  
Cour commune. Lave-linge collectif.

Within 1 km from the beach.  
3 km from shops, bus station and doctors.  
Common-use courtyard. Common-use washer.

1 km zum Strand.  
3 km zu den Geschäften, Busbahnhof und Ärzte.  
Gemeinschaftshof, Gemeinschaftswaschmaschine.

A meno di 1 chilometro dalla spiaggia.  
3 chilometri dai negozi, dalla stazione stradale e dai medici. Corte e lavatrice comuni.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **B10**



**2 pers. / STUDIO / 20 m<sup>2</sup> ★★**

**M. ZINSLER Olivier**  
157 Avenue Charles de Gaulle - Le Levant  
Porto di Mar 2  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 86 44 39 03  
francine.gillain@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
Porto di Mar II - Le Levant  
157 Avenue Charles de Gaulle

**Tarifs par semaine**

350 - 550 €  
Taxe de séjour incluse - Tourist tax included  
Kurtaxe inklusiv - Tassa di soggiorno inclusa  
3<sup>e</sup> étage - Toutes périodes  
3<sup>rd</sup> floor - All year round  
Dritter Stock - Das ganze Jahr über geöffnet  
Terzo piano - Aperto tutto l'anno

Plage, commerces, médecins et gare routière à moins de 500 m.  
Vue mer (port de plaisance), balcon. Parking privé.

Within 500 m from the beach, shops, doctors and bus station.  
Sea view (marina), balcony. Private car park.

Strand, Geschäfte, Ärzte und Busbahnhof weniger als 500 m entfernt.  
Meerblick (Hafen), Balkon. Privater Parkplatz.

Spiaggia, negozi, medici e stazione degli autobus a meno di 500 m.  
Vista sul mare (marina), balcone. Parcheggio privato.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **J8**



## studio / T2

### 3 pers. / STUDIO / 28 m<sup>2</sup> ★★

**M et Mme WULLEMAN** Christine et Frédéric  
11 Rue Héliodore Pisan  
Le Mourillon - Bât A  
83310 COGOLIN  
Port : 06 77 19 62 31  
e-mail : cwulleman68@gmail.com

**Adresse du meublé :**  
198 Rue du Port  
Les Diatomées - Appt 36

#### Tarifs par semaine

420 - 630 €  
3<sup>e</sup> étage - Toutes périodes  
3<sup>rd</sup> floor - All year round  
Dritter Stock - Das ganze Jahr über geöffnet  
Terzo piano - Aperto tutto l'anno

## APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS CLASSÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze

Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

Studio coin nuit en centre-ville avec balcon et vue sur le Port.  
Climatisé, tout équipé. Toutes commodités accessibles à pied.  
Plage à 100 m. Restaurants, marché et commerces à proximité.  
Linge de lit et de bain fourni.  
Proche du départ pour les îles à partir du Port.

Studio in the city centre with balcony and view on the harbour. Air-conditioned, fully equipped. All amenities within walking distance. 100 m from the beach. Restaurants, market and shops nearby. Bed and bath linen provided.  
Close to the departure for the islands from the harbour.



Studio mit Schlafecke im Stadtzentrum mit Balkon und Blick auf den Hafen. Klimatisiert, voll ausgestattet. Alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar. Strand 100 m entfernt. Restaurants, Markt und Geschäfte in der Nähe. Bettwäsche und Handtücher werden gestellt. In der Nähe der Abfahrt zu den Inseln ab dem Hafen.

Monolocale nel centro della città con balcone e vista sul porto. Aria condizionata, completamente attrezzata. Tutti i servizi sono raggiungibili a piedi. Spiaggia a 100 m. Ristoranti, mercato e negozi nelle vicinanze. La biancheria da letto e da bagno è fornita. Vicino alla partenza per le isole dal porto.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I8



### 2 pers. + 2 enfants / STUDIO / 40 m<sup>2</sup> ★

**Mme SIMON Pétra**  
Les Résidences du Port - Entrée A  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 12 12 15 53  
petrasimon83@gmail.com

**Adresse du meublé :**  
Résidence des Pins - Studio Eglantine  
Promenade de la Mer

1<sup>er</sup> étage - Toutes périodes  
1<sup>st</sup> floor - All year round  
Erster Stock - Das ganze Jahr über geöffnet  
Primo piano - Aperto tutto l'anno

Bord de plage - Proche de tous commerces - Plage à 20 m, vue mer imprenable. Appartement traversant. Parking sécurisé, garage, balcon face à la mer. Cuisine équipée, WC indépendant.

Bordering the beach - Close to all convenience - 20 m from the beach, beautiful view over the sea. Secured car park, garage, balcony facing the sea. Equipped kitchen, separate toilet.



Strand und Geschäfte in der Nähe - 20 m zum Strand, Meerblick. Gesicherter Parkplatz, Garage, Balkon mit Meerblick. Einbauküche, separate Toilette.  
 Bordo di mare. Vicino ai negozi - 20 m dalla spiaggia, bella vista sul mare.  
Parcheggio sicurizzato, garage, balcone di fronte al mare. Cucina attrezzata, WC separati. Parcheggio chiuso.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H8



### 2 pers. / T2 / 53 m<sup>2</sup> ★★

**ARNOUX Valérie**  
646 Chemin de la Lquette  
83350 RAMATUELLE  
Port : 06 34 62 12 95  
location.val@sfr.fr

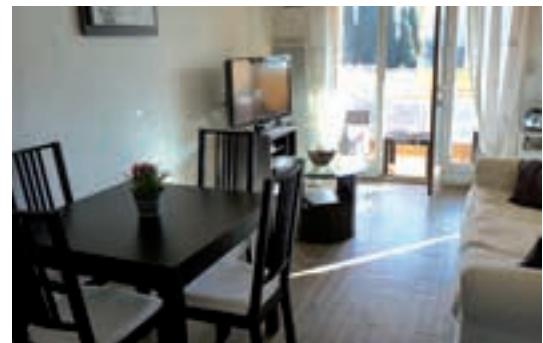
**Adresse du meublé :**  
142 Rue Alphonse Daudet  
« Les Chamades » - Appt n°38

#### Tarifs par semaine

350 - 630 €  
2<sup>e</sup> étage - Toutes périodes  
Taxe de séjour en sus  
2<sup>nd</sup> floor - All year round  
Tourist tax not included  
Zweiter Stock - Das ganze Jahr über geöffnet  
Kurtaxe nicht inbegriffen  
Secondo piano - Aperto tutto l'anno  
Tassa di soggiorno non inclusa

Appartement T2, proche de la mer et du centre-ville.  
Toutes commodités accessibles à pied.  
Garage privé mis à disposition.

T2 flat, close to the sea and village center.  
All amenities within walking distance.  
Private garage available.



Zweizimmer Wohnung, in der Nähe des Meeres und des Stadtzentrums.  
Alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar.  
Private Garage zur Verfügung gestellt.

Appartamento con 2 camere da letto vicino al mare e al centro città.  
Tutti i servizi sono raggiungibili a piedi.  
Garage privato disponibile.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I7



## APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS CLASSÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze  
Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**2 pers. / T2 / 30 m<sup>2</sup>** ★★★★

**DE BERNIS Brigitte**  
1179, Route de la Croisette  
38420 CHAMROUSSE  
Port : 06 79 72 94 69  
debernis.b@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
Croix du Sud - Le Bélinda  
Rue Frédéric Mistral

**Tarifs par semaine**

750 - i200 €  
1<sup>er</sup> étage avec ascenseur - en front de mer  
1<sup>st</sup> floor with lift - in front of the sea  
Erster Stock mit Aufzug - an der Meeresfront  
Primo piano con ascensore - sul lungomare

Plage à moins de 50 m  
Draps et linge de toilette compris  
Toilettes séparées - Terrasse de 10 m<sup>2</sup> - Chauffage  
4 couchages, lits faits à la demande.

Within 50 m from the beach  
Sheets and towels provided  
Separate toilets - 10 m<sup>2</sup> terrace - Heating  
4 beddings, beds made on request.

Weniger als 50m zum Strand  
Bettwäsche und Badetücher im Preis inbegriffen  
Separate Toilette - 10qm grosse Terrasse - Heizung.  
4 Schlafmöglichkeiten. Je nach Anfrage, können die Betten gemacht werden.

Spiaggia a meno di 50 m. Lenzuole e biancheria incluse. Toilette separato. Terrazza di mq 10. Riscaldamento.  
4 letti, letti fatti alla domanda.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **69**



**2 pers. / T2 / 42 m<sup>2</sup>** ★★★

**M. MORIN François**  
Port : 06 70 01 23 79  
francois.morin16@wanadoo.fr

**Adresse du meublé :**  
280 Chemin des Vivards  
Résidence Castel Carla

**Tarifs par semaine**

500 - 950 €  
Etage 1/1 - Ouvert du 1<sup>er</sup> avril au 30 octobre 2024  
Floor 1/1 - Open from April 1<sup>st</sup> to October 30<sup>th</sup>, 2024  
Stock 1/1 - Von 1. April bis 30 Oktober 2024  
Piano 1/1 - Dal primo di aprile a 30 di ottobre 2024

Bel appartement 2 pièces climatisé, dans une résidence de standing récente avec belle piscine, situé dans un environnement calme et boisé, plein sud, tout confort avec terrasse de 12 m<sup>2</sup>. Plage et centre-ville à 10 mn à pied.

2 rooms air-conditioned flat, in a recent standing residence with beautiful pool, located in a quiet and wooded environment, facing south, with all amenities and 12 m<sup>2</sup> terrace. Beach and town centre 10 minutes' walk away.

Schöne 2-Zimmer-Wohnung mit Klimaanlage, in einer neuen Luxusresidenz mit schönem Pool, in einer ruhigen und bewaldeten Umgebung, Südlage, mit allem Komfort und einer 12 qm großen Terrasse. Strand und Stadtzentrum 10 Minuten zu Fuß entfernt.

Attraente bilocale climatizzato in un recente residence di lusso con bella piscina, situato in un ambiente tranquillo, alberato ed esposto a sud, con tutti i comfort moderni e una terrazza di mq 12. Spiaggia e centro città a 10 minuti a piedi.



► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **H7**



**2 pers. / T2 / 37 m<sup>2</sup>** ★★★

**Mme RODRIGUEZ Coralie**  
Port : 06 59 05 79 24  
rodriguez.coralie@hotmail.fr

**Adresse du meublé :**  
Immeuble « La Frégate » - **Appt 401**  
735, Avenue du Mal Lyautey

**Tarifs par semaine**

420 - 900 €  
4<sup>e</sup> étage - Toutes périodes  
4<sup>th</sup> floor - All year  
Vierter Stock - Das ganze Jahr über zu vermieten  
Quarto piano - Aperto tutto l'anno

Bel appartement situé dans une résidence de grand standing avec piscine, pool-house, local vélos, parking privé, le tout sécurisé et clôturé. Plage à moins de 1 km. Ménage et taxe de séjour en supplément. Location de linge sur demande.

Beautiful flat located in a residence of great standing with swimming pool, pool-house, local bikes, private parking, the whole secured and fenced. Beach within 1 km. Cleaning and tourist tax with extra charges. Linen hire on request.

Schöne Wohnung in einer luxuriösen Residenz mit Pool, Poolhaus, Fahrradraum, Privatparkplatz, alles gesichert und eingezäunt. Strand in weniger als 1 km Entfernung. Reinigung und Kurtaxe gegen Aufpreis. Wäscheverleih auf Anfrage.

Bellissimo appartamento situato in un residence di grande standing con piscina, pool-house, biciclette locali, parcheggio privato, il tutto protetto e recintato. Spiaggia a meno di 1 km. Pulizia e tassa di soggiorno extra. Noleggio biancheria su richiesta.



► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **J6**



**T2**

## APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS CLASSÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze  
Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**3 pers. / T2 / 28 m<sup>2</sup> ★★**

**Mme ASTIER Monique**  
655 Avenue du Rigaud  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 64 16 56 04  
moniqueartaud@yahoo.fr

**Adresse du meublé :**  
Résidence Le Doris  
733, Avenue Frédéric Mistral

**Tarifs par semaine**

300 - 670 €

2<sup>e</sup> étage - Toutes périodes  
Taxe de séjour en sus

2<sup>nd</sup> floor - All year round  
Tourist tax not included  
Zweiter Stock - Das ganze Jahr über geöffnet  
Kurtaxe nicht inbegriffen  
Secondo piano - Aperto tutto l'anno  
Tassa di soggiorno non inclusa

Dans résidence sécurisée, T2 de 28 m<sup>2</sup>, climatisé avec ascenseur.

A 100 m de la plage. Terrasse vue mer. Place de parking.

In a secure residence, 28 sqm air-conditioned flat with lift.

Terrace overlooking the sea. 100 m from the beach.  
Car park available.

In einer gesicherten Anlage, 28qm Zweizimmerwohnung mit Klimaanlage und Aufzug.  
100 Meter zum Strand. Terrasse mit Meerblick. Parkplatz.

Appartamento di tipo due stanze, In una residenza sicurizzata con l'aria condizionata e l'ascensore.  
A 100 m dalla spiaggia. Terrazza con vista sul mare. Posto parcheggio per la macchina.



➤ Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **G8**

**4 pers. / T2 + cabine / 40 m<sup>2</sup> ★★**

**M et Mme BERTRAND Jean-Pierre et Danièle**  
36 Rue Jean-Baptiste Ducrocq  
59700 MARCO EN BAROEUIL  
Port : 06 86 81 64 53  
jpdan-ber@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
119 Allée des Flots Bleus  
Résidence « Eté 83 »

**Tarifs par semaine**

500 - 800 €

Taxe de séjour en sus  
Tourist tax not included  
Kurtaxe nicht inbegriffen  
Tassa di soggiorno non inclusa

Rez-de-jardin - Toutes périodes  
Ground floor - All year round  
Gartengeschoss - Das ganze Jahr geöffnet  
Pianterreno - Aperto tutto l'anno

Apartement avec une superbe vue mer, situé à 50 m de la plage. En rez-de-jardin avec une terrasse de 65 m<sup>2</sup> bien ensoleillée. Tout est accessible à pied : idéalement situé près de la plage, du port, des commerces, des clubs de plongée et du centre-ville. Accessible aux personnes à mobilité réduite et poussettes enfants.

Flat with a superb sea view, located 50 m from the beach. On the garden level with a sunny 65 m<sup>2</sup> terrace.  
Everything is within walking distance: ideally located near the beach, the harbour, the shops, the diving clubs and the town centre. Accessible to people with reduced mobility and children's pushchairs.

Wohnung mit herrlichem Meerblick, 50 m vom Strand entfernt. Im Gartengeschoss mit einer 65 qm großen, sonnigen Terrasse. Alles ist zu Fuß erreichbar: ideale Lage in der Nähe des Strandes, des Hafens, der Geschäfte, der Tauchclubs und des Stadtzentrums. Zugänglich für Personen mit eingeschränkter Mobilität und Kinderwagen.

Appartamento con una superba vista sul mare, situato a 50 m dalla spiaggia. Al livello del giardino con una terrazza soleggiata di mq 65. Tutto è raggiungibile a piedi: in posizione ideale vicino alla spiaggia, al porto, ai negozi, ai diving club e al centro città. Accessibile alle persone a mobilità ridotta e ai passeggini per bambini.



➤ Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **H8**



**4 pers. / T2 / 30 m<sup>2</sup>** ★★★

**M. FERRET Yves**

Hameau de la Madrague III  
La Madrague  
83270 ST CYR SUR MER  
Port : 06 10 50 27 41  
yf1952@gmail.com

**Adresse du meublé :**  
481 Av. du Maréchal Lyautey  
« Le Cap Lardier »

**Tarifs par semaine**

600 - 900 €  
4<sup>e</sup> étage - Toutes périodes  
Accepte la location au WE (2 nuits) selon période

4<sup>th</sup> floor - All year round  
Possibility to rent for a WE (2 nights) according to the period

Vierter Stock - Das ganze Jahr über geöffnet  
Mieten über das Wochenende möglich (2 Nächte):  
jedoch Zeitraum

Quattro piano - Aperto tutto l'anno  
Accettare il noleggio WE (2 notti) a seconda del periodo

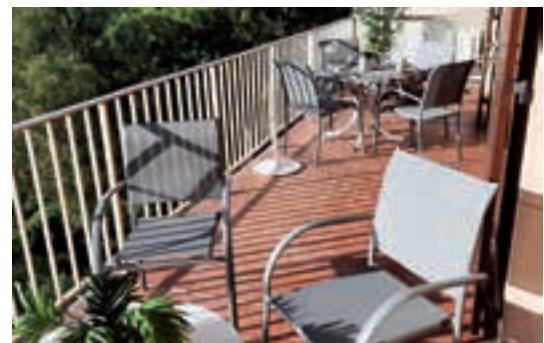
Appartement très lumineux situé au 4<sup>e</sup> et dernier étage avec ascenseur, situé en centre-ville et proche des plages. Appartement entièrement rénové et équipé. Grande terrasse et parking dans la copropriété. Possibilité de location de draps. Possibilité de ménage avec supplément.

Very bright flat on the 4<sup>th</sup> and last floor with lift, located in the village centre and close to the beaches. Fully renovated and equipped flat. Large terrace and car park in the co-ownership. Possibility to rent sheets. Cleaning service available with extra charges.

Sehr helle Wohnung im 4. und letzten Stock mit Aufzug, im Stadtzentrum und in der Nähe der Strände gelegen. Komplett renovierte und ausgestattete Wohnung. Große Terrasse und Parkplatz in der Wohnanlage. Möglichkeit, Bettwäsche zu mieten. Möglichkeit der Reinigung gegen Aufpreis.

Appartamento molto luminoso al 4<sup>o</sup> e ultimo piano con ascensore, situato nel centro della città e vicino alle spiagge. Appartamento completamente ristrutturato e attrezzato. Grande terrazza e parcheggio condominiale. Possibilità di noleggiare le lenzuola. Servizio di pulizia disponibile a un costo aggiuntivo.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I7



**4 pers. / T2 / 29 m<sup>2</sup>** ★

**M. GOSSET Christophe**

14 Rue du Maréchal Leclerc  
59770 MARLY  
Port : 06 05 38 95 48  
delphinegosset@free.fr

**Adresse du meublé :**  
Résidence « Turquoise »  
101 Avenue Pierre Rameil - Appt 202

**Tarifs par semaine**

380 - 700 € selon saison  
2<sup>e</sup> étage - Toutes périodes  
Accepte la location au week-end hors saison  
2<sup>nd</sup> floor - All year round  
Possibility to rent on Weekend off season  
Zweiter Stock - Das ganze Jahr geöffnet  
Mieten über das Wochenende möglich  
Secondo piano - Aperto tutto l'anno  
Possibilità di affittare per un week-end

Plage et centre-ville à 450 m.  
Terrasse de 16 m<sup>2</sup>.  
Garage privé.  
Appartement entièrement équipé et climatisé.

Beach and city centre at 450 m.  
16 m<sup>2</sup> terrace.  
Private garage.  
Fully equipped and air-conditioned flat.

Strand und Stadtzentrum 450 m entfernt.  
Terrasse von 16 qm.  
Private Garage.  
Vollständig ausgestattete und klimatisierte Wohnung.

Spiaggia e centro città a 450 m.  
Terrazza di mq 16.  
Garage privato.  
Appartamento completamente attrezzato e climatizzato.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I7



T2

**APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS CLASSÉS** Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze  
Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**4 pers. / T2 en duplex / 41 m<sup>2</sup> ★★★**

**M et Mme MORET Alain**  
11, Rue du Fond Louvet  
92500 RUEIL MALMAISON  
Port : 06 08 89 95 93  
<http://cavulp.free.fr>  
alain.moret@free.fr

**Adresse du meublé :**  
Les Cigalines - n° C 29  
Avenue des Galapagos - Chemin des Collières

Rez-de-jardin - De Mai à Octobre  
Garden level - From May to October  
Zweistöckige Wohnung - Gartengeschoss  
Von Mai bis Oktober  
Appartamento di tipo due stanze duplex  
Pianterreno - Da Maggio a Ottobre

Plage à 700 m  
Vue port, terrasse 9 m<sup>2</sup>, loggia.

700 m from the beach  
Overlooking the harbour, 9 m<sup>2</sup> terrace, loggia.

700m zum Strand  
Sicht auf den Hafen, 9 qm Terrasse, Loggia.

Spiaggia a 700 m  
Vista sul porto, Terrazzo di mq 9, loggia.

Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **D9**



**4 pers. / T2 / 40 m<sup>2</sup> ★★★**

**M. TRANCHANT Jean-Marie**  
116 Rue St Exupéry  
59139 WATTIGNIES  
Tél : 03 20 96 38 20  
Port : 06 62 02 31 66  
[mc.tranchant59@gmail.com](mailto:mc.tranchant59@gmail.com)

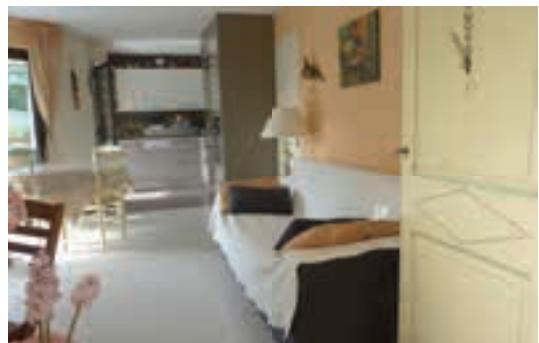
**Adresse du meublé :**  
66 Avenue des Vignes  
« Sapore di Mar » - Escalier F - **Appt 117**

**Tarifs par semaine**  
300 - 850 €  
1<sup>er</sup> étage - Toutes périodes  
1<sup>er</sup> floor - All year round  
Erster Stock - Das ganze Jahr über zu vermieten  
Primo piano - Aperto tutto l'anno

Coquet T2, 40 m<sup>2</sup> décoré. Grand confort, climatisé, dans une résidence sécurisée.

Plage à 100 mètres, proximité commerces. Cuisine aménagée ouverte sur séjour, accès direct sur terrasse 16 m<sup>2</sup> orienté Sud/Sud Ouest. Vue dégagée sur collines. WC indépendant. Garage fermé.

Very comfortable and air-conditioned apartment in a secure residence, 40 square meters. 100 m from the beach, close to shops. Equipped kitchen open on the living-room, direct access to the 16 square meters terrace with South / South West exposure. Unobstructed view on the hills. Separate WC. Closed garage.



40 qm grosse Zweizimmerwohnung, gepflegt und dekoriert in einer gesicherten Residenz. Komfort, Klimaanlage. 100m zum Strand, Geschäfte in der Nähe. Eingebaute Küche mit Öffnung auf das Wohnzimmer. Direkter Zugang zur 16 qm grossen Terrasse. Nach Süden, Westen orientiert. Freie Aussicht auf die Hügel. Separate Toiletten. Geschlossen Garage.

Appartamento due stanze, mq 40, in una residenza protetta, con tutte le comodità e l'aria condizionata. Spiaggia a 100 m, vicino ai negozi. WC indipendenti. Garage privata. Cucina interamente attrezzata aperta sul soggiorno. Terrazza di mq 16 orientazione Sud/ Sud Ovest. Bella vista sulle colline.

Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **G9**



## APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS CLASSÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze  
Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**4 pers. / T3 / 51 m<sup>2</sup>** ★★★

**M. DREYFUS Jean-Philippe**  
695, Route de la Cochère  
69460 LE PERREON  
Tél : 06 08 47 82 35  
jeanphilippe.dreyfus@outlook.fr

**Adresse du meublé :**  
125 Avenue de Saint-Raphaël  
Villa Kelly

**Tarifs par semaine**

800 - 1450 €

1<sup>er</sup> étage - Du 1<sup>er</sup> avril au 30 septembre  
1<sup>st</sup> floor - From April 1<sup>st</sup> to September 30<sup>th</sup>  
Erster Stock - Von 1. April bis 30 September  
Primo piano - Da primo di aprile a 30 di settembre

Très bel appartement de 51 m<sup>2</sup> pour 4 personnes, au premier étage d'une résidence de 2020. Plage et commerces à 100 m, port et centre-ville à 10 mn à pied, terrasse de 15 m<sup>2</sup> exposition Sud, petite vue mer, climatisation, grand garage, WIFI.  
De belles prestations pour de belles vacances !

Very nice 51 m<sup>2</sup> flat for 4 people on the first floor of a residence of 2020. 100 m from the beach and from shops, harbour and village centre within 10 minutes walk, 15 m<sup>2</sup> terrace with South exposure, small sea view, air conditioning, large garage, WIFI.  
Beautiful services for beautiful holidays!



Sehr schöne Wohnung von 51 qm für 4 Personen im ersten Stock einer Residenz von 2020. 100 m von Strand und Geschäfte, Hafen und Stadtzentrum 10 min zu Fuß entfernt, Terrasse von 15 qm mit Südausrichtung, kleiner Meerblick, Klimaanlage, große Garage, WiFi. Schöne Leistungen für einen schönen Urlaub!

Appartamento molto bello di mq 51 per 4 persone al primo piano di una residenza del 2020. Spiaggia e negozi a 100 m, porto e centro città a 10 minuti a piedi, terrazza di mq 15 esposizione sud, piccola vista sul mare, aria condizionata, grande garage, WiFi.  
Bellissimi servizi per bellissime vacanze !

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **69**



**4 pers. / T3 / 65 m<sup>2</sup>** ★★★

**M et Mme LAUCH Stéphane et Florence**

Port : 06 65 66 46 99  
florence.lauch@gmail.com  
slauch@gmail.com  
<https://slauch.fr/cavalaire/album/index.html>

**Adresse du meublé :**  
425 Chemin des Mannes  
Bât « Les Anémones rouges »

**Tarifs par semaine**

590 - 1200 €

Toutes périodes

All year round

Das ganze Jahr über geöffnet

Aperto tutto l'anno

Appartement entièrement rénové et très bien équipé dans une petite résidence. Quartier calme. WIFI disponible.

Machine à laver vaisselle, linge et séche-linge.

Une chambre avec un lit double 160 x 200 cm et un grand dressing, une seconde avec deux lits 90 x 200 cm et dressing.

Climatisation réversible dans chaque pièce, terrasse ensoleillée avec store électrique.

Jardin privatif de 250 m<sup>2</sup>.

Arrêt de la navette gratuite pour les plages devant la résidence en été.  
Plage à 750 m et centre-ville à 600 m.



Fully renovated and very well equipped flat in a small residence. Quiet area. WIFI available. Dishwasher, washing machine and tumble dryer. One bedroom with double bed (160 x 200 cm) and large dressing room, second bedroom with two single beds (90 x 200 cm) and dressing room. Reversible air conditioning in each room, sunny terrace with electric blinds. Garden of 250 m<sup>2</sup>.Free shuttle bus stop for the beaches in front of the residence in summer.

750 m from sandy beach and 600 m from village centre.

**DE** Komplett renovierte und sehr gut ausgestattete Wohnung in einer kleinen Residenz. In einer ruhigen Gegend gelegen. WIFI ist verfügbar. Waschmaschinen für Geschirr, Wäsche und Trockner.

Ein Schlafzimmer mit einem Doppelbett 160 x 200 cm und einem großen Ankleidezimmer, ein zweites mit zwei Betten 90 x 200 cm und Ankleidezimmer. Umkehrbare Klimaanlage in jedem Raum, Sonnenterrasse mit elektrischer Markise.

Privater Garten von 250 qm.

Haltestelle des kostenlosen Pendelbusses zu den Stränden im Sommer vor der Residenz.  
Strand in 750 m und Stadtzentrum in 600 m Entfernung.

**IT** Appartamento completamente ristrutturato e molto ben attrezzato in un piccolo residence. Zona tranquilla. WIFI disponibile. Lavastoviglie, lavatrice e asciugatrice. Una camera con letto matrimoniale (160 x 200 cm) e ampio spogliatoio, seconda camera con due letti singoli (90 x 200 cm) e spogliatoio.

Aria condizionata reversibile in ogni stanza, terrazza soleggiata con tenda da sole elettrica.

Giardino privato di mq 250.

Fermata del bus navetta gratuito per le spiagge di fronte al residence in estate.

Spiaggia a 750 m e centro città a 600 m.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **I6**



## APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS CLASSÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze  
Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**4 pers. / T3 / 69 m<sup>2</sup>** ★★★

**M. LAURENT Patrick**

13, Rue des Santons  
Lotissement « La Langaste »  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Tél : 04 94 64 23 60 - Port : 06 11 58 00 88  
pc.laurent@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
159 Avenue P & M Curie  
Résidence « Colore di Mar II »  
**Appt A 002**

Toutes périodes - Rez-de-jardin - Accepte la location au WE hors saison minimum 3 nuits

All year round - Groundfloor - Possibility to rent for a WE in low season minimum 3 nights

Das ganze Jahr über geöffnet - Erdgeschoss  
Nebensaison : mieten über das Wochenende möglich minimum 3 Nächte

Aperto tutto l'anno - Pianterreno - Bassa stagione : possibilità di affittare per il WE minimo 3 note

Plage à moins de 500 m.  
Proximité commerces, gare routière et médecins.  
Terrasse de 38 m<sup>2</sup> prolongée d'un jardinet de 70 m<sup>2</sup>.  
 Within 500 m from the beach.  
Close to shops, bus station and doctors.  
38 m<sup>2</sup> terrace + 70 m<sup>2</sup> little garden.

Weniger als 500 m vom Strand.  
Geschäfte, Busbahnhof und Ärzte in der Nähe.  
Terrasse von 38 qm und kleiner Garten von 70 qm.

A meno di 500 m della spiaggia.  
Vicino ai negozi, alla stazione stradale e ai medici.  
Terrazzo di mq 38 e piccolo giardino di mq 70.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I8



**5 pers. / T3 / 74 m<sup>2</sup>** ★★★

**Mme TATTU Marie-Thérèse**

82 Rue du Port  
Le Concorde B  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 09 51 75 83  
mitetattu@yahoo.com

**Adresse du meublé :**

82 Rue du Port  
Le Concorde B

**Tarifs par semaine**

800 - 1200 €

Taxe de séjour non incluse

Tourist tax not included

Kurtaxe nicht inbegriffen

Tassa di soggiorno non inclusa

2<sup>e</sup> étage - Toutes périodes

2<sup>nd</sup> floor - All year round

Zweiter Stock - Das ganze Jahr über zu vermieten

Secondo piano - Aperto tutto l'anno

Très bel appartement de 74 m<sup>2</sup> entièrement rénové.  
Au cœur de la Station balnéaire à proximité de la plage, du port, des animations festives et culturelles, des commerces.  
Plusieurs parkings publics proches.

Nice 74 m<sup>2</sup> flat entirely renovated.  
In the heart of the seaside resort close to the beach, the harbour, the festive and cultural events, the shops.  
Several public car parks nearby.

Sehr schöne, vollständig renovierte Wohnung von 74 m<sup>2</sup>.  
Im Herzen des Badeortes in der Nähe des Strandes, des Hafens, der festlichen und kulturellen Veranstaltungen und der Geschäfte. Mehrere öffentliche Parkplätze in der Nähe.

Bellissimo appartamento di mq 74 interamente ristrutturato. Nel cuore della località balneare, vicino alla spiaggia, al porto, alle feste e agli eventi culturali, ai negozi. Diversi parcheggi pubblici nelle vicinanze.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I8



**6 pers / T3 / 75 m<sup>2</sup>** ★★★

**M et Mme AIGUEPERSE Jean-Marc et Anne**

194 Avenue des Bains  
38250 VILLARD DE LANS  
Port : 06 27 05 59 03  
jm.aigueperse@orange.fr  
www.lacimedupin.fr

**Adresse du meublé :**

469 Chemin des Canissons  
Val d'Azur

**Tarifs par semaine**

700 - 1400 €

3<sup>e</sup> étage - Toutes périodes

3<sup>rd</sup> floor - All year round

Dritter Stock - Das ganze Jahr über zu vermieten

Tertio piano - Aperto tutto l'anno

La Cime du Pin est un appartement de vacances moderne et spacieux, pour 4 à 6 personnes dans une résidence neuve et calme. En étage élevé, il comporte 2 grandes terrasses à partir desquelles vous aurez un aperçu mer. Il dispose d'un grand garage fermé au sous-sol de la résidence et toutes les commodités sont facilement accessibles à pied (supermarché à 5 mn, le port, les plages et autres commerces à 15 mn).

La Cime du Pin is a modern, spacious holiday flat for 4 to 6 people in a new, quiet residence. On a high floor, it has 2 large terraces with sea views. It has a large garage in the basement of the residence and all amenities are within easy walking distance (supermarket 5 minutes away, port, beaches and other shops 15 minutes away).

La Cime du Pin ist eine moderne und geräumige Ferienwohnung für 4 bis 6 Personen in einer neuen und ruhigen Residenz. Sie befindet sich auf einer hohen Etage und verfügt über 2 große Terrassen, von denen aus Sie das Meer überblicken können. Sie verfügt über eine große geschlossene Garage im Untergeschoss der Residenz und alle Annehmlichkeiten sind leicht zu Fuß erreichbar (Supermarkt 5 Minuten, der Hafen, die Strände und andere Geschäfte 15 Minuten entfernt).

La Cime du Pin è un moderno e spazioso appartamento per vacanze da 4 a 6 persone in un nuovo e tranquillo residence. Situato a un piano alto, dispone di 2 ampie terrazze con vista sul mare. Dispone di un ampio garage nel seminterrato del residence e tutti i servizi sono facilmente raggiungibili a piedi (supermercato a 5 minuti, porto, spiagge e altri negozi a 15 minuti).

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I5



## APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS CLASSÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze  
Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

**6 pers. / T3 / 63 m<sup>2</sup> ★★★**

**M et Mme DEBUT Didier et Sandrine**  
11, Faubourg Coblenz  
51220 CORMICY  
Tél : 03 26 82 66 72  
Port : 06 10 26 93 70  
debutd@orange.fr

**Adresse du meublé :**

Domaine de la Baie  
130 - 186 Boulevard Pasteur

**Tarifs par semaine**

500 - 1350 €

Rez de jardin - Toutes périodes

Ground floor - All year round

Gartengeschoss - Das ganze Jahr über geöffnet

Pianterreno - Aperto tutto l'anno

Centre ville à 100 m - Plage à moins de 500 m - Proximité médecins. Jardin privatif 40 m<sup>2</sup> - 2 terrasses dont une de 26 m<sup>2</sup>. Piscine (de mi-mai à mi-octobre). 1 salle d'eau + toilettes, 1 salle de bain. 2 chambres - 6 couchages

100 m from village centre - Within 500 m from the beach - Close to doctors. 40 m<sup>2</sup> private garden - 2 terraces (one of 26 m<sup>2</sup>). Swimming-pool (from mid-May to mid-october). 1 shower room + toilet, 1 bathroom. 2 bedrooms - 6 beddings

100 m zum Zentrum - Weniger als 500 m zum Strand - In der Nähe von Ärzten. 40 qm privater Garten. 2 Terrassen (eine von 26 qm Größe). Schwimmbad geöffnet von Mitte-Mai bis Mitte-Oktober. 1 Badezimmer mit Dusche und Toilette, 1 Badezimmer. 2 Schlafzimmer - 6 Schlafmöglichkeiten.

Centro città a 100m - Spiaggia a meno di 500 m - Vicino ai medici. Giardino privato di mq 40. 2 terrazze di cui una di mq 26. Piscina (da metà maggio a metà ottobre). Un bagno con toilette e un bagno con la vasca. 2 camere - 6 posti letti.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I7



**6 pers. / T3 / 60 m<sup>2</sup> ★★★**

**M. DESILE Alain**  
9, Allée des Phalènes  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 22 34 71 79  
alain.desile@wanadoo.fr

**Adresse du meublé :**  
Immeuble les Hespérides  
Rue Gabriel Péri

**Tarifs par semaine**

850 - 1300 €

3<sup>e</sup> étage - Toutes périodes

3<sup>rd</sup> floor - All year round

Dritter Stock - Das ganze Jahr über geöffnet

Terzo piano - Aperto tutto l'anno

Appartement T3 vue mer, entièrement climatisé en centre-ville à 50 m de la plage du centre-ville et du Port.  
Au 3<sup>e</sup> étage avec ascenseur. 2 chambres. Parking.

Fully air-conditioned T3 flat in the town centre with sea-view, 50 m from the beach and the harbour.  
On the 3<sup>rd</sup> floor with lift. 2 bedrooms. Car park.

Apartment T3 mit Meerblick, voll klimatisiert im Stadtzentrum, 50 m vom Strand des Stadtzentrums und des Hafens entfernt.  
Im 3. Stock mit Aufzug, 2 Schlafzimmer. Parkplatz.

Appartamento T3 completamente climatizzato con vista mare nel centro della città, a 50 m dalla spiaggia e dal porto. Al terzo piano con ascensore. 2 camere da letto. Posto auto.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H8



**6 pers. / T3 / 60 m<sup>2</sup> ★★★**

**M. CAPILLERY Patrice**  
Géré par LA CONCIERGERIE DE CAVALAIRE  
Port : 06 61 56 70 87  
soyadavid@hotmail.com  
www.laconciergeriedecavalaire.fr

**Adresse du meublé :**

730 Avenue du Maréchal Lyautey  
Domaine Les Lavandiers

**Tarifs par semaine**

560 - 1280 €

2<sup>e</sup> étage - Toutes périodes

2<sup>nd</sup> floor - All year round

Zweiter Stock - Das ganze Jahr über geöffnet

Secondo piano - Aperto tutto l'anno

T3 de standing dans résidence sécurisée avec 2 piscines et un tennis, idéalement situé à 5 min à pied du centre-ville et 8 min des premières plages et du Port. Garage fermé gratuit.

3-room apartment in a secure residence with 2 swimming pools and a tennis court, ideally located 5 minutes walk from the town centre and 8 minutes from the first beaches and the port. Closed garage for free.

Wohnung mit 3 Schlafzimmern in einer gesicherten Residenz mit 2 Schwimmhäfen und einem Tennisplatz, ideal gelegen, 5 Minuten zu Fuß vom Stadtzentrum und 8 Minuten von den ersten Stränden und dem Hafen entfernt. Kostenlose geschlossene Garage.

Appartamento trilocale in una residenza sicura con 2 piscine e un campo da tennis, situato in posizione ideale a 5 minuti a piedi dal centro città e a 8 minuti dalle prime spiagge e dal porto. Garage chiuso libero.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : J6



## Studio / T3

**6 pers. / T3 / 61 m<sup>2</sup> ★★★**

**M et Mme LAMY Jean-Louis**  
1819 Bd de l'Eau Blanche  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Port : 06 28 05 95 80  
lamyjean-louischantal@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
445 Avenue du Mal Lyautey  
« L'Atrium »

**Tarifs par semaine**  
650 - 1150 €

Rez de jardin - Toutes périodes  
Ground floor - All year round  
Gartengeschoss - Das ganze Jahr über geöffnet  
Pianterreno - Aperto tutto l'anno

## APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS CLASSÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze

Classified accommodation - Eingestufte möblierte Wohnungen - Affitti classificati

Plein centre de Cavalaire dans immeuble de standing sécurisé, grand 3 pièces climatisé comprenant une cuisine entièrement équipée et aménagée.

Pièce à vivre + 30 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, un canapé-lit pour 2 personnes, 2 chambres avec placards, linge avec lave-linge et ballon d'eau chaude, salle d'eau avec meuble double vasque, WC indépendant avec lave-mains, le tout donnant par de larges baies double vitrage (volets électriques) sur un joli jardin arboré. Meubles en teck.

Au sous-sol, grand garage accessible par ascenseur.



**UK** Right in the centre of Cavalaire, in a secure luxury building, large air-conditioned 3-room apartment comprising a fully fitted and equipped kitchen.

Living area of 30 sq.m. with fully fitted and equipped open-plan kitchen, sofa bed for 2 people, 2 bedrooms with fitted wardrobes, laundry room with washing machine and hot water tank, shower room with double washbasin unit, separate WC with washbasin, all overlooking a pretty garden with trees via large double-glazed windows (electric shutters). Teak furniture. In the basement, a large garage accessible by lift.

**DE** Im Zentrum von Cavalaire, in einem gesicherten Gebäude mit hohem Standard, große klimatisierte 3-Zimmer-Wohnung mit einer voll ausgestatteten und eingerichteten Küche.

Wohnraum + 30 qm mit offener, voll ausgestatteter und eingerichteter Küche, Schlafsofa für 2 Personen, 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, Wäschekammer mit Waschmaschine und Warmwasserspeicher, Badezimmer mit Doppelwaschbecken, separates WC mit Handwaschbecken, alle mit Blick auf große, doppelt verglaste Fenster (elektrische Rollläden) auf einen schönen Garten mit Bäumen. Möbel aus Teakholz.

Im Untergeschoss befindet sich eine große Garage, die mit dem Aufzug erreichbar ist.

**IT** Nel centro di Cavalaire, in un edificio di lusso protetto, ampio trilocale climatizzato con cucina completamente attrezzata.

Zona giorno di mq 30 con cucina a vista completamente arredata e attrezzata, divano letto per 2 persone, 2 camere da letto con armadi a muro, lavanderia con lavatrice e serbatoio dell'acqua calda, bagno con doccia e doppio lavabo, WC separato con lavabo, il tutto con vista su un grazioso giardino alberato tramite grandi finestre con doppi vetri (tapparelle elettriche). Mobili in teak.

Al piano interrato, ampio garage accessibile con ascensore.

➤ Plan | Map | Stadtplan | Piantina : 17



## 83420 LA CROIX-VALMER

Plage à 150 m, proximité commerces. 2 km du village de la Croix-Valmer, 2 km de Cavalaire. Laverie automatique en commun avec lave-linge et sèche linge. TV TNT SAT. Sèche-cheveux. Accès handicapés.



**UK** 150 m from the beach, close to shops. 2 km from la Croix-Valmer and from Cavalaire. Common-use laundry room with washer and tumble dryer. DTT SAT TV. Hair dryer. Disabled access.

**DE** 150m zum Strand, Geschäfte in der Nähe. 2km von La Croix Valmer und Cavalaire entfernt. Gemeinschaftswaschsalon mit Waschmaschine und Wäschetrockner. TV DVB-T SAT. Föhn. Zugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität.

**IT** 150m dalla spiaggia, vicino ai negozi. 2 chilometri da La Croix Valmer. e dalla città di Cavalaire. Lavanderia automatica in comune con lavatrice e asciuga biancheria. TV DTT SAT. Asciugacapelli. Accesso per i disabili.

➤ Hors plan | Outside Map | Ausser Stadplan | Non figura sulla piantina



**4 pers. / ST / 32 m<sup>2</sup> ★**

**M. OLIVIER Roger**  
Villa Yvette - Quartier la Ricarde  
83420 LA CROIX-VALMER  
Tél/Fax : 04 94 79 63 63 - Port : 06 50 60 49 92  
www.locations-olivier.com  
info@locations-olivier.com

**Ouverture bureau - Hiver / Eté :**  
Mardi : 13h - 15h  
Mercredi : 13h - 16h30  
Jeudi : 14h - 18h30  
Vendredi : 13h30 - 18h30  
Samedi : 9h30 - 12h/14h - 18h30

**Adresse du meublé :**  
Résidence le Pin - 3, Bd de la Mer

**Tarifs par semaine**  
460 - 900 €

Toutes périodes. Accepte la location au week-end  
All year round. Possibility to rent for a weekend  
Das ganze Jahr über zu vermieten. Mieten über das Wochenende möglich  
Aperto tutto l'anno. Possibilità di affittare per un week-end

# Locations Meublées non classées

FURNISHED ACCOMMODATION NOT CLASSIFIED

MÖBLIERTE VERMIETUNGEN OHNE KLASIFIZIERUNG

AFFITTI NON CLASSIFICATI

**T4 / T7**

**VILLAS INDÉPENDANTES** Detached villas - Villen - Ville indipendenti  
**MEUBLÉS NON CLASSE** Accommodation not classified - Möblierte Wohnungen ohne Klassifizierung - Affitti non classificati

**83240 CAVALAIRE SUR MER**

**6 pers. / T4 / 98 m<sup>2</sup>**

**M. DE RIBAUCOURT** Humbert  
 339 Chemin de Rigaud  
 83240 CAVALAIRE SUR MER  
 Port : 06 70 10 23 64  
 hderib@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
 339 Chemin de Rigaud

**Tarifs par semaine**

950 - 1600 €

Toutes périodes

All year round

Das ganze Jahr über geöffnet

Aperto tutto l'anno

Ancienne bergerie rénovée disposant de tout le confort sanitaire avec piscine hors sol, jardin privatif, terrain de boules à l'ombre des platanes, espace jeux, bac à sable, trampoline, balançoires, ping-pong.

La villa se situe dans une propriété privée de 18 000 m<sup>2</sup> comportant 3 villas dont 2 occupées à l'année.

Située à 2 km du centre-ville, elle est desservie en été par la navette gratuite des plages.

Renovated former sheepfold with all modern conveniences, above-ground swimming pool, private garden, boules pitch in the shade of plane trees, play area, sandpit, trampoline, swings, table tennis.

The Villa is set in an 18,000 m<sup>2</sup> private estate comprising 3 villas, 2 of which are occupied all year round.

Located 2 km from the town centre, it is served in summer by the free beach shuttle.



Ehemalige Schäferei, die renoviert wurde und über jeglichen sanitären Komfort verfügt, mit oberirdischem Pool, Privatgarten, Bouleplatz im Schatten der Platanen, Spielplatz, Sandkasten, Trampolin, Schaukeln, Tischtennis.  
 Die Villa befindet sich auf einem 18.000 m<sup>2</sup> großen Privatgrundstück mit 3 Villen, von denen 2 ganzjährig bewohnt sind.  
 Sie liegt 2 km vom Stadtzentrum entfernt und wird im Sommer vom kostenlosen Shuttlebus zu den Stränden bedient.

Ex ovile ristrutturato con tutti i comfort moderni, piscina fuori terra, giardino privato, campo da bocce all'ombra dei platani, area giochi, sabbiera, trampolino, altalene, ping-pong.

La villa si trova in una tenuta privata di 18.000 m<sup>2</sup> che comprende 3 ville, 2 delle quali sono occupate tutto l'anno.

Situata a 2 km dal centro del paese, è servita in estate dalla navetta gratuita per la spiaggia.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H4



**12 pers. / T7 / 200 m<sup>2</sup>**

**SCI VATIMIL - Mme TRUFFY** Valérie  
 c/o La Conciergerie de Cavalaire  
 83240 CAVALAIRE SUR MER  
 Port : 06 6112 21 98  
 chrystel@icloud.com

**Adresse du meublé :**  
 14 Avenue des Vieux Moulins

**Tarifs par semaine**

2900 - 4950 €

Toutes périodes

All year round

Das ganze Jahr über geöffnet

Aperto tutto l'anno

Villa moderne entièrement rénovée. Plage à 300 m. Quartier très calme. Commerces à 1,5 km.

6 chambres avec salle de bain ou douche (soit 5).

Grande terrasse ombragée + 1 solarium avec vue sur mer. Cuisine équipée. Lits équipés (oreillers, protège matelas et couettes) - Linge de maison inclus.

Modern villa completely renovated. 300 m from the beach. Very quiet area. 6 bedrooms with bathroom or shower room (a total of 5). Big shady terrace + 1 solarium overlooking the sea. Kitchen with all cooking facilities. Beds equipped (pillows, mattress cover and duvet). Linen inclusive.

Moderne und total renovierte Villa. 300 Meter zum Strand. Ruhiges Wohnviertel. 6 Schlafzimmer mit Bad oder Dusche (insgesamt 5). Grosse schattige Terrasse + Solarium mit Meerblick. Einbauküche. Betten mit Kopfkissen, Decken... Bettwäsche inklusive.

Villa di standing, moderna, interamente ristrutturata. Spiaggia a 300 metri. Quartiere residenziale, 1,5 km dai negozi. 6 camere con 5 bagni privati. Grande terrazzo ombreggiato e un solario con vista sul mare. Cucina interamente attrezzata. Biancheria inclusa.



► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : D9



## 83240 CAVALAIRE SUR MER

**4/5 pers. / T2 / 42 m<sup>2</sup>**

**Mme BASIEZ Marcelle**

555 Chemin des Mannes  
 83240 CAVALAIRE SUR MER  
 Tél : 04 94 05 44 91 - Port : 06 68 82 29 81  
 mb.mimosa@orange.fr  
 www.amivac.com/location-de-vacances-19546

**Adresse du meublé :**  
 555 Chemin des Mannes

**Tarifs par semaine**  
 320 - 730 €

Toutes périodes - Rez-de-jardin  
 Accepte la location au WE : 3 nuits minimum  
 All year round.  
 Possibility to rent for a WE: 3 nights minimum.  
 Ganzjährig. Mieten über das Wochenende möglich :  
 3 Nächte minimum.  
 Tutto l'anno.  
 Possibilità di affittare per il WE : 3 notti minima

Plage à moins de 1 km. Arrêt navette gratuite à 100 m.  
 Terrasse avec mobilier. Parking dans jardin clos.  
 Prêt équipement bébé sur demande.

Within 1 km from the beach.  
 100 m from the free shuttle bus stop to the beach.  
 Terrace with garden furniture. Car park in closed garden.  
 Baby's kit on request.

Weniger als 1 km zum Strand, 100 m zu der Haltstelle des kostenlosen Shuttleservices. Terrasse mit Gartenmöbeln. Parkplatz in einem geschlossenen Garten. Babysausrüstung auf Anfrage.

A meno di 1 chilometro dalla spiaggia. 100 m dalla fermata degli autobus gratuiti per le spiagge.  
 Parcheggio in giardino chiuso.  
 Roba per bebe a richiesta.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I5



**6 pers. / T2 cabine / 32 m<sup>2</sup>**

**VILLA BELLAVISTA**

72, Avenue de la Bruyère  
 38100 GRENOBLE  
 Port : 06 82 59 38 87  
 mrb.sde@wanadoo.fr  
 @villabellavista83240

Réservation possible directement sur site/ Booking on web site directly available/ Reservierung direkt über die Website möglich/Prenotazione possibile direttamente sul sito web : [www.bellavista-azur.com](http://www.bellavista-azur.com)

**Adresse du meublé :**  
 Appartement « Le Figuier »  
 265 Route de Toulon

1<sup>er</sup> étage - Toutes périodes

1<sup>st</sup> floor - All year round

Erster Stock - Das ganze Jahr über geöffnet

Primo piano - Aperto tutto l'anno

Beau T2 de 32 m<sup>2</sup> climatisé, les pieds dans l'eau et accès direct à la plage, avec une terrasse de 50 m<sup>2</sup> et une magnifique vue mer.

Situé à l'entrée de la plage de Bonportea dans un environnement calme et protégé, ce grand T2 face à la mer est parfait pour 4 adultes et 2 enfants. Linge compris. Prestations para-hôtelières : accueil, fourniture du linge avec blanchisserie, ménage sur demande.

Beautiful 32 m<sup>2</sup> T2 with feet in the water and direct access to the beach, with a 50 m<sup>2</sup> terrace and a magnificent sea view.

Located at the entrance of the beach of Bonportea in a quiet and protected environment, this large T2 facing the sea is perfect for 4 adults and 2 children. Linen included.

Extra-hotel services: reception, laundry and cleaning services on request.

Schöne 32 qm klimatisierte Einzimmerwohnung mit direktem Zugang zum Strand mit einer Terrasse von 50 qm und einem herrlichen Meerblick.

Am Eingang des Strandes von Bonportea in einer ruhigen und geschützten Umgebung gelegen, ist diese große Einzimmerwohnung mit Blick aufs Meer perfekt für 4 Erwachsene und 2 Kinder. Leinen inklusive. Parahotellerieleistungen: Empfang, Bereitstellung der Wäsche mit Wäscherei, Reinigung auf Anfrage.

Bellissimo T2 di mq 32 con aria condizionata, di fronte al mare con un accesso diretto alla spiaggia. Terrazza di mq 50 con una magnifica vista sul mare.

Situato all'ingresso della spiaggia di Bonportea in un ambiente tranquillo e protetto, questo grande T2 di fronte al mare è perfetto per 4 adulti e 2 bambini. Biancheria inclusa. Servizi extra-alberghieri: reception, lavanderia e servizi di pulizia su richiesta.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : K5



## Studio

# APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE

MEUBLÉS NON CLASSEÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze

Accommodation not classified - Möblierte Wohnungen ohne Klassifizierung - Affitti non classificati

## 83240 CAVALAIRE SUR MER

**2/3 pers. / 2 STUDIOS / 27 m<sup>2</sup>**

### HOTEL LES EUCALYPTUS

72, Av des Eucalyptus  
83240 CAVALAIRE SUR MER  
Tél : 04 94 64 01 90  
[www.hotel-eucalyptus.com](http://www.hotel-eucalyptus.com)  
[info@hotel-eucalyptus.com](mailto:info@hotel-eucalyptus.com)

**Adresse du meublé :**  
72, Av. des Eucalyptus

### Tarifs par semaine

300 - 900 €

2<sup>e</sup> étage - Du 1<sup>er</sup> avril au 30 septembre

Accepte la location au week-end

2<sup>nd</sup> floor - From April 1<sup>st</sup> to September 30<sup>th</sup>

Possibility to rent a week-end

Zweiter Stock - Von 1. April bis 30 Settember  
Mieten am Wochenende möglich

Secondo piano - Dal primo di aprile al 30 di settembre.  
Possibilità di affittare per il week-end

Sur l'avenue du bord de mer, à 30 m de la plage. A 900 m du centre ville. Premiers commerces (boulangerie, épicerie, presse) à moins de 500 m. Au calme, en dehors de la localité (900 m par chemin du bord de mer).

2 studios avec vue panoramique sur le port et la plage, 4 côté plage. 2<sup>e</sup> et dernier étage.

Linge de couchage fourni. Loggia avec table et fauteuils. Séjour avec couchage 2 personnes.

Kitchenette avec plaques électriques, cafetière électrique etc...

On the seaside Avenue, 30 m from the beach. 900 m from town centre.

Within 500 m from first shops (baker's, grocer's, tobacconist...).

Quiet area outside the village (900 m by the seaside path).

2 studios with panoramic view over the harbour and the beach, 4 on the beach side. Second and last floor Linen provided. Loggia with table and armchairs. 2 beddings in the living-room. Little kitchen with hob, coffee machine etc...

Shower room with shower and toilet.

30m zum Strand - 900m zur Stadtmitte - Weniger als 500m zur Bäckerei, dem Lebensmittelgeschäft, dem Zeitungshändler Ruhiges Viertel. Etwa 900m zur Stadtmitte (Fußweg am Meer entlang).

2 Studios mit Panoramablick auf den Hafen und den Strand. Zweiter und letzter Stock. Bettwäsche inbegriffen.

Loggia mit Tisch und Sesseln. Wohnzimmer mit Schlafmöglichkeit für 2 Personen.

Kleine Küche mit Kochplatten, elektrischer Kaffeemaschine, usw...

A 30m dalla spiaggia, a 900 m dal centro città - Negozi a 500m. Sulla via del bordo di mare Quartiere calmo al di fuori del centro città, situato a 900 m - Vista panoramica sul mare, sul porto e la spiaggia Seconde et ultimo piano. Soggiorno con letto per due persone. Angolo cottura con placche elettriche, frigorifero, caffetteria elettrica. Lenzuole fomite. Loggia con tavola e poltrone.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : E10



**4 pers. / STUDIO + cabine / 24 m<sup>2</sup>**

### Mme DINGEON Nicole

66, Rue Louis Abrioud  
73000 CHAMBERY  
Tél : 04 79 96 25 78  
Port : 06 84 72 93 34  
[ndingeon@orange.fr](mailto:ndingeon@orange.fr)

### Adresse du meublé :

Résidence la Romaine  
11 Avenue des Lauriers Roses  
83240 Cavalaire sur Mer

### Tarifs par semaine

350 - 500 €

Rez de jardin - De Mai à Octobre

Ground floor - From May to October

Erdgeschoss - Von Mai bis zum Oktober

Pianterreno - Da Maggio a Ottobre

Plage à 200 m.  
Terrasse calme de 16 m<sup>2</sup>.

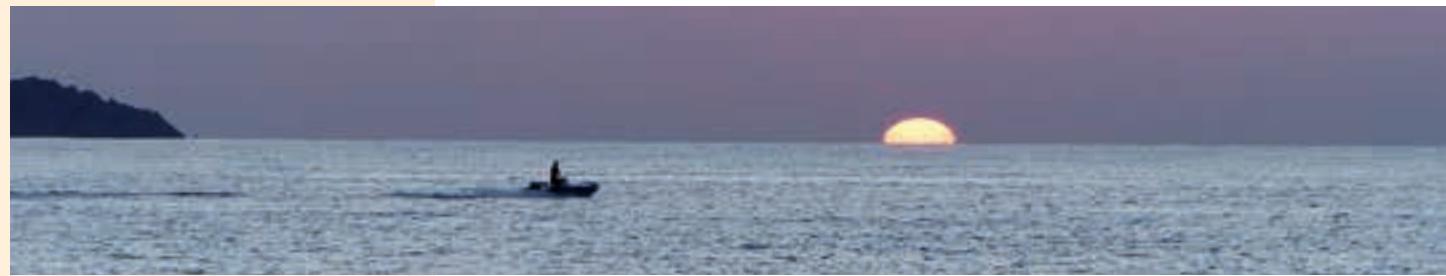
Cabine avec fenêtre.

200 m from the beach.  
16 m<sup>2</sup> quiet terrace.  
Cabin with a window.

200 m zum Strand.  
Ruhige Terrasse von 16 qm.  
Kleiner Raum mit Fenster.

200 m della spiaggia.  
Terrazzo calmo di mq 16.  
Posti letti con finestra.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : F9



## T1 / T2

### 4 pers. / T1 / 35 m<sup>2</sup>

**Mme MASURE Marie-France**  
12, Rue de l'Embarcadère  
60500 CHANTILLY  
Tél : 03 44 57 13 51  
Port : 06 30 68 95 98  
m.masure@gmail.com

**Adresse du meublé :**  
La Palmeraie B - Appt 320  
50, Rue Pierre Rameil

#### Tarifs par semaine

300 - 580 €

3<sup>e</sup> étage - D'avril à octobre  
3<sup>d</sup> floor - From April to October  
Dritter Stock - Von April bis Oktober  
Terzo piano - Da aprile a ottobre

## APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS NON CLASSEES

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze  
Accommodation not classified - Möblierte Wohnungen ohne Klassifizierung - Affitti non classificati

Plage à moins de 300 m - Centre ville.

- 🇬🇧 Within 300 m from the beach.  
Village centre.
- 🇩🇪 Weniger als 300m zum Strand - Stadtmitte.
- 🇮🇹 Spiaggia a meno di 300m - Centro città.



➤ Plan | Map | Stadtplan | Piantina : I7



### 4 pers. / T2 / 47 m<sup>2</sup>

**Mme HENRY Marie-Pierre**  
52 Boulevard André  
93250 VILLEMOMBLE  
Port : 06 60 45 88 27  
mariepierrehenry1511@gmail.com

**Adresse du meublé :**  
421 Promenade de la Mer  
Immeuble Antarès - Entrée B  
Lot 44

#### Tarifs par semaine

600 - 700 €

Rez-de-chaussée - Du 1<sup>er</sup> mai au 31 octobre  
Ground floor - From May 1<sup>st</sup> to October 31<sup>st</sup>  
Gartengeschoß - Von 1. Mai bis 31 Oktober  
Pianterreno - Da 1 maggio a 31 ottobre

Appartement T2 situé en front de mer avec vue sur la plage et la mer. Très proches de la plage (30 m), des commerces et du centre-ville. Toutes les commodités à pieds. Cet appartement dispose d'une terrasse côté mer et d'une cour côté colline. Une place de parking privée est située juste derrière l'appartement.

🇬🇧 Seafront T2 flat with views over the sea and the beach. Very close to the beach (30 m), shops and town centre. All amenities within walking distance. This flat has a terrace on the sea side and a courtyard on the hill side. A private parking space is located just behind the flat.



🇩🇪 T2-Wohnung direkt am Meer mit Blick auf den Strand und das Meer. Sehr Nähe vom Strand (30 M), von den Geschäften und vom Stadtzentrum. Alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar. Diese Wohnung verfügt über eine Terrasse auf der Meerseite und einen Hof auf der Hügelseite. Ein privater Parkplatz befindet sich direkt hinter der Wohnung.

🇮🇹 Appartamento T2 fronte mare con vista sulla spiaggia e sul mare. Molto vicino alla spiaggia (30 m), ai negozi e al centro città. Tutti i servizi sono raggiungibili a piedi. L'appartamento dispone di una terrazza sul lato mare e di un cortile sul lato collina. È possibile pranzare o cenare sulle due terrazze. Un parcheggio privato si trova proprio dietro l'appartamento.

➤ Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H8



### 4 pers. / T2 / 47 m<sup>2</sup>

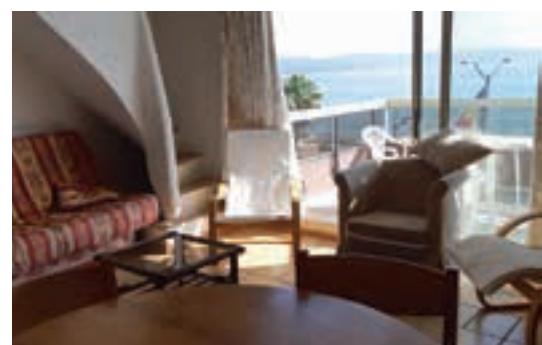
**SCI HENRY GESTION**  
108 Avenue Carnot  
93140 BONDY  
Port : 06 60 45 88 27  
aedifex-sarl@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
23 Rue des Bruyères  
Immeuble Antarès  
Lot 43

2<sup>e</sup> étage - Toutes périodes  
Second floor - All year round  
Zweiter Stock - Das ganze Jahr über geöffnet  
Secondo piano - Aperto tutto l'anno

Appartement T2 situé au 2<sup>ème</sup> étage en front de mer avec vue panoramique sur la plage, le port et la mer. Passez vos vacances entre ciel et mer ! Magnifique solarium en rooftop + 1 terrasse + 1 balcon. 2 places de parking privé dédiées à l'appartement. Cet appartement dispose d'une terrasse côté mer et d'un balcon.

🇬🇧 2nd-floor seafront flat with panoramic views onto the beach, harbour and sea. Spend your holidays between sky and sea! Magnificent rooftop solarium + 1 terrace + 1 balcony. 2 private parking spaces dedicated to the flat. This flat has a terrace on the sea side and a balcony.



🇩🇪 Appartement T2 im 2. Stock direkt am Meer mit Panoramablick auf den Strand, den Hafen und das Meer. Verbringen Sie Ihren Urlaub zwischen Himmel und Meer! Wunderschönes Rooftop-Solarium + 1 Terrasse + 1 Balkon. 2 private Parkplätze, die der Wohnung gewidmet sind. Diese Wohnung verfügt über eine Terrasse auf der Meerseite und einen Balkon.

🇮🇹 Appartamento al 2<sup>o</sup> piano fronte mare con vista panoramica su spiaggia, porto e mare. Trascorrete le vostre vacanze tra cielo e mare ! Magnifico solarium sul tetto + 1 terrazza + 1 balcone. 2 posti auto privati dedicati all'appartamento. L'appartamento dispone di una terrazza sul lato mare e di un balcone.

➤ Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H8



## APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS NON CLASSÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze  
Accommodation not classified - Möblierte Wohnungen ohne Klassifizierung - Affitti non classificati

### 4 pers. / T2 / 40 m<sup>2</sup>

**M. LE TEXIER Yannick**  
195 Domaine de Lonnaz  
74200 ARMOY  
Tél : 04 50 26 14 75  
Port : 06 13 23 75 94  
heyanothaka@gmail.com

**Adresse du meublé :**  
4, Avenue des Vignes  
« Sapore di Mar » - Escalier F - **Appart 217**

#### Tarifs par semaine

300 - 900 €

2<sup>e</sup> étage - Toutes périodes

2<sup>nd</sup> floor - All year round

Zweiter Stock - Das ganze Jahr über zu vermieten

Secondo piano - Aperto tutto l'anno

Dans résidence calme, à 100 m de la plage et à proximité des commerces, T2 de 40 m<sup>2</sup>, climatisé avec garage fermé et vue sur les collines. Belle terrasse de 16 m<sup>2</sup> orientée Sud/Sud Ouest.

In a quiet residence, 100 m from the beach and shops, T2 air-conditioned apartment from 40 m<sup>2</sup> with closed garage and overlooking the hills. Terrace (16 m<sup>2</sup>) facing South/South West.

40 qm grosse Zweizimmerwohnung .100m zum Strand, Geschäfte in der Nähe.

Direkter Zugang zur 16 qm grossen Terrasse.

Nach Süden / Süden Westen orientiert.

Freie Aussicht auf die Hügel. Geschlossen Garage.



Appartamento due stanze, mq 40, con tutte le comodità e l'aria condizionata.

Spiaggia a 100 m, vicino ai negozi. Garage privato. Terrazza di mq 16 orientazione Sud/ Sud Ovest. Bella vista sulle colline.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **G9**



### 4 pers. / T2 / 45 m<sup>2</sup> + jardin et terrasse de 60 m<sup>2</sup>

**M. PONCET Michel**  
16, Chemin du bois des Ormes  
33320 LE TAILLAN-MEDOC  
Tél : 05 56 95 02 70  
Port : 06 13 52 06 23  
<http://cmponcet.com>  
cmponcet@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
« La Capitainerie »  
Résidence Grand Large  
664, Avenue des Tritons

#### Tarifs par semaine

500 - 750 €

Toutes périodes

All year round

Das ganze Jahr über zu vermieten

Aperto tutto l'anno

Bord de mer, proximité commerces.  
Vue mer imprenable, jardinet.

Bordering the sea, close to shops.  
Beautiful view over the sea, little garden.

Direkt am Meer.  
Geschäfte in der Nähe, kleiner Garten.

Vicino al mare, ai negozi.  
Magnifica vista sul mare, piccolo giardino.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **K8**



### 4 pers. / T2 / 29 m<sup>2</sup>

**Mme VALET Evelyne**  
46 Avenue du Gal De Gaulle  
58000 NEVERS  
Port : 06 10 90 81 05  
[evelyne.valet@yahoo.fr](mailto:evelyne.valet@yahoo.fr)

**Adresse du meublé :**  
733 Avenue Frédéric Mistral  
« Le Doris »

#### Tarifs par semaine

400 - 700 €

3<sup>e</sup> étage - Toutes périodes

3<sup>rd</sup> floor - All year round

Dritter Stock - Das ganze Jahr über zu vermieten

Terzo piano - Aperto tutto l'anno

T2 de 29 m<sup>2</sup> au 3<sup>e</sup> et dernier étage avec ascenseur dans une résidence avec vue étendue sur la baie de Cavalaire. Parc arboré de 2500 m<sup>2</sup> avec parking sécurisé et plage à 100 m.

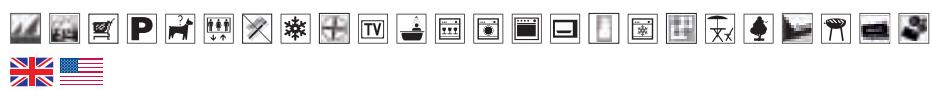
29 square meters at the third and last floor with lift in a residence overlooking the bay of Cavalaire.  
2500 square meters wooded park with secure car park and 100 meters from the beach.

29 qm grosse Zweizimmerwohnung. Dritte und Etage mit Aufzug. In einer Wohnanlage mit Sicht auf die Bucht. Bewaldeter Park mit gesichertem Parkplatz . 100m zum Strand.



Appartamento due stanze, mq 29, all'ultimo piano con l'ascensore in una residenza con la vista sulla baia di Cavalaire. Parco alberato con parcheggio privato. Spiaggia a 100 m.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **G8**



## T2 / T3

### APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS NON CLASSÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze  
Accommodation not classified - Möblierte Wohnungen ohne Klassifizierung - Affitti non classificati

**6 pers. / T2 / 35 m<sup>2</sup>**

**M. DAVIAU Jacky**  
35 Rue Auguste Comte  
41100 ST OUEN  
Port : 06 86 85 34 29  
jackyaviau@yahoo.fr

**Adresse du meublé :**  
Promenade de la Mer  
« Les Agaves »

**Tarifs par semaine**  
350 - 980 €

2<sup>e</sup> étage avec ascenseur - De Mars à Octobre

2<sup>nd</sup> floor with lift - From March to October

Zweiter Stock mit Aufzug  
Vom März bis Oktober

Secondo piano con ascensore  
Da marzo a ottobre

Dans une petite résidence proche de la plage (20 m), des commerces (100 m), appartement 6 couchages : chambre avec un grand lit + une cabine (lits superposés) + 1 clic-clac dans le salon. Petite terrasse vue sur mer.  
Salle d'eau- WC, une kitchenette équipée, un garage en sous-sol. Tout confort.

In a little residence, close to the beach (20 m) and to shops (100 m), flat with 6 beddings: 1 bedroom with a double bed + 1 cabin (bunk beds) + 1 sofa bed in the living-room.

Shower room with toilet, a little full equipped kitchen, garage in the basement. Comfortable flat. Little terrace overlooking the sea.



In einer kleinen Wohnanlage. 20m zum Strand, 100m zu den Geschäften. Wohnung mit 6 Schlafmöglichkeiten : ein Schlafzimmer mit grossem Bett und Etagenbett und ein Klappbett im Wohnzimmer.  
Dusche, kleine Einbauküche, Garage im Untergeschoss. Jeglicher Komfort. Kleine Terrasse mit Meeresblick.

In una piccola residenza vicina alla spiaggia (20 m) ai negozi (100 m), appartamento per 6 persone con una camera (letto matrimoniale), uno spazio con due letti sovrapposti, un divano letto nel salone.  
Bagno con WC, Piccola cucina attrezzata, un garage. Piccola terrazza con vista sul mare.

► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : H8



**4 pers + 1 convertible d'appoint / T3 / 72 m<sup>2</sup>  
+ 30 m<sup>2</sup> terrasse**

**M. ASSANTE Jean-Claude**  
10, Rue de Montmorency  
95680 MONTLIGNON  
Tél : 09 75 79 44 36  
Port : 06 70 62 73 15  
jclaudie91assante@orange.fr

**Adresse du meublé :**  
350 Chemin des Vivards  
Rés. Les Mimosas  
Bât. Estérel - E3

**Tarifs par semaine**

550 - 1100 €

2<sup>e</sup> étage - Toutes périodes

2<sup>nd</sup> floor - All year round

Zweiter Stock - Das ganze Jahr über zu vermieten  
Secondo piano - Aperto tutto l'anno

Plage à 600 m - Proximité commerces et centre-ville - Lumineux - Vue panoramique sur mer.

Double exposition, terrasse couverte de 30 m<sup>2</sup>. Vue protégée.

600 m from the beach - Close to shops and town centre - Bright apartment. Panoramic view over the sea, double exposure. 30 m<sup>2</sup> shady terrace.

600 m zum Strand - Geschäfte und Innenstadt in der Nähe.  
Panorama Meerblick - 30 qm überdachte Terrasse.

Spiaggia a 600m - Vicino ai negozi e al centro città - Vista panoramica sul mare - Terrazzo coperto di mq 30.



► Plan | Map | Stadtplan | Piantina : G7



## APPARTEMENTS DANS RÉSIDENCE MEUBLÉS NON CLASSÉS

Flats in residence - Wohnungen in Ferienzentren - Appartamenti nelle residenze  
Accommodation not classified - Möblierte Wohnungen ohne Klassifizierung - Affitti non classificati

**6 pers. / T3 / 65 m<sup>2</sup>**

**Mme CHARMANT Nathalie**  
89, Avenue Félix Faure  
75015 PARIS  
Port : 06 12 72 88 90  
nathalie-cm@hotmail.fr

**Adresse du meublé :**  
180, Avenue Frédéric Mistral  
Le Grand Pavois - B2

### Tarifs par semaine

A partir de 700 €

From 700 €

Ab 700 €

A partire da 700 €

1<sup>er</sup> étage - De mai à septembre

1<sup>st</sup> floor - From May to September

Erster Stock - Von Mai bis September

Primo Piano - Da maggio a settembre

Plage à moins de 100 m - Proximité Port de plaisance et école de voile - Tout à pied

Dans résidence sécurisée. Piscine 7 m x 18,5 m.

Terrasse 16 m<sup>2</sup>, balcon, cuisinière électrique 4 plaques, WC séparés, parking. Site compostage collectif.

Within 100 m from the beach - Close to harbour and sailing school - All conveniences in the vicinity. Swimming-pool 7 m x 18,5 m.

16 m<sup>2</sup> terrace, balcony. 4 hotplates, separate toilet. In a secure residence. Collective composting site.

Weniger als 100 m zum Strand - Hafen, Segelschule in der Nähe - Alles zu Fuß erreichbar. Schwimmbad 7 m x 18,5 m. In einer gesicherten Wohnanlage. 16 qm Terrasse, Balkon, Elektroherd mit 4 Kochplatten, separate Toilette. Parkplatz. Kompostierplatz.

A meno di 100 m della spiaggia - Vicino al porto e alla scuola di vela - Tutti i servizi a piedi. Piscina 7 m x 18,5 m.  
In una residenza chiusa. Terrazzo di mq 16, balcone, cucina elettrica 4 piastre, WC separato. Parcheggio. Sito di compostaggio collettivo.

Plan | Map | Stadtplan | Piantina : **H8**



# COMMENT VENIR À CAVALAIRE ?

## HOW TO REACH CAVALAIRE? - WIE KOMME ICH NACH CAVALAIRE ? - COME VENIRE A CAVALAIRE ?

### En voiture :

Autoroute A 8 « La Provençale », sorties possibles :  
- Le Cennet des Maures, Le Luc, Carrefour de la Foux : D 558 / Carrefour de la Foux, Cavalaire sur Mer : D 559  
- Le Muy, Sainte-Maxime : D 25 / Sainte-Maxime, Carrefour de la Foux : N 98 / Carrefour de la Foux, Cavalaire : D 559

### En bus :

Liaisons régulières par la compagnie Varlib au départ des gares de Toulon et de St Raphaël au tarif unique de 2,50 €/personne/trajet.

Horaires et renseignements : <https://zou.maregionsud.fr>

### En train :

TGV : Toulon ou St-Raphaël, plusieurs services par jour avec Paris.  
Liaison par car à Cavalaire.  
Trains auto-couchettes au départ de Paris.

### Par bateau :

Port de plaisance de Cavalaire avec 1100 places dont tous les jours des places réservées aux bateaux de passage.

### Par avion :

Liaisons régulières à Nice, Marseille et Toulon-Hyères, plusieurs vols par jours.  
Aérodrome International de la Mole. Liaisons avec la Suisse.

### Par hélicoptère :

Héliport de Grimaud à environ 17 km de Cavalaire.

### En vélo :

Cavalaire sur Mer se situe sur le parcours de la V65 du schéma National des Véloroutes et Voies Vertes : parcours cyclable du Littoral entre Six-Fours et St-Raphaël.

Cavalaire sur Mer se trouve à égale distance de Nice et Marseille, soit 120 km, et à égale distance de Hyères et de Saint-Raphaël, soit 40 km.

### By car:

A 8 Motorway «La Provençale», possible exits:  
- Le Cennet des Maures, Le Luc, la Foux/ junction: D 558 / La Foux / junction, Cavalaire sur Mer : D 559  
- Le Muy, Sainte-Maxime: D 25 / Sainte-Maxime, La Foux junction : N 98 / La Foux junction, Cavalaire: D 559

### By bus:

Regular Varlib links from Toulon and St-Raphaël train stations.  
Single rate: 2,50 €/person/trip.  
Timetables and information: <https://zou.maregionsud.fr>

### By train:

TGV: Toulon or St-Raphaël, several daily connections with Paris.  
Coach links to Cavalaire.  
Sleepers from Paris.

### By boat:

Harbour with 1,100 moorings.  
Some of them are reserved for daily visitors.

### By plane:

Regular links to Nice, Marseille and Toulon-Hyères, several daily flights.  
La Mole international airport provides links with Switzerland.

### By helicopter:

Grimaud heliport at about 17 km from Cavalaire.

### By bike:

Cavalaire sur Mer is located on the V65 route of the National Cycle Route and Greenway Scheme: the coastal cycle route between Six-Fours and St-Raphaël.

Cavalaire sur Mer is equidistant from Nice and Marseille (120 km) and also equidistant from Hyères and St-Raphaël (40 km).

### Mit dem Auto :

Über die Autobahn A 8 « La Provençale », verschiedene Ausfahrten :  
- Le Cennet des Maures, Le Luc, Carrefour de la Foux : D 558 / Carrefour de la Foux, Cavalaire sur Mer : D 559  
- Le Muy, Sainte-Maxime: D 25 / Sainte-Maxime, Carrefour de la Foux : N 98 / Carrefour de la Foux, Cavalaire : D 559

### Mit dem Bus :

Regelmäßige Verbindungen mit « Varlib ». Abreise in Toulon und Saint Raphaël Bahnhöfen. Preise : 2,50 €/person/Fahrt.  
Für Abfahrzeiten und Auskünfte: <https://zou.maregionsud.fr>

### Mit dem Zug :

TGV : von Toulon oder St-Raphaël aus, mehrere Verbindungen pro Tag mit Paris. Züge mit Schlafwagen und Autotransport von Paris aus. Verbindungen per Bus in Cavalaire-Toulon oder Cavalaire-Saint Raphaël.

### Mit dem Boot :

Der Hafen von Cavalaire hat 1100 Plätze, unter anderen, Plätze die für durchreisende Boote reserviert werden.

### Mit dem Flugzeug :

Regelmäßige Verbindungen nach und von Nizza, Marseille und Toulon-Hyères, mehrere Flüge am Tag.  
Internationaler Flugplatz von La Mole. Verbindungen mit der Schweiz.

### Mit dem Hubschrauber :

Hubschrauberlandeplatz von Grimaud circa 17 km von Cavalaire entfernt.

### Mit dem Fahrrad:

Cavalaire sur Mer liegt auf der Strecke der V65 des nationalen Schemas der Velorouten und Voies Vertes: Küstenradweg zwischen Six-Fours und St-Raphaël.

Cavalaire sur Mer liegt zwischen Nizza und Marseille, (120 km), und zwischen Hyères und Saint-Raphaël, (40 km).

### Con la macchina :

Autostrada A8 « la Provençale », 2 uscite consigliate :  
- Le Cennet des Maures, Le Luc, Crocevia della « Foux »: D 558 / Crocevia della « Foux », Cavalaire sur Mer : D 559  
- Le Muy, Sainte-Maxime: D 25 / Sainte-Maxime, Crocevia della « Foux »: N 98 / Crocevia della « Foux », Cavalaire : D 559

### Con l'autobus :

Collegamenti regolari con la compagnia « Varlib ». Partenza dalle stazioni di Tolone e San Raphaël, al prezzo unico di 2,50 € a persona.  
Orari e informazione sul sito <https://zou.maregionsud.fr>

### Con il treno :

TGV : Collegamenti con Parigi : Tolone : parecchi servizi a giorno.  
Collegamenti con l'autobus per Cavalaire. Vagoni letti da Parigi.

### Con la Barca :

Marina di Cavalaire con 1100 posti.  
Posti riservati alle barche di passaggio ogni giorno.

### Con l'aero :

Collegamenti regolari a Nizza, Marsiglia e Tolone-Hyeres, alcuni voli al giorno.  
Aerodromo internazionale della « Mole ». Collegamenti con la Svizzera.

### Con l'elicottero :

Eliporto di Grimaud a circa 17 chilometri da Cavalaire.

### Con la bicicletta :

Cavalaire sur Mer si trova sul percorso V65 dell'itinerario ciclabile nazionale e della Greenway: la pista ciclabile costiera tra Six-Fours e St-Raphaël.

Cavalaire sur Mer si trova inoltre a quasi distanza da Nizza e Marsiglia cioè 120 chilometri e a quasi distanza da Hyeres e di San Raphaël, cioè 40 chilometri.





## Office de Tourisme cat. 1 de Cavalaire sur Mer



50, Rond-point St Exupéry - Maison de la Mer

83240 Cavalaire sur Mer

Tél : +33 (0)4 94 01 92 10

[www.cavalairesurmer.fr](http://www.cavalairesurmer.fr)

e-mail : [contact@cavalairesurmer.fr](mailto:contact@cavalairesurmer.fr)

Coordonnées GPS : 43°10'22"N - 6°31'58"E

Rejoignez-nous !

Join us! - Finden Sie uns wieder auf... - Raggiungereteci...



### Ouverture de l'Office de Tourisme

#### En saison :

(de mi- juin à mi-septembre) 7j/7,  
de 9h00 à 19h00.

#### Hors saison :

du lundi au vendredi,  
de 9h00 à 12h30 et de 14h00 à 18h00.  
Le samedi de 9h à 12h30.

Horaires élargis pendant les vacances  
scolaires toutes zones.

**The Tourist Office is open:**  
**From mid-June to mid September:**  
everyday from 9 am to 7 pm.

**From mid-September to mid-June:**  
from Monday to Friday:  
from 9am to 12.30pm  
and from 2pm to 6pm  
Saturday:  
from 9am to 12.30pm.

Extended opening hours during school  
holidays all areas.

**Das Fremdenverkehrsamt von Cavalaire  
steht Ihnen zur Verfügung:**  
**Vom Mitte Juni bis Mitte September :**  
jeden Tag, von 9 Uhr bis 19 Uhr.

**Vom Mitte September bis Mitte Juni :**  
von Montag bis Freitag,  
von 9Uhr bis 12Uhr30  
und von 14Uhr bis 18Uhr  
Samstag :  
von 9Uhr bis 12Uhr30.

Verlängerte Öffnungszeiten während  
der Schulferien.

**L'Ufficio di Turismo di Cavalaire  
e a sua disposizione :**  
**Da metà giugno a metà settembre :**  
tutti i giorni dalle 9 alle 19.

**Da metà settembre a metà giugno :**  
dal lunedì al venerdì  
dalle 9 alle 12.30 e dalle 14 alle 18.  
Il sabato :  
dalle 9 alle 12.30.

L'Ufficio del Turismo è anche aperto durante  
le vacanze scolastiche,  
le feste e i week-end dei grandi eventi del  
comune.



## Golfe de St Tropez Développement

Tel : +33 (0)4 94 55 22 00

Site d'information / Information website / Website (Auskünfte) / Informazione :  
[www.visitgolfe.com](http://www.visitgolfe.com)

